



**PLANO PREDIAL DE VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS URBANOS - LIMA METROPOLITANA**  
 DEPARTAMENTO: LIMA PROVINCIA: LIMA CIUDAD DE LIMA



**OBSERVACIONES**

1. ESTE PLANO ES VALIDO PARA FINES DE VALUACION REGLAMENTARIA
2. LOS VALORES ARANCELARIOS QUE SE UBICAN AL CENTRO DE UNA CALLE RIGEN PARA AMBOS FRENTES, Y LOS QUE SE UBICAN DENTRO DE UNA MANZANA SOLO PARA EL FRENTE CORRESPONDIENTE.
3. EL VALOR ARANCELARIO UBICADO BAJO O SOBRE EL NOMBRE DE LA VIA, SOLO ES VALIDO PARA ESE FRENTE, SI EL OTRO FRENTE TUVIERA UN VALOR ARANCELARIO DISTINTO.

4. LOS LIMITES DISTRITALES Y ZONIFICACION CONSIGNADA SON REFERENCIALES.
5. ESTE PLANO NO OTORGA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE URBANO A LOS TERRENOS QUE COMPRENDE.
6. EL VALOR ARANCELARIO (SOLES/m<sup>2</sup>) QUE FIGURA EN EL PRESENTE PLANO, SE ENCUENTRA APROBADO CON RESOLUCION MINISTERIAL DEL SECTOR VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO.
7. PROHIBIDA LA REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL.

**APROBADO POR :**

R.M. Nº 372-2016-VIVIENDA  
 FECHA: 30-10-2016  
 VIGENCIA: AÑO 2017

**FIRMA Y SELLO:**

DGPRVU AREA DE VALORES

|      |      |                        |
|------|------|------------------------|
| D-15 | E-15 | LAMINA:<br><b>D-14</b> |
| D-14 | E-14 |                        |
| D-13 | E-13 |                        |

ESCALA GRAFICA (metros)  
 ESCALA: 1:5,000 (APROXIMADA)