

ANEXO 7 : Relación de Bienes Inmuebles de la entidad

Entidad : 1860 . MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES

PARA EL REGISTRO DEL ANEXO 7:

Para facilitar el registro de la información en este anexo se han incorporado los ítems de las leyendas de la Directiva en listas desplegables y notas de ayuda.

LINEAMIENTOS PARA LA REMISIÓN VÍA WEB DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA:

1.- Es obligación de la Autoridad saliente del Gobierno Regional o Gobierno Local como responsable de la entidad o pliego, el registro del Anexo 7. En el caso que el Gobierno Regional o Gobierno Local cuente con empresas u organismos dependientes, complementariamente la Autoridad saliente deberá de reportar información correspondiente de cada una de ellas a través del citado anexo, en lo que corresponda; sin perjuicio de la información que por su naturaleza o finalidad les sea exigida por normativa específica que las regula.

2.- La Autoridad saliente culminado el registro de los Anexos 4 al 14 debe remitirlos conjuntamente con el Anexo 2 Informe de Rendición de Cuentas y Transferencia, del que forman parte, vía web a la Contraloría General de la República utilizando el aplicativo informático que se ha diseñado para este fin.

Si usted culminó con el registro de la información del presente formato, presione las teclas CTRL+Q, para validar la información registrada. En caso, de que se muestre un mensaje de error, sírvase corregir o completar la información registrada. Si el sistema no detecta error, se creará un archivo de texto (*.txt) el cual debe ser cargado en el aplicativo Transferencia de Gestión.

N°	Titularidad	Ubicación del bien	Área de Terreno m2	Área Construida m2	N° Partida registral y sede SUNARP	Observaciones (Precisar la situación del Saneamiento del Bien Inmueble)
1	1	Malecón de la Marina N°970, Miraflores	241.10	0.00	PE N°12916544	Lote independizado del terreno denominado acantilados. A la fecha se encuentra en un proceso de Reivindicación iniciado por la MM en contra del Club Departamental Lambaveque
2	2	Malecón de la Marina N°1201, Miraflores	176,347.11	0.00	PE N°13095072	Lote resultante de la independización de las Áreas Remanentes Útiles (ARU 4) - (Nuevo Acantilados).
3	3	Jr. General Suarez N°165, Miraflores	468.33	361.00	PE N°07018396	Saneado
4	4	Av. José Larco N°770, Miraflores	610.75	2,905.00	a) Tomo 127 Foja 299 Asiento 1	Saneado
5	5		302.64		b) Tomo 159 Foja 439	Proc. Jud. de Prescripción Adquisitiva de Dominio a favor de la Municipalidad de Miraflores.
6	6	Ca. Mariano Melgar N°249, Miraflores	5,000.00	5,000.00	PE N°47489873	Predio municipal comprendido por el Local Comunal, Comedor Municipal, Panadería Municipal, Modulo de Seguridad Ciudadana, Subgerencia de Comercialización y Mercado Municipal de Santa Cruz
7	7	Malecón de la Reserva N°610, Miraflores	44,675.00	0.00	PE N°12692487	Terreno sobre el cual se ha otorgado derecho de superficie a la empresa Fashion Center por un periodo de 60 años (concluye: 29.12.2055)
8	8	Av. José Larco N°400, Miraflores	3,031.00	2,431.00	PE N°11360077	Saneado
9	9	Av. Del Ejército N°360, Miraflores	1,000.00	836.00	PE N°41800615	Terreno sobre el cual se encuentra vigente un proceso judicial de reivindicación Contra la Asoc. Vecinal Santa Cruz por Reivindicación (a favor de MM).
10	10	Malecón Costa Verde N°0110, Miraflores	435,127.30	0.00	PE N°49014241	Saneado
11	11	Jr. José Gálvez N°255, Miraflores	650.20	270.20	PE N°07000833	Se encuentra registrado solo el terreno. Se presentara un informe a efectos de reversión de la fabrica inscrita a favor del Ministerio de Educación mediante Convenio.
12	12	Av. Tomas Marsano s/n, Surquillo	10,000.00	10,000.00	PE N°07003906	Se encuentra vigente un proceso de reivindicación a favor de la Municipalidad de Miraflores.

N°	Titularidad	Ubicación del bien	Área de Terreno m2	Área Construida m2	N° Partida registral y sede SUNARP	Observaciones (Precisar la situación del Saneamiento del Bien Inmueble)
13	13	Av. Del Ejercito N°1335, Miraflores	35,007.04	5,972.08	PE N°13095071 - N°11611957 - N°11611958	Se tiene conocimiento que la Subgerencia de Catastro efectuara la acumulación de predios en el periodo 2015.
14	14	Jr. Narciso de la Colina N°115, Miraflores	452.00	267.23	PE N°11952751	Saneado
15	15		200.92		Pendiente de Inscripción	Saneamiento pendiente a ejecutar por parte de la Subgerencia de Catastro.
16	16	Av. Mariscal Castilla N°640, Miraflores	640.00	549.00	PE N°07063105	Saneado
17	17	Ca. Manuel Tovar N°255, Miraflores	1,250.00	0.00	PE N° 13141302	Resultante de la Acumulación de Ca. Manuel Tovar: N°255 A, 255 B, 255 C y 265.
18	18	Av. Tomas Marsano N°1180, Miraflores	615.00	401.68	PE N°47045363	Afectado en Uso a favor del MININTER/PNP por 4 años, renovables.
19	19	Av. Mariscal La Mar N°1390, Miraflores	625.00	394.43	PE N°49088352	El terreno se encuentra cedido a Essalud, a través de un convenio.
20	20	Av. Paseo de la Rep. / Narciso de la Colina Lote 1, Surquillo	3,404.85	4,074.00	Tomo 106 Foja 223	Proc. Jud. de Reivindicación a favor de la MM contra la Municipalidad de Surquillo. Declarado como bien de dominio publico.
21	21	Av. Paseo de la Rep. / Narciso de la Colina Lote 2, Surquillo	849.20		Tomo 68 B Foja 365	La Subgerencia de Catastro se encuentra efectuando las independizaciones para iniciar una demanda.
22	22	Ca. Aristides Aljovin N°153, Miraflores	226.34	270.00	PE N°07007268	Saneado
23	23	Esquina Av. Angamos Este / Av. Tomas Marsano, Surquillo	5,564.29	0.00	PE N°13160473	Ocupado por terceros
24	24	Av. Angamos Este N°1850, Surquillo	4,444.10	650.00	PE N°13160475	Saneado
25	25	Av. Angamos Este N°1957, Surquillo	3,104.10	0.00	PE N°13160476	Ocupado por terceros
26	26	Av. Tomas Marsano cdra. 11, Surquillo	34,050.63	0.00	PE N°13160477	Ocupado por terceros
27	27	Calle N° 06 N° 105, Miraflores	78.80	86.91	Pendiente de Inscripción	Pendiente de Inscripción a ejecutar por la Subgerencia de Catastro.
28	28	Calle N° 06 N° 105, Miraflores	151.42		Pendiente de Inscripción	Pendiente de Inscripción a ejecutar por la Subgerencia de Catastro.
29	29	Malecón de la Marina 770, Miraflores	827.18	603.63	Pendiente de Inscripción	Proc. Jud. De Otorgamiento de Escritura Publica a favor de la Municipalidad de Miraflores
30	30	Martin Olaya N°136 Ofic. 903, Miraflores	31.25	31.25	---	Predio asignado por OFECOD mediante Oficio N°0069-96-IN/011100040200-F (Actualmente CONABI).
31	31	Calle Toribio Pacheco N°257 - Interior K, Miraflores	76.37	11.84	PE N°46565533	Predio asignado por OFECOD mediante Oficio N°0069-96-IN/011100040200-F (Actualmente CONABI).
32	32	Av. Bajada San Martin N°151, Miraflores	4,462.31	0.00	PE N°13095068	Afectado en Uso a favor del Ministerio de Relaciones Exteriores