



RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 40-2013-GM/MM

Miraflores, 04 MAR. 2013

EL GERENTE MUNICIPAL;

VISTOS: el Recurso de Apelación presentado con fecha 19 de febrero de 2013 por RELIMA AMBIENTAL S.A. (documento C-0549/2013), contra la penalidad impuesta por la Subgerencia de Limpieza Pública y Áreas Verdes mediante Carta N° 78-2013-SGLPAV/MM del 06 de febrero de 2013, el Informe N° 57-2013/SGLPAV/GOSP/MM de fecha 25 de febrero de 2013, emitido por la misma subgerencia, y el Informe Legal N° 105-2013-GAJ/MM de fecha 01 de marzo de 2013, de la Gerencia de Asesoría Jurídica; y

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 04 de febrero de 2008 se suscribió con VEGA UPACA S.A. (hoy RELIMA AMBIENTAL S.A.) el Contrato de Concesión para la Prestación del Servicio Público de Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos, Recolección de Maleza y Mantenimiento, Conservación, Tratamiento y Limpieza de Áreas Verdes del Distrito de Miraflores, derivado de la Licitación Pública Especial Nacional N° 001-2007-CEPRI/MM;

Que, en el Anexo X (penalidades) de las Bases Administrativas de la Licitación Pública antes mencionada, que forma parte del citado contrato, se establece el procedimiento para la aplicación de penalidades por las deficiencias encontradas en la prestación de los servicios otorgados en concesión;

Que, de acuerdo con el numeral 5 del citado anexo, corresponde a la Gerencia Municipal resolver las apelaciones que presente el concesionario contra las penalidades que le sean impuestas;

Que, mediante Carta N° 78-2013-SGLPAV/MM, notificada con fecha 07 de febrero de 2013, la Subgerencia de Limpieza Pública y Áreas Verdes impuso a RELIMA AMBIENTAL S.A. la penalidad correspondiente al "Incumplimiento de los programas de los servicios de limpieza, y mantenimiento de parques y jardines salvo en caso fortuito o fuerza mayor", tipificada en el numeral 4 del citado Anexo X;

Que, conforme se advierte, la penalidad fue impuesta por no haberse subsanado, dentro del plazo otorgado, la deficiencia notificada con la Carta N° 55-2013-SGLPAV/MM del 30 de enero de 2013, por la cual se formuló el requerimiento de servicio de plantación de árboles para el Parque Reducto II, inicialmente formulado con la Carta N° 357-2012-SGLPAV/GOSP/MM del 24 de setiembre de 2012;

Que, con fecha 19 de febrero de 2013, RELIMA AMBIENTAL S.A. presenta recurso de apelación (documento C-0549/2013) contra la penalidad contenida en la Carta N° 78-2013-SGLPAV/MM;

Que, mediante Informe N° 57-2013/SGLPAV/GOSP/MM de fecha 25 de febrero de 2013, la Subgerencia de Limpieza Pública y Áreas Verdes presenta los descargos contra los argumentos contenidos en el Recurso de Apelación de RELIMA AMBIENTAL S.A.;

Que, con Informe Legal N° 105-2013-GAJ/MM del 01 de marzo de 2013, la Gerencia de Asesoría Jurídica evalúa y emite pronunciamiento respecto del mencionado recurso;

Que, en su apelación RELIMA AMBIENTAL S.A. manifiesta que no era posible sembrar 40 árboles de la especie "Casuarina" inmediatamente, pues las condiciones actuales de funcionamiento del vivero municipal reubicado, tanto en lo que respecta al espacio como al abastecimiento de agua, no estarían





MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA MUNICIPAL

permitiendo una producción similar a la de los años anteriores, por lo que debe considerarse el tiempo necesario para la propagación y desarrollo de estas plantas; agregando que, si bien la comunicación no ha sido formal ni oportuna, solicita que se considere que la atención al requerimiento formulado siempre estuvo en sus planes;

Que, de acuerdo a la Cláusula Décimo Primera del Contrato de Concesión, RELIMA AMBIENTAL S.A. tiene, entre otras, las siguientes obligaciones: *"1. Prestar el servicio en forma eficiente, diligente e ininterrumpida, salvo caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobadas, y de acuerdo a los términos y condiciones previstos en su propuesta, en el presente contrato, en las Bases y Anexos de la Licitación y en las normas legales que regulan la concesión"* y *"7. Responder por la planificación y metodología adecuadas que le permita ejecutar en forma oportuna los trabajos necesarios para la prestación de los servicios objeto de este contrato"*;

Que, conforme se aprecia de los actuados, entre el requerimiento de servicio formulado con la Carta N° 357-2012-SGLPAV/GOSP/MM y la advertencia de la deficiencia comunicada con la Carta N° 55-2013-SGLPAV/MM, han transcurrido más de 04 meses (125 días calendario), tiempo en el que RELIMA AMBIENTAL S.A. pudo haber respondido por la planificación y metodología adecuadas que le permitieran ejecutar en forma oportuna la siembra de árboles requerida para el Parque Reducto II, e incluso coordinar una programación de actividades necesarias para tal efecto; sin embargo, nada de eso ocurrió en ese tiempo, lo que conllevó a que, luego de más de 04 meses, el servicio requerido no se haya prestado;

Que, cabe destacar que el mismo 07 de febrero de 2013, día en que se notificó la penalidad impugnada, RELIMA AMBIENTAL S.A. comunicó a la municipalidad una programación, en la que recién el 09 de febrero de 2013 se estaría pasando a realizar las labores de preparación de terreno y posterior siembra de los árboles requeridos para el Parque Reducto II;

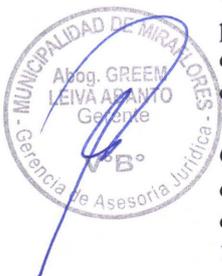
Que, a mayor abundamiento, cabe destacar que de acuerdo con la Cláusula Sexta del Contrato de Concesión: *"en caso de no contar con plantas y árboles disponibles en el Vivero Municipal para las labores de renovación del diseño paisajístico, recuperación y remodelación de áreas verdes, para la resiembra de plantas ornamentales y árboles, para la arborización y para la siembra y renovación de plantas de acuerdo a su Propuesta Técnica, EL CONCESIONARIO deberá proveerlos de cualquier otra fuente, siempre y cuando asegure la calidad de las mismas"*;

Que, conforme se advierte, la provisión de árboles a cargo de la concesionaria, como alternativa de solución ante una eventual falta de disponibilidad de los mismos en el vivero municipal, fue expresamente contemplada en el contrato a fin de asegurar la prestación del servicio en forma eficiente, diligente e ininterrumpida;

Que, en tal sentido, aun en el supuesto que la reubicación del vivero municipal no estuviera permitiendo una producción similar a la de años anteriores, como alega RELIMA AMBIENTAL S.A., ello no constituye un hecho que justifique el incumplimiento de las prestaciones que se requirieron desde el 27 de setiembre de 2012 con la Carta N° 55-2013-SGLPAV/MM;

Que, tal como se encuentra tipificada la penalidad impuesta, las únicas eximentes que se admiten ante el incumplimiento de los programas de los servicios de mantenimiento de parques y jardines son la ocurrencia de un caso fortuito o fuerza mayor; sin embargo, atendiendo a lo previsto en el artículo 1315 del Código Civil para ambos supuestos de excepción, según se ha podido verificar con los antecedentes del caso, no se ha producido ningún evento extraordinario, imprevisible e irresistible que haya impedido el cumplimiento de las obligaciones de RELIMA AMBIENTAL S.A.;

Que, conforme se evidencia de lo señalado en los informes antes mencionados, los argumentos contenidos en el recurso de apelación presentado por RELIMA AMBIENTAL S.A. no desvirtúan los hechos y fundamentos que dieron origen a la penalidad impuesta mediante Carta N° 78-2013-SGLPAV/MM;





MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA MUNICIPAL

Estando a lo expuesto, de conformidad con lo establecido en el numeral 5 del Anexo X de las Bases Administrativas de la Licitación Pública Especial Nacional N° 001-2007-CEPRI/MM y en uso de las facultades otorgadas por el Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad de Miraflores, aprobado por Ordenanza N° 347/MM;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Declarar INFUNDADO el Recurso de Apelación presentado con fecha 19 de febrero de 2013 por RELIMA AMBIENTAL S.A. (documento C-0549/2013) contra la penalidad impuesta mediante Carta N° 78-2013-SGLPAV/MM.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Remitir los actuados a la Subgerencia de Limpieza Pública y Áreas Verdes a efectos que, de acuerdo a sus competencias, adopte las medidas pertinentes.

ARTÍCULO TERCERO.- Notificar la presente resolución a RELIMA AMBIENTAL S.A., conforme a ley.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.



MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

SERGIO MEZA SALAZAR
Gerente Municipal