



DECLARACIÓN JURADA: IMPUESTO PREDIAL



ANEXO

AÑO

Decreto de Alcaldía N° 23-99-MM

IDENTIFICACION DEL PREDIO

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|--|---|---|---|---|
| 1 | Código del Predio | 2 | Condición de Propiedad | | | 3 | % de Condominio |
| | | 1 | <input type="checkbox"/> Propietario Unico | 3 | <input type="checkbox"/> Poseedor o Tenedor | 5 | <input type="checkbox"/> Condómino |
| | | 2 | <input type="checkbox"/> Sucesión Indivisa | 4 | <input type="checkbox"/> Sociedad Conyugal | 6 | <input type="checkbox"/> Otra (Especificar) _____ |

UBICACION DEL PREDIO

| | | | | | | | |
|---|------------------|---|----|---|----------|---|-------|
| 4 | Nombre de la Vía | 5 | N° | 6 | Interior | 7 | Dpto. |
| | | | | | | | |

DATOS RELATIVOS DEL PREDIO

| | | | | | | |
|---|--|---|---|--|--|---|
| 8 | Estado | 9 | Tipo | 10 | Uso | |
| 1 | <input type="checkbox"/> Terreno sin construir | 1 | <input type="checkbox"/> Predio Independiente | <input type="checkbox"/> Casa - Habitación | <input type="checkbox"/> Institución Pública Descentralizada | <input type="checkbox"/> Estacionamiento |
| 2 | <input type="checkbox"/> En construcción | 2 | <input type="checkbox"/> Departamento u Oficina en Edificio | <input type="checkbox"/> Comercial | <input type="checkbox"/> Gobierno Extranjero | <input type="checkbox"/> Deposito |
| 3 | <input type="checkbox"/> Terminado | 3 | <input type="checkbox"/> Predio en Quinta | <input type="checkbox"/> Industrial | <input type="checkbox"/> Religiosa | <input type="checkbox"/> Aires |
| 4 | <input type="checkbox"/> En ruinas | 4 | <input type="checkbox"/> Cuarto en Casa de Vecindad (Callejón, Solar, Corralón) | <input type="checkbox"/> Servicio en gral. | <input type="checkbox"/> Compañía de Bomberos | <input type="checkbox"/> Azotea |
| | | 5 | <input type="checkbox"/> Otro (Especificar) _____ | <input type="checkbox"/> Educativo | <input type="checkbox"/> Cultural | <input type="checkbox"/> Otro (Especificar) _____ |
| | | | | <input type="checkbox"/> Gob. Central / Local / Regional | <input type="checkbox"/> Monumento Histórico | |

DATOS PARA DETERMINAR AUTOAVALUO

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|-------|--------------------|----------------|-------|----------------------------|---|------------------------------|--|--------------------------------|--------------------|----|----|--|----|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|
| 11 | Categorías | | | | | | | 19 | 20 | ← 1 = Casa Habitación 2 = Tienda, depósito, almacén 3 = Edificio (ó Predio en Edificio) 4 = Clínica, Hospital, Cine, Industria, Taller | | | | | | | | | | | |
| N° Nivel (Piso, azotea, sotano, mezzanine) | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | Antigüedad de la construcción por Nivel | 21 | ← 1 = Concreto 2 = Ladrillo 3 = Adobe (Quincha, madera) | | | | | | | | | | | |
| | Muros y Columnas | Techos | Pisos | Puertas y Ventanas | Revestimientos | Baños | Instalac. Eléc./Sanitarias | | 22 | ← 1 = Muy Bueno 2 = Bueno 3 = Regular 4 = Malo | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 23 | 24 | Otras Instalaciones | | 29 | 30 | 31 | 32 | | | | | |
| | | | | | | | | Clasificación del Predio | Material Estructural Predom. | Estado de Conservación | Área Construida por Nivel (M²) | Áreas Comunes (M²) | 25 | 26 | Descripción | 27 | 28 | Año de Instalación o construcción | Clasif. del Predio | Mat. Estruct. Predominante | Estado de Conservación |
| | | | | | | | | | | | | | | | Cerco (adobe, ladrillo o estructura metálica), puerta de garaje levadiza o corrediza (con o sin control remoto), plataforma de losa de concreto armado, canchas deportivas, piscinas, cisterna, tanque elevado, etc. | % | Cantidad (en unidades de medida) | | | | |

DATOS DEL TERRENO

| | | | |
|----|-------------------------|----|----------------------------|
| 33 | Área Total Terreno (M²) | 34 | Área Común de Terreno (M²) |
| | | | |

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO EN EL EDIFICIO

| | |
|----|----------------------------|
| 35 | Ubicación: |
| | 1 = Hasta 4to. Piso |
| | 2 = A partir del 5to. piso |

OTRAS INSTALACIONES

| | |
|----|------------------|
| 36 | Valor (en Soles) |
| | |

OTRAS DATOS

| | | |
|----|--------------------|--|
| 37 | Frente a: | |
| 38 | Medida Frente (ml) | |
| 39 | N° Habitantes | |

DECLARACIÓN JURADA:

Declaro bajo juramento que los datos consignados en el anverso y reverso de la presente declaración son verdaderos

| | | | | | |
|----|--------------------------------|----|--|----|---|
| 40 | Fecha | 41 | Declarante | 42 | Datos y Firma del Propietario o Representante Legal |
| | Lima, de del | | 1 <input type="checkbox"/> Declara el Propietario 2 <input type="checkbox"/> Declara el Representante Legal | | Nombres y Apellidos: D.N.I. N° |