



DECLARACION JURADA IMPUESTO PREDIAL



N°

PERIODO QUE SE DECLARA
<input type="text"/>

ANEXO N°
<input type="text"/>

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE		
TIPO	N° DOC. IDENTIDAD	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

UBICACIÓN DEL PREDIO						
NOMBRE DE LA VIA PÚBLICA (AV., JR., CALLE, PASAJE)				COD. CATASTRAL	CUADRA	N° MUNICIPAL
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
BLOCK	CHALET	DPTO.	TDA.	MZ.	LOTE	TIPO Y NOMBRE DE LA ZONA URBANA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

CONDICION DE PROPIEDAD (Anoté N° respectivo)	
1. PROPIETARIO UNICO	4. SOC. CONYUGAL
2. SUCESION INDIVISA	5. CONDOMINIO <input type="checkbox"/>
3. POSEEDOR TENEDOR	

ESTADO		
1. Terreno sin construir		
2. En construcción		
3. Terminado		<input type="checkbox"/>
4. En ruinas		

TIPO DE PREDIO	
1. Predio independiente	
2. Departamento en edificio	
3. Predio en Quinta	
4. Cuarto en casa de vecindad	<input type="checkbox"/>

% DE CONDOMINIO	
(Llenar este casillero si anotó un número en el casillero superior)	<input type="text"/>

FECHA ADQUI. PREDIO		
DIA	MES	AÑO
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

DATOS DEL CONYUGE (Sólo cuando Condición de Propiedad sea Sociedad Conyugal)		
TIPO	N° DOC. IDENTIDAD	APELLIDOS Y NOMBRES
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

DATOS PERSONALES DE LOS OTROS CONDOMINIOS			
N°	DOC. IDENTIDAD	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	D OMICILIO FISCAL
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
5	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

USO DEL PREDIO (Sólo para inscripción o predios nuevos)	
<input type="checkbox"/> 1. Casa Habitación	<input type="checkbox"/> 10. Compañía de bomberos
<input type="checkbox"/> 2. Comercial	<input type="checkbox"/> 11. Cultural
<input type="checkbox"/> 3. Industrial	<input type="checkbox"/> 12. Monumento Histórico
<input type="checkbox"/> 4. Servicio en general	<input type="checkbox"/> 13. Estacionamiento
<input type="checkbox"/> 5. Educacional	<input type="checkbox"/> 14. Depósito
<input type="checkbox"/> 6. Gob. Central, Regional, Local,	<input type="checkbox"/> 15. Aires
<input type="checkbox"/> 7. Institución Pública Descentralizada	<input type="checkbox"/> 16. Azotea
<input type="checkbox"/> 8. Gobierno Extranjero	<input type="checkbox"/> 17. Otros (especificar)
<input type="checkbox"/> 9. Religiosa	

REGIMEN DE INAFECTACION (Anoté el N° que correspond a)	
01. Gobierno Central, Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, excepto los predios que hayan sido entregados en concesión al amparo del D.S. N°059-96-PCM	
02. Gobierno Extranjero y Organismos Internacionales	
03. Predios que no produzcan renta y que destinen fines específicos:	
a) Sociedades de Beneficencia	
b) Entidades religiosas por templos, conventos, monasterio y museos.	
c) Entidades públicas que presten servicios médicos asistenciales.	
d) Cuerpo General de Bomberos	
e) Comunidades campesinas y nativas de la Selva y Sierra, excepto aquellas extensiones cedidas a terceros para explotación económica	
f) Universidades y Centros Educativos conforme a la Constitución de la República.	
g) Concesiones en predios forestales del Estado dedicadas al aprovechamiento forestal y de fauna silvestre y en plantaciones forestales.	
h) Predios cuya titularidad correspondan a organizaciones políticas como: partidos, movimientos o alianzas políticas, reconocidas por el órgano electoral correspondiente.	
i) Predios de organizaciones de personas con discapacidad reconocidas por el CONADIS.	
j) Predios de organizaciones sindicales, debidamente reconocidas por el Ministerio de Trabajo y Promoción Social.	
k) Predios declarados monumentos integrantes del patrimonio cultural de la Nación por el INC, siempre que sean dedicados a casa habitación o dedicados a sedes de Instituciones sin fines de lucro debidamente inscritas o sean declarados inhabitables por la Municipalidad.	<input type="checkbox"/>

1 CASA - HABITACION	3 EDIFICIO O PREDIO EN EDIFICIO	4 CLINICA U HOSPITAL CINE INDUSTRIA O TALLER
2 TIENDA DEPOSITO O ALMACEN		

1 CONCRETO
2 LADRILLO
3 ADOBE, QUINCHA Y MADERA

1 MUY BUENO
2 BUENO
3 REGULAR
4 MALO

NUMERO TOTAL DE SOTANOS	
NUMERO TOTAL DE PISOS	

ITEM	PISO N°	ANTIGÜEDAD DE LA CONSTRUCCIÓN (En Años)	CLASIFICACIÓN	MATERIAL ESTRUCTURAL	ESTADO DE CONSERVACIÓN	CATEGORIA						VALOR UNITARIO POR M2	5% (1)	DEPRECIACION		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA PROPIA M2	AREA CONSTRUIDA COMÚN M2	VALOR AREAS CONSTRUIDAS	VALOR DE LA CONSTRUCCION
						Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimiento	Baño			Instalación Eléctrica y Sanit.	%					
1																				
2																				
3																				
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				
																		VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN =		

(1) Sólo para los predios ubicados a partir del 5to. Piso

AREA PROPIA DE TERRENO M2

+

AREA COMÚN DE TERRENO M2

x

Valor arancel por m2

=

VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES =

--

VALOR TOTAL TERRENO =

--

AUTOAVALUO =

--

DETALLE OTRAS INSTALACIONES						
ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	DEPREC. (%)	METRADO	IMPORTE
1						
2						
3						
4						
5						
6						
TOTAL					→	

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

MIRAFLORES _____ DE _____ DE 20_____

Firma del Propietario o Representante Legal