

SUBASTA PÚBLICA N°001-2018/MM

I. OBJETO DEL PROCESO

Arrendamiento de siete (7) módulos comerciales de propiedad de la Municipalidad de Miraflores.

II. DESCRIPCIÓN BÁSICA DEL INMUEBLE

Ítem #	Módulo	AT m2	Ubicación/Miraflores	Giro/Actividad	Precio base (S/.)
1	Centro Promotor de Tenis (café, snack y comida)	23.5	Malecón Cisneros cdra. 8	Restaurant, café y snack	2,900.00
2	Parque del Amor	55.91	Malecón Cisneros cdra.1	Café, fuente de soda al paso y venta de golosinas o souvenirs.	6,800.00
3	Complejo Deportivo Chino Vásquez	9.35	Malecón de la Marina cdra. 8	Café, fuente de soda al paso y venta de golosinas o souvenirs.	2,860.00
4	Parque Intihuatana	83.44	Cruce de Malecón de la Reserva con Av. 28 de Julio	Café, fuente de soda al paso y venta de golosinas o souvenirs.	7,800.00
5	Centro Promotor de Tenis (venta de artículos deportivos)	11.5	Malecón Cisneros cdra. 8	Venta de artículos deportivos.	1,850.00
6	Complejo Deportivo Niño Héroe Manuel Bonilla (1)	21.5	Av. Del Ejército N°1335	Café, fuente de soda al paso y venta de artículos deportivos o souvenirs.	3,470.00
7	Complejo Deportivo Niño Héroe Manuel Bonilla (2)	21.5	Av. Del Ejército N°1335	Café, fuente de soda al paso y venta de artículos deportivos o souvenirs.	3,470.00

III. BASES

1. Se entregarán en el registro de participantes.
2. Derecho de registro: S/300.

IV. CALENDARIO

Aviso de convocatoria:	22 de julio del 2018 en el Diario Oficial El Peruano y en el portal web: www.miraflores.gob.pe
Pago de derecho de registro:	Del 23 de julio al 7 de agosto del 2018 en la oficina de Tesorería del Palacio Municipal (Av. Larco N°400, piso 1) de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Registro de participantes:	Del 23 de julio al 7 de agosto del 2018 en la oficina de Control Patrimonial (calle Tarata N° 160, piso 11) de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Presentación de consultas:	Del 23 al 31 de julio del 2018, de 8:30 a.m. a 4:30 p.m.
Absolución de consultas:	2 de agosto del 2018, de 8:30 a.m. a 4:30 p.m.
Integración de bases:	6 de agosto del 2018
Presentación de propuestas técnicas y económicas:	8 de agosto del 2018, de 8:30 a.m. a 4:30 p.m.
Evaluación de propuestas técnicas y económicas:	15 de agosto del 2018
Apertura y evaluación de propuestas económicas, lances y otorgamiento de la buena pro:	17 de agosto del 2018

COMITÉ DE SUBASTA PÚBLICA