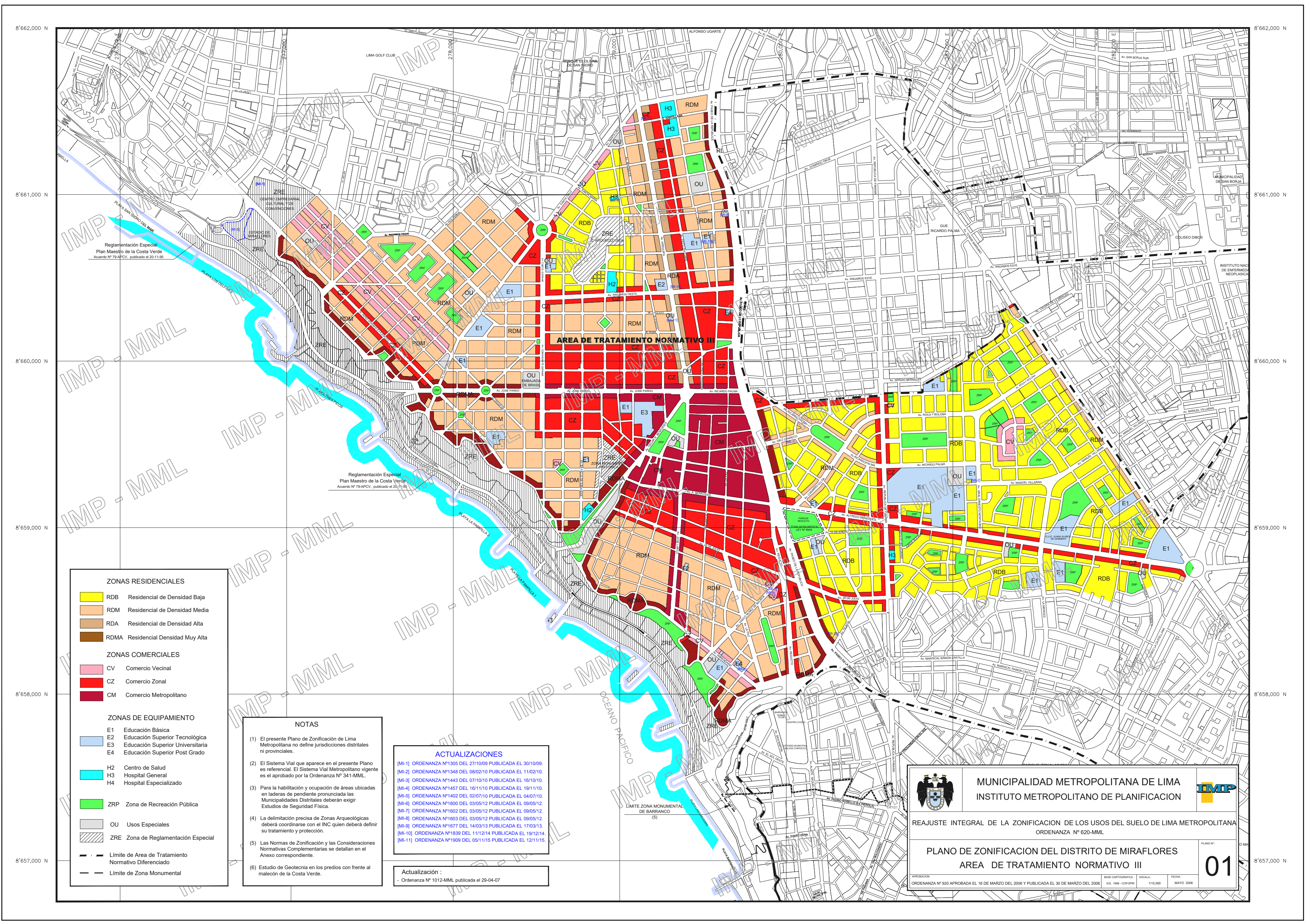




ZONAS RESIDENCIALES

RDB

Residencial de Densidad Baja

RDM

Residencial de Densidad Media

RDA

Residencial de Densidad Alta

RDMA

Residencial Densidad Muy Alta

ZONAS COMERCIALES

CV

Comercio Vecinal

CZ

Comercio Zonal

CM

Comercio Metropolitano

ZONAS DE EQUIPAMIENTO

E1

Educación Básica

E2

Educación Superior Tecnológica

E3

Educación Superior Universitaria

E4

Educación Superior Post Grado

H2

Centro de Salud

H3

Hospital General

H4

Hospital Especializado

ZRP

Zona de Recreación Pública

OU

Usos Especiales

ZRE

Zona de Reglamentación Especial

---

Límite de Área de Tratamiento Normativo Diferenciado

---

Límite de Zona Monumental

NOTAS

(1) El presente Plano de Zonificación de Lima Metropolitana no define jurisdicciones distritales ni provinciales.

(2) El Sistema Vial que aparece en el presente Plano es referencial. El Sistema Vial Metropolitano vigente es el aprobado por la Ordenanza N° 341-MML.

(3) Para la habitación y ocupación de áreas ubicadas en laderas de pendiente pronunciada las Municipalidades Distritales deberán exigir Estudios de Seguridad Física.

(4) La delimitación precisa de Zonas Arqueológicas deberá coordinarse con el INC quien deberá definir su tratamiento y protección.

(5) Las Normas de Zonificación y las Consideraciones Normativas Complementarias se detallan en el Anexo correspondiente.

(6) Estudio de Geotecnia en los predios con frente al malecón de la Costa Verde.

ACTUALIZACIONES

[MI-1] ORDENANZA N°1305 DEL 27/10/09 PUBLICADA EL 30/10/09

[MI-2] ORDENANZA N°1348 DEL 08/02/10 PUBLICADA EL 11/02/10

[MI-3] ORDENANZA N°1443 DEL 07/10/10 PUBLICADA EL 16/10/10

[MI-4] ORDENANZA N°1457 DEL 18/11/10 PUBLICADA EL 19/11/10

[MI-5] ORDENANZA N°1402 DEL 02/07/10 PUBLICADA EL 04/07/10

[MI-6] ORDENANZA N°1600 DEL 03/05/12 PUBLICADA EL 09/05/12

[MI-7] ORDENANZA N°1602 DEL 03/05/12 PUBLICADA EL 09/05/12

[MI-8] ORDENANZA N°1603 DEL 03/05/12 PUBLICADA EL 09/05/12

[MI-9] ORDENANZA N°1677 DEL 14/03/13 PUBLICADA EL 17/03/13

[MI-10] ORDENANZA N°1839 DEL 11/12/14 PUBLICADA EL 19/12/14

[MI-11] ORDENANZA N°1909 DEL 05/11/15 PUBLICADA EL 12/11/15

Actualización :

- Ordenanza N° 1012-MML publicada el 29-04-07

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION

REAJUSTE INTEGRAL DE LA ZONIFICACION DE LOS USOS DEL SUELO DE LIMA METROPOLITANA

ORDENANZA N° 620-MML

PLANO N° 01

PLANO DE ZONIFICACION DEL DISTRITO DE MIRAFLORES

AREA DE TRATAMIENTO NORMATIVO III

ORDENANZA N° 920 APROBADA EL 16 DE MARZO DEL 2006 Y PUBLICADA EL 30 DE MARZO DEL 2006

BASE CARTOGRAFICA: POL. 1988 - COPIADO

ESCALA: 1:15,000

FECHA: MAYO 2006