



ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

SUBASTA PÚBLICA N° 002-2015-MM ARRENDAMIENTO DE DOS (02) MÓDULOS DEL CENTRO PROMOTOR DE TENIS DE LA MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

En el distrito de Miraflores, a las 14:30 horas del día 17 de abril de 2015, en la oficina de la Subgerencia de Logística y Control Patrimonial, ubicada en Pasaje Tarata 160 – Piso 13, del distrito de Miraflores, el Subgerente de Logística y Control Patrimonial, de acuerdo al cronograma estipulado en las bases administrativas, procede a la apertura de los sobres de la Propuesta Técnica de los siguientes postores:

ÍTEM N° 01: MÓDULO COMERCIAL PARA LA VENTA DE ARTÍCULOS DEPORTIVOS

- 1) MARIA BALBINA POLO ESCAMILO
- 2) JOSE DELGADO TEJADA
- 3) CONSORCIO BUILDING PROJECT & CONSTRUCTION S.A.C. (TODO TENIS PERU) / MAS DEPORTES EIRL

Se precisa que los tres (03) postores cumplieron con la presentación de la documentación obligatoria, (anexo con cuadro adjunto) quedando aptos para su evaluación técnica, por lo cual se procedió a realizar la misma, con los siguientes resultados:

FACTORES Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Puntajes Máximos	MARIA BALBINA POLO ESCAMILO		JOSE DELGADO TEJADA		CONSORCIO BUILDING PROJECT & CONSTRUCTION S.A.C (TODO TENIS PERU) / MAS DEPORTES EIRL	
		ACREDITACIÓN	PUNTAJE	ACREDITACIÓN	PUNTAJE	ACREDITACIÓN	PUNTAJE
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN EL RUBRO DE COMERCIALIZACIÓN DE ARTÍCULOS DEPORTIVOS	65.00						
Más de S/. 60,000.00	65.00	Acredita S/. 63,031.00	65.00			Acredita S/. 2'856,608.00	65.00
De S/. 30,000.00 a S/. 60,000.00	35.00	-		Acredita 58,531.64	35.00	-	
Menos de S/. 30,000.00	25.00						
B. PRESENTACIÓN DE PLAN DE NEGOCIO	35.00						
Consiste en la descripción detallada de los productos o servicios que plantea ofrecer en la cafetería, precisando su misión, visión, así como las ventajas con respecto a otras propuestas	35.00	Presenta plan de negocio	35.00	Presenta plan de negocio	35.00	Presenta plan de negocio	35.00
C. BONIFICACIÓN	10.00						
Residencia de postores en el distrito de Miraflores, acreditado mediante declaración jurada, sujeta a fiscalización	10.00	Acredita domicilio en el Distrito de Miraflores	10.00	No acredita domicilio en el Distrito de Miraflores	0.00	Acredita domicilio en el Distrito de Miraflores	10.00
TOTAL PUNTAJE TÉCNICO			110.00		70.00		110.00
		PROPUESTA ACCEDE A LA EVALUACIÓN ECONÓMICA		PROPUESTA ACCEDE A LA EVALUACIÓN ECONÓMICA		PROPUESTA ACCEDE A LA EVALUACIÓN ECONÓMICA	



De acuerdo con la evaluación efectuada, pasa a la evaluación económica, los tres postores: MARIA BALBINA POLO ESCAMILO, JOSE DELGADO TEJADA Y CONSORCIO BUILDING PROJECT & CONSTRUCTION S.A.C. (TODO TENIS PERU) / MAS DEPORTES EIRL.



ÍTEM N° 02: MÓDULO COMERCIAL PARA CAFÉ, SNACK RESTAURANT

- 1) HECTOR RAUL ESPEJO FLORES
- 2) INVERSIONES IVAMAR S.A.C.

Se precisa que los dos (02) postores cumplieron con la presentación de la documentación obligatoria, (anexo con cuadro adjunto) quedando aptos para su evaluación técnica, por lo cual se procedió a realizar la misma, con los siguientes resultados:

FACTORES Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Puntajes Máximos	HECTOR RAUL ESPEJO FLORES		INVERSIONES IVAMAR S.A.C.	
		ACREDITACIÓN	PUNTAJE	ACREDITACIÓN	PUNTAJE
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN EL RUBRO DE COMERCIALIZACIÓN DE ARTÍCULOS DEPORTIVOS	65.00				
Más de S/. 60,000.00	65.00			Acredita S/. 95,715.00	65.00
De S/. 30,000.00 a S/. 60,000.00	35.00				
Menos de S/. 30,000.00	25.00	Acredita S/. 878.50	25.00		
B. PRESENTACIÓN DE PLAN DE NEGOCIO	35.00				
Consiste en la descripción detallada de los productos o servicios que plantea ofrecer en la cafetería, precisando su misión, visión, así como las ventajas con respecto a otras propuestas	35.00	Presenta plan de negocio	35.00	Presenta plan de negocio	35.00
C. BONIFICACIÓN	10.00				
Residencia de postores en el distrito de Miraflores, acreditado mediante declaración jurada, sujeta a fiscalización	10.00	Acredita domicilio en el Distrito de Miraflores	10.00	Acredita domicilio en el Distrito de Miraflores	10.00
TOTAL PUNTAJE TÉCNICO		70.00		110.00	
		PROPUESTA ACCEDE A LA EVALUACIÓN ECONÓMICA		PROPUESTA ACCEDE A LA EVALUACIÓN ECONÓMICA	

Por lo que, el día 21 de abril de 2015, se llevará a cabo el Acto Público de Apertura y evaluación de propuestas económicas, lances y otorgamiento de Buena Pro.

Con lo que concluyó el presente acto el día 17 de abril de 2015, siendo las 16:00 horas, suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.



MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

PEDRO CESAR RUIZ CERNA
Subgerente de Logística y Control Patrimonial