

*Memoria Anual
2011*

**mira
flores**



GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES
DR. JORGE MUÑOZ WELLS
ALCALDE**

**ING. ALEJANDRO MORENO BOCANEGRA
GERENTE DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**

Prólogo

Esta Memoria es testimonio del enorme orgullo y del tremendo esfuerzo desplegado por el equipo de la Gerencia de Obras y Servicios Públicos, como fruto del trabajo de un equipo multidisciplinario y sumamente profesional, de la planificación, del orden y de la puesta en marcha de una labor que busca cumplir objetivos claros; la revalorización de los predios de nuestros vecinos y la búsqueda incansable, firme y sostenida en lograr satisfacer a través de sus servicios los requerimientos y necesidades de sus vecinos.

Ing. Alejandro Moreno Bocanegra

**GERENTE DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES**



PRESENTACIÓN

El Distrito de Miraflores es uno de los cuarenta y tres que forman parte de la Provincia de Lima, en el Departamento del mismo nombre. Está localizado en el centro-sur del cono urbano de Lima Metropolitana y limita al norte con el Distrito de San Isidro, al este con los Distritos de Surquillo y Santiago de Surco, al sur con Barranco y al oeste es bañado por el Océano Pacífico en la Costa Verde.

Tiene una extensión territorial de 9.62 Kilómetros cuadrados, situada a 79 m.s.n.m. del mar con una población aproximada de 93 mil habitantes.

A comienzos del año 2011, el Distrito de Miraflores dio inicio a una nueva gestión de sus autoridades municipales, las mismas que después de una evaluación a los resultados de la administración anterior, dio como resultado una serie de deficiencias que era necesario acudir a las instancias correspondientes para que procedan con realizar los exámenes pertinentes, y de esta manera poder obtener el grado de perjuicio económico a la Institución.

En lo referente, a la inversión pública se encontró obras con serios problemas de cancelación de las valorizaciones, ampliaciones de plazo, paralizaciones por falta de pago, carencia de supervisión, etc., entre las que se encuentran:

•Obra: "Mejoramiento y Reforzamiento de la Zona del Acantilado en el Malecón de la Reserva Cdra. 2 y 3".

•Obra: "Mejoramiento y Ampliación de las Vías de Acceso al Óvalo Los Delfines del Circuito de Playas, Distrito de Miraflores - Lima".

•Obra: "Construcción del Parque Tres Picos" (no contaba con aprobación de la Autoridad Autónoma de la Costa Verde)

•Obra: "Rehabilitación y Mejoramiento de la Infraestructura Deportiva en el Estadio Niño Héroe Manuel Bonilla, Distrito de Miraflores - Lima".

•Obra: "Rehabilitación y Mejoramiento de la Infraestructura Vial de las Calles Locales de las Zonas 13A, 13B, 13C, 13D, 14A, 14B y 14C".

Situación que a través de una mesa de negociaciones y prolongadas coordinaciones con los contratistas, organizaciones internacionales involucradas y nuestra entidad, permitieron mediante conciliaciones, resolver la gran mayoría de los casos; quedando pendientes los casos que se encuentran en poder de la procuraduría.

Los trabajos realizados este año respecto a Áreas verdes han consistido principalmente en la recuperación de estos espacios, acompañado del mejoramiento del tratamiento paisajístico, el cual no se encontraba en condiciones adecuadas. En cuanto a limpieza pública se ha buscado reformular y optimizar los trabajos en conjunto con la empresa concesionada.

Sin embargo, y como se podrá apreciar más adelante, la Gerencia de Obras y Servicios Públicos, ha desarrollado durante este período 2011, una serie de obras, mantenimiento de vías, reparación de veredas y bermas, rehabilitación de parques, etc.

Debemos recalcar que estas obras logran una puesta en valor de las propiedades; asimismo debemos decir que el distrito cuenta con más parque remozados, iluminados, vías rehabilitadas debidamente señalizadas mejorando la seguridad, la calidad de vida y el entorno de los predios de nuestros vecinos, lo que en suma va de la mano con nuestros objetivos institucionales generándose así un Distrito moderno y ordenado.

Ing. Alejandro Moreno Bocanegra
GERENTE DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

•GESTIÓN DE LA GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS:

La Gerencia de Obras y Servicios Públicos es el órgano de línea encargado de la ejecución y operaciones de servicios públicos urbanos de la gestión municipal. Está a cargo del Gerente de Obras y Servicios Públicos, quien depende funcional y jerárquicamente del Gerente Municipal.

La Gerencia de Obras y Servicios Públicos tiene ubicada su sede administrativa en el tercer piso del Palacio Municipal, Av. Larco N° 400, y cuenta con la participación de un equipo multiprofesional para el cumplimiento de las funciones atribuidas en el marco normativo legal aprobado por esta corporación edil.

1.1 FUNCIONES DE LA GERENCIA DE DESARROLLO DISTRITAL:

La función de esta Gerencia es programar, organizar, dirigir y supervisar las actividades relacionadas con el mantenimiento de los locales de la Municipalidad; supervisar las actividades relacionadas con el servicio de limpieza pública y el mantenimiento de espacios públicos, el mobiliario urbano y la conservación del medio ambiente; supervisar el cumplimiento de los contratos de ejecución de obras y consultoría de obras; integrar el Comité Especial de Concursos y Licitaciones para estudios y supervisión de inversiones para obras públicas municipales; programar y ejecutar los pedidos y atender las quejas vecinales relacionadas a obras públicas, limpieza pública y áreas verdes, previa evaluación de la Gerencia de Participación Vecinal, y remitir el informe respectivo a dicha unidad orgánica, para la contestación correspondiente al vecino, entre otras.

En su estructura administrativa cuenta con las siguientes unidades orgánicas:

- Subgerencia de Obras Públicas.
- Subgerencia de Limpieza Pública y Áreas Verdes.

1.2 FUNCIONES DE LAS SUBGERENCIAS

1.2.1 SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS

Son funciones de la Subgerencia programar, organizar, dirigir y controlar las actividades relacionadas con el mantenimiento de espacios públicos y el mobiliario urbano; programar, organizar, dirigir y controlar las acciones relacionadas con la ejecución y supervisión de obras públicas municipales; programar, organizar, dirigir y controlar las acciones relacionadas con la recuperación y renovación de espacios públicos dentro de la jurisdicción; elaborar los expedientes técnicos de obras públicas; evaluar y emitir resoluciones sobre aprobación de expedientes técnicos de obras públicas y los términos de referencia de servicios de consultoría para obras públicas; aprobar estudios, informes y otros relacionados a obras ejecutadas en áreas de uso público; aprobar las valorizaciones de avance de ejecución y consultoría de obra pública; supervisar y/o inspeccionar la ejecución de obras en áreas de uso público, ejecutadas por administración directa o por terceros; emitir autorizaciones para la construcción, reconstrucción, rehabilitación y/o mantenimiento de obras de infraestructura en la vía pública, entre otras.

1.2.2 SUBGERENCIA DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ÁREAS VERDES

Son funciones de la Subgerencia verificar el correcto cumplimiento de los contratos suscritos con las empresas concesionarias en lo referente a la ejecución de los servicios concesionados; coordinar con la Subgerencia de Desarrollo Ambiental, las estrategias para la gestión del medio ambiente, diversidad biológica, cambio climático, operaciones ambientales y de recursos sólidos; planificar, organizar, dirigir y controlar los servicios no concesionados de limpieza pública y áreas verdes, realizando inspecciones inopinadas, tomando medidas correctivas inmediatas; programar, dirigir y ejecutar el mantenimiento del mobiliario urbano (monumentos, piletas, papeleras, farolas, canales de regadío y otros); atender las solicitudes y quejas vecinales relacionadas a la limpieza pública y mantenimiento de parques y jardines en el distrito; fiscalizar, evaluar, penalizar y dar la conformidad de los servicios concesionados de barrido, lavado, desinfección, limpieza del mobiliario urbano, recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos, recolección de maleza, mantenimiento, conservación, tratamiento y limpieza de áreas verdes, programar, organizar, dirigir, controlar, fiscalizar y difundir las actividades relacionadas con la forestación y reforestación en el distrito; elaborar los proyectos para la mejor utilización del agua destinada al riego de áreas verdes públicas y limpieza pública.

•OBJETIVOS:

Lograr la eficiencia de los servicios ejecutados por el personal técnico de la Gerencia, y el efectivo desarrollo integral, sostenible, participativo y armónico del distrito, para contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de su población.

2.1 OBJETIVOS DE LAS SUBGERENCIAS

2.2.1 SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS

- Ejecutar las obras proyectadas mediante el presupuesto participativo.
- Ejecutar las obras proyectadas mediante recursos propios.
- Ejecutar trabajos de mantenimiento de las obras públicas ejecutadas.
- Programar y atender de los pedidos vecinales en materias de la competencia de las subgerencia.
- Ejecutar diversos proyectos en materia de tránsito y vialidad.
- Programar, organizar, dirigir y controlar lo referente al mantenimiento de los espacios públicos y el mobiliario urbano.

2.2.2 SUBGERENCIA DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ÁREAS VERDES

- Lograr mediante la supervisión y el manejo integrado un buen servicio en la recolección, transporte y Disposición Final de los residuos sólidos domiciliarios.
- Lograr mediante la supervisión y el manejo integrado un buen servicio en la recolección, transporte y Disposición Final de los residuos sólidos generados en los mercados presentes en el distrito.
- Lograr mediante la supervisión y el manejo integrado un buen servicio en la recolección, transporte y disposición final de maleza.
- Lograr la limpieza y conservación de los espacios y vías públicas mediante la programación, operatividad, control y supervisión.

•DESARROLLO Y LOGROS:

3.1 GERENCIA EFICAZ

- Anualmente se compromete todo el Presupuesto Participativo, de acuerdo a las prioridades establecidas por los vecinos para el mejoramiento de las pistas y veredas de las vías, las mismas que constan en las actas de aprobación.
- Con relación a lo planeado en el año fiscal 2010, se ha coordinado con la Municipalidad Metropolitana de Lima, la ejecución de las Obras: "Construcción de la Rampa de Acceso desde la Av. Tejada hasta la Av. Reducto en sentido Sur-Norte, Zona 10A, 10B, 10C, 11C y 12A, Distrito de Miraflores", quién asumirá el 100% de su ejecución y la Obra: "Mejoramiento de las Zonas de Acceso al Distrito límite con Surquillo, Distrito de Miraflores", que se ejecutará mediante convenio con la Municipalidad Metropolitana de Lima, asumiendo cada una el 50% de la ejecución de la obra.
- Con recursos propios se hicieron obras de mejoramiento vial y rehabilitación de parques, principalmente en cuanto al mejoramiento de la iluminación y sembrado de plantas ornamentales en las áreas verdes.
- Con recursos propios se realizó el mantenimiento de la Av. Roca y Boloña cdas. de 1 a la 12, como la más importante.
- Como área eminentemente técnica, se brindo apoyo en la elaboración de proyectos a otras dependencias de la corporación.

3.2 **SUBGERENCIAS**

3.2.1 **SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS**

1. Durante el ejercicio 2011 se ejecutaron servicios de mantenimiento de las vías, que se encontraban deterioradas.

Se culminaron las obras que se encontraban inconclusas desde el 2010. Lo antes mencionado se demuestra a detalle en el siguiente cuadro:

OBRAS TERMINADAS 2011 CON PRESUPUESTO 2010			
f	Mejoramiento y Ampliación de las Vías de Acceso a Ovalo los Delfines del Circuito de Playas	Obra Liquidada	5,083,656.00
g	Mejoramiento y Reforzamiento de la zona de Acanalado en el Malecón de 2 - 3	Obra Liquidada	721,651.00
TRABAJOS MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS VIAS 2011			
ITEM	DESCRIPCION	SITUACION	COSTOS
MANTENIMIENTO			
a	Recuperación de Merino Cda. 6	Mantenimiento culminado	103,000.00
b	Recuperación de Tovar Cdas: 1 - 4	Mantenimiento culminado	148,000.00
c	Recuperación de y Boloña Cdas. 1 - 12	Mantenimiento culminado	1,352,740.69
d	Recuperación Av. Jorge Chávez Cdas. 1 - 2	Mantenimiento culminado	258,000.00
e	Recuperación Pq. Letonia	Mantenimiento culminado	86,998.00
TOTAL EJECUTADO			7,754,045.69

3.2.1.2 **MANTENIMIENTO EJECUTADO DE LAS VIAS**

RESUMEN

Descripción	Unidad	Cantidad
Demolición	m2	9,288.74
Niv. Grass Block	m2	452.57
Niv. Adoquin	m2	377.55
Adoquin	m2	776.70
Sardinel	ml	2,689.29
Berma	m2	2,191.11
Concreto vereda	m2	3,283.22
Concreto pista	m2	3,342.44
Asfalto	m2	27,755.98
Empedrado	m2	38.95
Fisuras	ml	7,113.12

			CU	TOTAL
* TOTAL VEREDAS	m2.	4,437.47	90	399,372.30
** TOTAL PISTAS	m2.	31,098.42	115	3,576,318.35
TOTAL SARDINELES	m2.	2,689.29	25	67,232.25
TOTAL BERMAS	m2.	2191.11	120	26,292.00
TOTAL GASTADO APROX.				4,069,214.80

* Total veredas adoquín/cemento

** Total pistas adoquín/ cemento

MEMORIA ANUAL 2011

OBRAS 2011 - actualizadas a Diciembre

ITEM	DESCRIPCION	ETAPA	MONTO A SOLICIT.
I- PARTICIPATIVO 2011 Y OTRAS OBRAS			
1	Mejoramiento de la Infraestructura Vial y Mobiliario de la Av. Larco - I Etapa	En proceso de elaboración de planteamiento arquitectónico	3,050,000.00
2 (*)	Construcción Rampa de Acceso desde la Av. Tejada hacia la Av. Reducto en sentido Sur - Norte, zona 10A, 10B, 10C y 12A. (Presup. Participativo)	Remitido a MML para su ejecución mediante Oficio N° 04 - 2011 - SGOP/GOSP/MM (18/07)	800,000.00
3	Mejoramiento de la Infraestructura Vial del Pasaje San Martín.	Exp. Técnico Terminado	147,888.44
4 (*)	Mejoramiento de las zonas de "Acceso al Distrito Límites con Surquillo" (Presup. Participativo)	Remitido a MML para su ejecución mediante convenio. Se entregó Expediente Técnico a INVERMET Ing. Carlos Bravo Iribarren.	1,050,000.00
TOTAL GASTOS DE INVERSIÓN			5,047,888.44
II- OBRAS ADJUDICADAS Y EN EJECUCIÓN 2011			
5	Rehabilitación y Mejoramiento de la Infraestructura Vial de las Zonas 3A, 5A y 5B: Chiclayo, Agüero, Pershing, Torre Tagle cda. 3, Rosario, Dos de Mayo, Borgoño, Piura, Independencia.	Adjudicado	2,037,505.74
6	Rehabilitación y Mejoramiento de la Infraestructura Vial de la Av. Diez Canseco I Etapa.	Adjudicado	1,258,477.48
7	Rehabilitación y Mejoramiento de la Infraestructura Vial de las Calles Retiro, Vanderghen y Lord Cochrane.	Adjudicado	789,521.79
TOTAL OBRAS ADJUDICADAS			4,085,505.01
III- MANTENIMIENTO 2011			
8	Recuperación de la Calle Ignacio Merino Cda. 6	Mantenimiento terminado	103,000.00
9	Recuperación de la Calle Manuel Tovar Cdas. 1 - 4	Mantenimiento terminado	148,000.00
10	Recuperación de la Av. Roca y Boloña Cdas. 1 - 12	Mantenimiento terminado	1,350,000.00
11	Recuperación Av. Jorge Chávez Cdas. 1 - 2	Mantenimiento terminado	258,000.00
12	Recuperación Pq. Letonia	Mantenimiento terminado	86,998.00
13	Recuperación del Pq. Porras Barrenechea	Mantenimiento con un 90% de avance	150,000.00
14	Recuperación del Pq. Salazar	Larcomar ya viene efectuando trabajos de mantenimiento con gestión de la Municipalidad de Miraflores.	40,000.00
15	Mejoramiento de la Iluminación del Pq. Reducto y restauración del tren	En ejecución	200,000.00
16	Gastos por mantenimiento (parchado) de diversas vías en el Distrito: Angamos, Pardo, Santa Cruz, La Mar, Ejército, 28 de Julio.	Se ha remitido a Logística un requerimiento integral, para mantenimiento de vías.	150,000.00
21	Gastos por mantenimiento de Locales Municipales 2011	Mantenimiento terminado	1,500,000.00
TOTAL GASTOS POR MANTENIMIENTO			3,985,998.00
IV- OBRAS EJECUTADAS 2011 CON PRESUPUESTO 2010			
17	Mejoramiento y Ampliación de las Vías de Acceso a Ovalo los Delfines del Circuito de Playas	Obra Liquidada	5,083,656.00
18	Mejoramiento y Reforzamiento de la zona de Acantilado en el Malecón de la Reserva Cdas. 2 - 3	Obra Liquidada	721,651.00
TOTAL GASTOS			5,805,307.00
V- MANTENIMIENTO Y COMPRAS DE MAQUINARIAS Y EQUIPO 2012			
19	Recuperación Calle Torre Tagle Cdas. 1 - 2	Trabajos a realizarse en forma paralela con el Proyecto (5)	250,000.00
20	Mantenimiento del Techo del Coliseo Bonilla	Se ha remitido a Logística para su atención	400,000.00
21	Gastos por mantenimiento de Locales Municipales	Mantenimiento programado	300,000.00
22	Compra de artefactos eléctricos, lámparas, postes y otros.	Mantenimiento programado	100,000.00
23	Compra de maquinarias y vehículos para mantenimiento de vías	Requerimiento se encuentra en Logística	500,000.00
TOTAL GASTOS OBRAS QUE VAN AL 2012			1,550,000.00

TOTAL

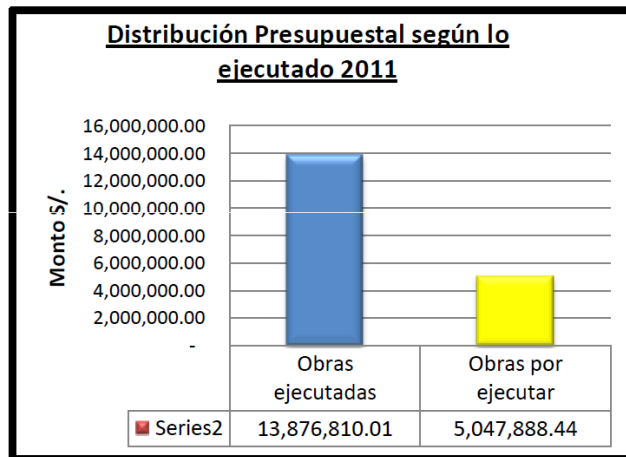
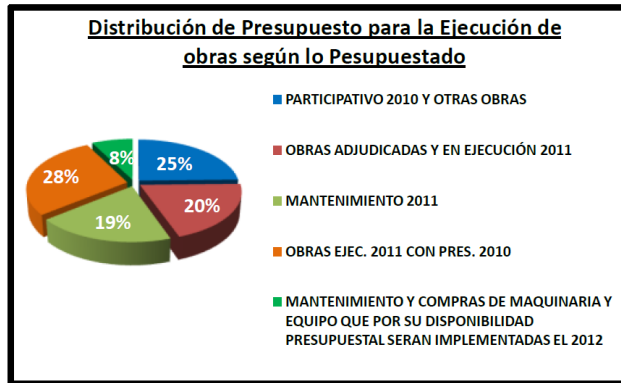
20,474,698.45

(*) Obras por Convenio con MML para su ejecución, la Municipalidad de Miraflores realizó el Perfil y el Expediente técnico y fue entregada a la MML con oficios 18-2011.A/MM (2) y 20-2011.GM/MM (4) del 16 de Junio del 2011; cumpliendo la Municipalidad de Miraflores con los compromisos que le correspondían al 100% con dicha entrega y firma del convenio Marco en vista que la ejecución corresponde a la Municipalidad Metropolitana de Lima por ser vías de su competencia

MEMORIA ANUAL 2011

RESUMEN DE GASTOS COMPROMETIDOS Y A COMPROMETER		
I	PARTICIPATIVO 2010 Y OTRAS OBRAS	5,047,888.44
II	OBRAS ADJUDICADAS Y EN EJECUCIÓN 2011	4,085,505.01
III	MANTENIMIENTO 2011	3,985,998.00
IV	OBRAS EJEC. 2011 CON PRES. 2010	5,805,307.00
V	MANTENIMIENTO Y COMPRAS DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE POR SU DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL SERAN IMPLEMENTADAS EL 2012	1,550,000.00
TOTAL		20,474,698.45

DISTRIBUCION PRESUPUESTAL 2011	
Obras ejecutadas	13,876,810.01
Obras por ejecutar	5,047,888.44



DESAGREGADO DE LOS
TRABAJOS DE MANTENIMIENTO



TRABAJOS DE MANTENIMIENTO PISTAS 2011

Nº	Nombre de vía	Pista	Unidad
1	Av.Alfredo Benavides	53.89	m2
2	Av.Angamos Oeste	524.93	m2
3	Av.Aramburu	9.60	m2
4	Av. Armendariz	5.82	m2
5	Av.Aviacion	36.25	m2
6	Av. Casimiro Ulloa	313.72	m2
7	Av.Comandante Espinar	13.28	m2
8	Av. Del Ejercito	2,139.05	m2
9	Av. Ernesto Diez Canseco	58.90	m2
10	Av.Grau	77.58	m2
11	Av.Jose Pardo	351.76	m2
12	Av. José A. Larco	57.83	m2
13	Av.Jose Galvez	100.04	m2
14	Av.La Mar	747.46	m2
15	Av.La Paz	8.95	m2
16	Av.Montagne	5.00	m2
17	Av.Paseo de La Republica	8.95	m2
18	Av.Reducto	138.86	m2
19	Av.Ricardo Palma	541.53	m2
20	Av.Roca y Boloña	18,680.00	m2
21	Av. Santa Cruz	181.56	m2
22	Av. Vasco Nuñez de Balboa	1.95	m2
23	Av.Villaran	27.00	m2
24	Av 28 de Julio	735.91	m2
25	Av. 8 de Octubre	153.40	m2
26	Bajada San Martin	38.48	m2
27	Calle Aristides Aljovin	117.60	m2
28	Calle Aurelio Fernandez Concha	7.94	m2
29	Calle Ayacucho	14.79	m2
30	Calle Bartolome Trujillo	7.70	m2
31	Calle Berlín	9.52	m2
32	Calle Bernaldo Alcedo	12.24	m2
33	Calle Bellavista	23.85	m2
34	Calle Bolivar	47.82	m2
35	Calle Bolognesi	25.00	m2
36	Calle Chiclayo	33.00	m2
37	Calle Domingo Orue	270.90	m2
38	Calle Enrique Palacios	0.00	m2
39	Calle Genera Varela	18.20	m2
40	Calle Gral. Iglesias	119.63	m2
41	Calle Grimaldo Solar	18.00	m2
42	Calle Gral. Mendiburu	9.80	m2
43	Calle Independencia	15.07	m2
44	Calle Italia	8.01	m2
45	Calle Jose Gonzales	8.40	m2
46	Calle Juan Fanny	4.56	m2
47	Calle José María Eguren	1.60	m2
48	Calle Los Angeles	93.20	m2
49	Calle Lord Nelson	7.20	m2

Nº	Nombre de vía	Pista	Unidad
50	Calle Mariano Odicio	7.54	m2
51	Calle Manuel Tovar	65.00	m2
52	Calle Madrid	68.00	m2
53	Calle Odonovan	6.44	m2
54	Calle Ortiz de Zeballos	16.00	m2
55	Calle Porta	44.50	m2
56	Calle Ramon Ribeiro	221.19	m2
57	Calle Ramón Zavala	10.80	m2
58	Calle Recavarren	2.74	m2
59	Calle Santa Cruz	86.00	m2
60	Calle San Martin	94.30	m2
61	Calle San Martin	87.13	m2
62	Calle Scipion Llona	121.85	m2
63	Calle Santander	94.53	m2
64	Calle Schell	7.84	m2
65	Calle Tejada	10.40	m2
66	Calle Tupac Amaru	9.12	m2
67	Circuito de Playas	232.96	m2
68	Malecon 28 de Julio	20.00	m2
69	Malecon Cisneros	50.21	m2
70	Malecon de la Marina	44.10	m2
71	Mercado Santa Cruz	4.00	m2
72	Ovalo Centro America	102.00	m2
73	Ovalo Gutierrez	2.40	m2
74	Ovalo Higuiereta	6.56	m2
75	Ovalo Morales Barros	88.65	m2
76	Parque del Amor	123.30	m2
77	Parque Letonia	90.59	m2
78	Parque Maria Reiche	12.00	m2
79	Parque Raimondi	9.00	m2
80	Parque Grau	130.90	m2
81	Puente Villena	0.20	m2

TOTAL

27,755.98 m2

TRABAJOS DE MANTENIMIENTO PISTAS CONCRETO 2011

Nº	Nombre de vía	Pista
1	Av Angamos Oeste	327.31
2	Av. Jorge Vanderghen	2.73
3	Av. Jose Pardo	42.00
4	Av. Ricardo Palma	11.00
5	Av. Santa Cruz	22.56
6	Av. Jorge Chavez	42.00
	Av. Montagne	5.00
8	Av. Roca y Boloña	1191.94
9	Calle Aristides Aljovin / Santa Isabel	117.60
10	Calle Ayacucho	14.79
11	Calle Bartolome Trujillo	7.70
12	Calle Bernardo Alcedo	12.24
13	Calle Carlos Tenaud	1.32
14	Calle General Iglesias	12.00
15	Calle General Valera	18.20
16	Calle Gral. Silva	58.60
17	Calle los Angeles	68.00
18	Calle Ortiz de Zevallos	16.00
19	Calle Paula y Ugarriza	19.00
20	Calle Ramón Zavala	10.80
21	Calle Schell	7.84
22	Calle Scipion Llona	121.85
23	Calle Tejada 531	87.81
24	Calle Toribio Pacheco	5.75
25	Calle Tupac Amaru	9.12
26	Casimiro Ulloa	44.28
27	Clle. Ignacio Merino	500.00
28	Clle. Manuel Tovar	515.00
29	Malecon 28 de julio	50.00

TOTAL

3,342.44

TRABAJOS DE MANTENIMIENTO VEREDAS Y SARDINELES 2011

N°	Nombre de vía	Veredas	Sardinel	Unidad
1	Av.Alfredo Benavides	191.93		m2
2	Av.Angamos Oeste	10.16		m2
3	Av.Angamos Este	8.00		m2
4	Av. Bolivar		44.00	m2
5	Av. Casimiro Ulloa	0.60		m2
6	Av. Del Ejercito		3.00	m2
7	Av.Federico Villarreal		4.50	m2
8	Av.Grau	23.22		m2
9	Av.Jorge Chavez	26.65	47.20	m2
10	Av.Jose Pardo	3.37	11.00	m2
11	Av. José A. Larco	12.02		m2
12	Av.La Mar	35.68		m2
13	Av.La Paz	122.73		m2
14	Av. Manco Capac		3.90	m2
15	Av.Mariscal Castilla	30.00		m2
16	Av.Petit Thouars	0.21		m2
17	Av.Reducto	25.28	24.00	m2
18	Av.Republica de Panama		32.00	m2
19	Av.Ricardo Palma	98.45	38.50	m2
20	Av.Roca y Boloña	110.80	308.71	m2
21	Av. Santa Cruz	27.00	4.50	m2
22	Av 28 de Julio	60.48	179.10	m2
23	Av. 2 de Mayo	20.00		m2
24	Bajada Balta	5.48	4.80	m2
25	Calle Alcanfores	3.44		m2
26	Calle Aristides Aljovin		27.00	m2
27	Calle Alfredo Salazar	3.50		m2
28	Calle Aurelio Fernandez Concha	7.20		m2
29	Calle Ayacucho	4.94		m2
30	Calle Aurelio Plasencia (Iglesia Sta.Rita)	37.00	176.00	m2
31	Calle Bartolome Trujillo	51.00		m2
32	Calle Cantuarias	9.00		m2
33	Calle Colon	11.70		m2
34	Calle Coronel Inclan	20.00	10.50	m2
35	Calle de la Jara Ureta		10.00	m2
36	Calle Enrique del Campo	41.05	3.10	m2
37	Calle Esperanza	99.65		m2
38	Calle Gervasio Santillana	7.00		m2
39	Calle Gral. Iglesias	8.25		m2
40	Calle Gral. Suarez	24.07	19.60	m2
41	Calle Grimaldo Solar	16.52	30.10	m2
42	Calle Gutiérrez Mendoza	10.50		m2
43	Calle Independencia	58.40	45.40	m2
44	Calle J.F.Olcay	20.40		m2
45	Calle Juan Fanny	3.00		m2
46	Calle Juan José Calle		7.85	m2
47	Calle José María Eguren	7.00		m2
48	Calle Jose Quiñones	7.00		m2
49	Calle Juan Alfaro		6.20	m2

**GERENCIA DE OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS**



Nº	Nombre de vía	Veredas	Sardinell	Unidad
50	Calle Las Acacias	7.00		m2
51	Calle Lord Nelson	7.30	7.10	m2
52	Calle Llano Zapata	7.00		m2
53	Calle Maria Parado de Bellido	26.00		m2
54	Calle Mariano Odicio	12.60		m2
55	Calle Manuel Bonilla	45.99		m2
56	Calle Manuel Tovar	477.14	440.60	m2
57	Calle Madrid			m2
58	Calle Manuel Miota	1.22	4.80	m2
59	Calle Manuel Iribarren	8.00	7.50	m2
60	Calle Ramón Zavala		18.50	m2
61	Calle Ramirez Gastón		12.00	m2
62	Calle San Martin	87.81	113.10	m2
63	Calle San Martin	87.81	113.10	m2
64	Calle Santa Isabel	14.76	45.30	m2
65	Calle Sortita		1.70	m2
66	Calle Triana		12.00	m2
67	Calle Vanderghen	5.00	10.00	m2
68	Calle Vargas Machuca	11.20		m2
69	Calle Venecia	1.70	2.40	m2
70	Calle 9	6.00		m2
71	Malecón de la Reserva	62.00	54.98	m2
72	Parque del Amor	61.50	35.00	m2
73	Parque Isacc Ravin	76.10	110.80	m2
74	Parque Letonia	566.04	561.25	m2
75	Parque Paul Rivet	100.00		m2
76	Parque Raimondi	201.28	60.20	m2
77	Parque Sabogal		47.00	m2
78	Parque Barnechea	0.24		m2
79	Parque Clorinda Mattos de Thurner	0.48		m2
80	Parque Kennedy	0.20		m2
81	Playa 3 Picos	23.20		m2
82	Pasaje Sucre	3.64		m2
83	Pasaje Lima	4.20		m2
84	Pasaje Los Pintores	19.96		m2
85	Pasaje los claveles	82.72		m2
86	Pasaje Tarata	2.56		m2
87	Skate Park	9.90		m2

	Veredas	Sardinell	
TOTAL	3,283.22	2,698.29	m2

TRABAJOS DE MANTENIMIENTO BERMAS 2011

Nº	Nombre de vía	Berma	Unidad
1	Av.Alfredo Benavides	191.84	m2
2	Av.Federico Villarreal	7.00	m2
3	Av.Jorge Chavez	127.27	m2
4	Av.Mariscal Castilla	47.70	m2
5	Av.Paseo de La Republica	37.50	m2
6	Av.Ricardo Palma	149.39	m2
7	Av.Roca y Boloña	317.30	m2
8	Av. Santa Cruz	13.76	m2
9	Av.Villaran	42.25	m2
10	Av 28 de Julio	317.70	m2
11	Calle Aristides Aljovin	98.65	m2
12	Calle Alfredo Salazar	10.00	m2
13	Calle Aurelio Plasencia (Iglesia Sta.Rita)	250.00	m2
14	Calle Bolivar	39.00	m2
15	Calle Chamberi	52.50	m2
16	Calle Domingo Orue	12.50	m2
17	Calle General Cordova	8.00	m2
18	Calle Gervasio Santillana	49.35	m2
19	Calle Gral. Suarez	15.81	m2
20	Calle Grimaldo Solar	3.00	m2
21	Calle J.F.Olcay	41.40	m2
22	Calle Juan José Calle	4.95	m2
23	Calle Las Acacias	3.00	m2
24	Calle La Merced	70.00	m2
25	Calle Los Angeles	12.00	m2
26	Calle Luis Xammar	7.50	m2
27	Calle Manuel Tovar	21.79	m2
28	Calle Manuel Miota	13.00	m2
29	Calle Manuel Iribarren	37.50	m2
30	Calle Paula y Ugarriza	22.50	m2
31	Calle Ramón Zavala	25.41	m2
32	Calle Santa Isabel	124.35	m2
33	Calle Triana	6.25	m2
34	Calle 9	2.42	m2
35	Malecón de la Reserva	7.02	m2
36	Parque Barnechea	0.70	m2
37	Parque Cahuide	0.80	m2

TOTAL

2,191.11 m2

RESUMEN

Descripción	Unidad	Cantidad
Demolición	m2	9,288.74
Niv. Grass Block	m2	452.57
Niv. Adoquin	m2	377.55
Adoquin	m2	776.70
Sardinel	ml	2,689.29
Berma	m2	2,191.11
Concreto vereda	m2	3,283.22
Concreto pista	m2	3,342.44
Asfalto	m2	27,755.98
Empedrado	m2	38.95
Fisuras	ml	7,113.12

			CU	TOTAL
* TOTAL VEREDAS	m2.	4,437.47	90	399,372.30
** TOTAL PISTAS	m2.	31,098.42	115	3,576,318.35
TOTAL SARDINELES	m2.	2,689.29	25	67,232.25
TOTAL BERMAS	m2.	2191.11	120	26,292.00
TOTAL GASTADO APROX.				4,069,214.80

FICHAS TÉCNICAS DE PROYECTOS 2011:

ESTAS FICHAS EXPLICAN EL OBJETIVO DEL PROYECTO ASÍ COMO LA META FÍSICA, ASIMISMO ALGUNAS CUENTAN CON PERFIL Y EXPEDIENTE TÉCNICO. MIENTRAS QUE OTRAS YA SE ENCUENTRAN ADJUDICADAS LISTAS PARA SU EJECUCIÓN.



FICHA TÉCNICA

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y MOBILIARIO URBANO DE LA AV. LARCO, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA, PRIMERA ETAPA



UBICACIÓN	
DISTRITO DE MIRAFLORES AV. LARCO ZONAS 8B Y 9B	

INFORMACIÓN DE PREINVERSIÓN	
CODIGO SNIP	83580
UNIDAD FORMULADORA	SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
ESTADO DE VIABILIDAD	VIABLE
NIVEL Y ESTADO DEL ÚLTIMO ESTUDIO	PERFIL EN ACTUALIZACION
MONTO DE EXPEDIENTE TECNICO	S/. 3.393,327
FECHA DE EXPEDIENTE TECNICO	EN EJECUCION

OBJETIVO DEL PROYECTO	
ADECUAR LAS CONDICIONES VIALES Y MOBILIARIO URBANO PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES, TURISTICAS Y COMERCIALES EN LA AV. LARCO – MIRAFLORES – LIMA - LIMA.	

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



EL PROYECTO CONSISTE EN EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y MOBILIARIO URBANO DE LA AVENIDA LARCO QUE EN UNA 1ERA ETAPA SE REALIZARA EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE AVENIDA SCHELL Y AVENIDA 28 DE JULIO; SE REALIZARÁN INTERVENCIONES FISICAS EN EL PAVIMENTO FLEXIBLE, EN VEREDAS DE CONCRETO, SARDINELES, MOBILIARIO. LAS INTERVENCIONES CONSIDERADAS EN EL ESTUDIO SON LAS SIGUIENTES:

- *TRAZO Y REPLANTEO, DEMOLICION DE VEREDAS Y SARDINELES.
- *CORTE DE TERRENO PARA VEREDAS, COLOCACION DE BASE COMPACTADA.
- *DISMINUCIÓN DE ESTACIONAMIENTOS PARA DAR CABIDA A CICLOVÍA
- *COLOCACION DE VEREDAS DE ADOQUINES DE CONCRETO.
- *INSTALACION DE ELEMENTOS EXTERIORES COMO PANEL TURISTICO INFORMATIVO, BANCAS ORNAMENTALES, CONTENEDORES SOTERRADOS Y LUMINARIAS SOLARES.

**GEOMETRÍA VIAL PROPUESTA
Tramo entre el Óvalo y 28 de Julio**

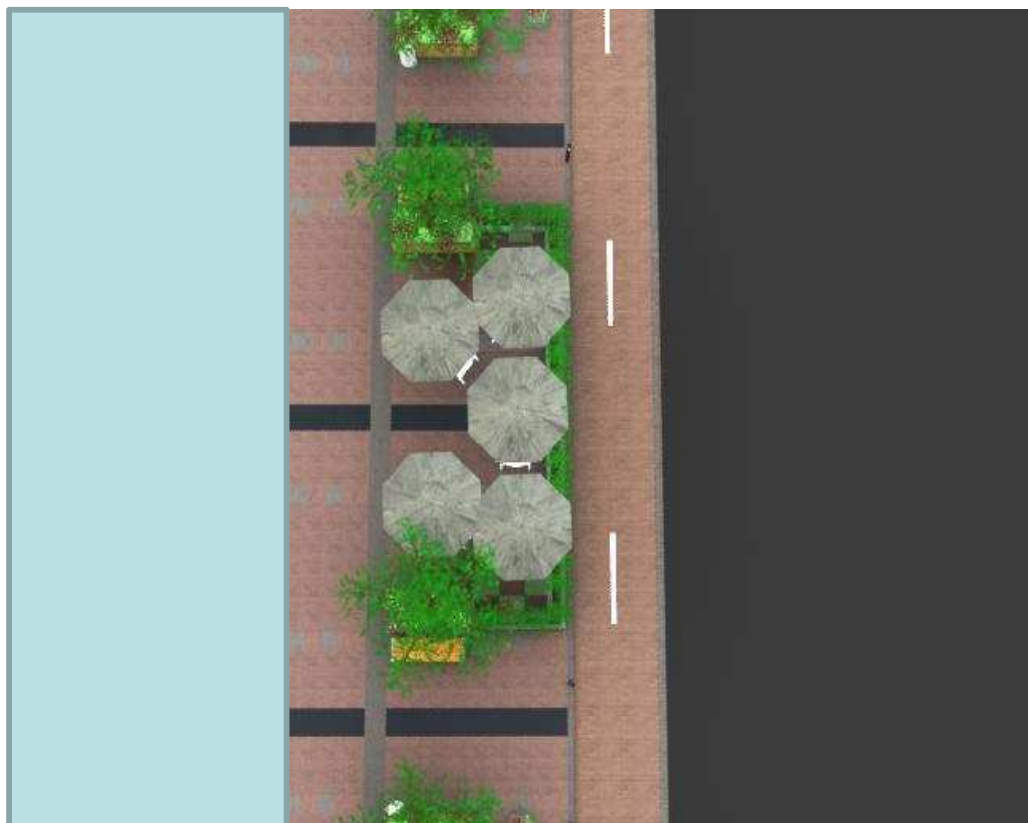


MODULO BANCA- JARDINERA



VISTA EN BLOQUE

GEOMETRÍA VIAL PROPUESTA
Tramo entre el Óvalo y 28 de Julio



**LIMITE
PROPIEDAD**

**SECCION
VEREDA**

**SECCION
CICLOVÍA**

**SECCION
PISTA**

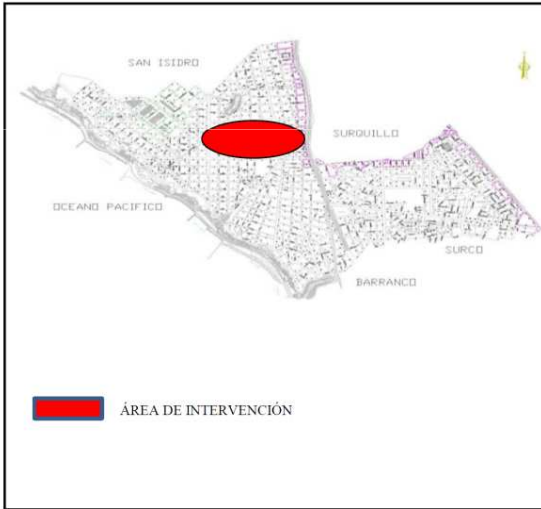
GERENCIA DE OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS

**mira
flores**



FICHA TÉCNICA

REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LAS ZONAS 3A, 5A Y 5B - DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA.



UBICACIÓN	
DISTRITO DE MIRAFLORES ZONAS 3A, 5A Y 5B	

INFORMACIÓN DE PREINVERSIÓN	
CODIGO SNIP	74575
UNIDAD FORMULADORA	SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
ESTADO DE VIABILIDAD	VIABLE
NIVEL Y ESTADO DEL ÚLTIMO ESTUDIO	EXPEDIENTE TECNICO EVALUACION EN
MONTO DE EXPEDIENTE TECNICO	S/. 2,500,000
FECHA DE EXPEDIENTE TECNICO	06/05/2011

OBJETIVO DEL PROYECTO
MEJORAR LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO DE LAS CALLES, VEREDAS Y CRUCES DE VIAS COMPRENDIDAS DENTRO DE LAS ZONAS 3A, 5A Y 5B.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



EL PROYECTO CONSISTE EN EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DETERIORADA. LAS INTERVENCIONES CONSIDERADAS EN EL ESTUDIO SON LAS SIGUIENTES:

- *REPARACION 2,063.94 m² DE BACHES PROFUNDOS EN PAVIMENTOS DE CONCRETO.
- *REPARACION 441.63 m² DE BACHES PROFUNDOS EN AREAS DE ESTACIONAMIENTO CON PAVIMENTO DE CONCRETO.
- *REPARACION DE BACHES PROFUNDOS EN PAVIMENTOS DE ASFALTO EN 401.34.
- *REPARACION DE BACHES SUPERFICIALES EN PAVIMENTO ASFALTICO EN UN AREA DE 74.86 m².
- *PRESADO DE 6,553.02 m² EN VIAS CON PAVIMENTO MIXTO.
- *RECAPEO DE 19,979.81 m² CON CARPETA ASFALTICA DE 2".
- *REPARACION DE 2,738.09 m² DE VEREDAS Y MARTILLOS.
- *CONSTRUCCION DE 253.02 m² DE RAMPAS DE CONCRETO.
- *CONSTRUCCION DE SARDINELES LATERALES DE CONCRETO ARMADO DE 15 X 40 cm. EN UN TOTAL DE 1,696.49 m.
- *RENOVACION Y/O REEMPLAZO DE REDES DE AGUA POTABLE EN LAS CALLES PERSHING E INDEPENDENCIA.
- *IMPLEMENTACION DE MOBILIBARIO URBANO Y PAISAJISMO.

FICHA TÉCNICA

CONSTRUCCION DE RAMPA DE ACCESO DESDE LA AV. TEJADA HACIA LA AV. REDUCTO EN SENTIDO SUR-NORTE ZONA 10A, 10B, 10C, 11C, 12A, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA

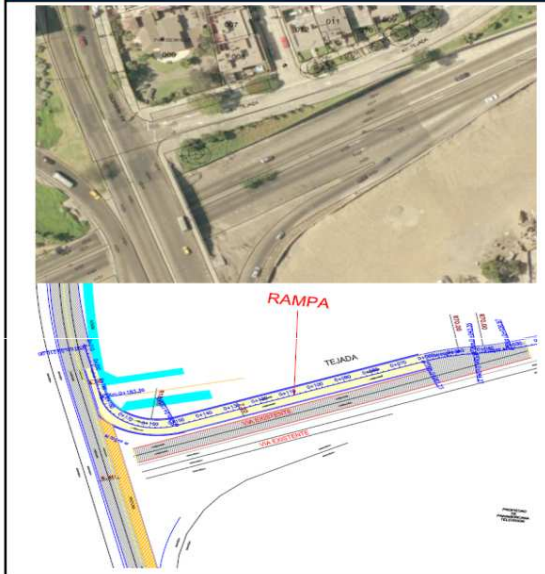


UBICACIÓN	
DISTRITO DE MIRAFLORES AV. TEJADA ZONA 10A, 10B, 10C, 11C, 12A	

INFORMACIÓN DE PREINVERSIÓN	
CODIGO SNIP	74828
UNIDAD FORMULADORA	SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
ESTADO DE VIABILIDAD	VIABLE
NIVEL Y ESTADO DEL ÚLTIMO ESTUDIO	PERFIL APROBADO
MONTO DEL ESTUDIO - VIABILIDAD	
FECHA DE VIABILIDAD	18/04/2009

OBJETIVO DEL PROYECTO
MEJORAR LA ACCESIBILIDAD Y TRANSITABILIDAD VEHICULAR EN LA ZONA SUR-OESTE DEL DISTRITO DE MIRAFLORES

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



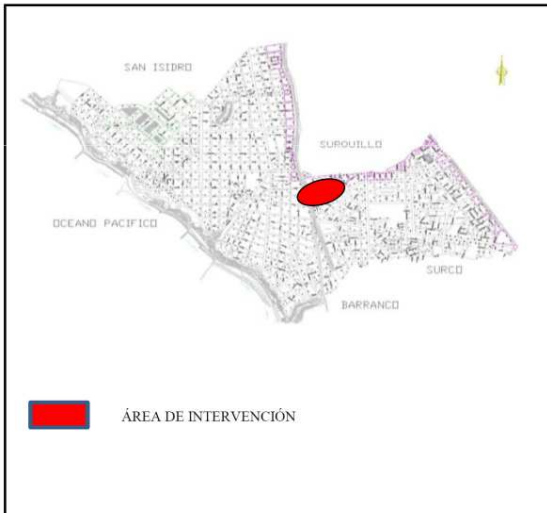
EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE UNA RAMPA DE ACCESO VEHICULAR DESDE LA BAJADA ARMENDARIZ HASTA LA AV. TEJADA EN DIRECCION AL CRUCE CON LA AV. REDUCTO; SE REALIZARÁN INTERVENCIONES FISICAS EN PAVIMENTOS RÍGIDOS Y FLEXIBLES, EN VEREDAS DE CONCRETO, SARDINELES, DE SEÑALIZACIÓN VERTICAL ASÍ COMO DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL .

LAS INTERVENCIONES CONSIDERADAS EN EL ESTUDIO SON LAS SIGUIENTES:

- *TRAZO Y REPLANTEO, DEMOLICION DE SARDINELES, VEREDAS Y BARANDAS.
- *CORTE DE TERRENO PARA RAMPA DE ACCESO, COLOCACION DE SUBBASE COMPACTADA.
- *MUROS DE CONTENCION DE CONCRETO ARMADO.
- *COLOCACION DE PAVIMENTO ASFALTICO ENCALIENTE, CONSTRUCCION DE OBRAS EXTERIORES

FICHA TÉCNICA

REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA AV. DIEZ CANSECO, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA



UBICACIÓN

DISTRITO DE MIRAFLORES AV. DIEZ CANSECO ZONA 11A

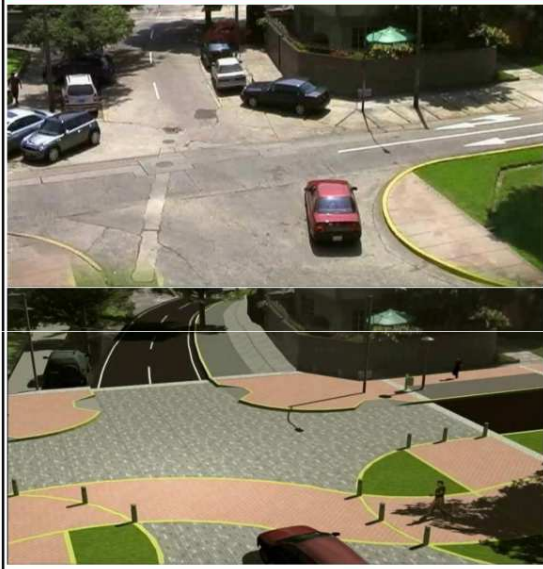
INFORMACIÓN DE PREINVERSIÓN

CODIGO SNIP	74998
UNIDAD FORMULADORA	SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
ESTADO DE VIABILIDAD	VIABLE
NIVEL Y ESTADO DEL ÚLTIMO ESTUDIO	PERFIL APROBADO
MONTO DEL ESTUDIO - VIABILIDAD	S/. 1,288,988
FECHA DE VIABILIDAD	28/04/2008

OBJETIVO DEL PROYECTO

ADECUADAS CONDICIONES DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL, EN LA AV. DIEZ CANSECO

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



EL PROYECTO CONSISTE EN LA REHABILITACION DE LA AVENIDA DIEZ CANSECO QUE EN UNA 1ERA ETAPA SE REALIZARA EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE PASEO DE LA REPUBLICA Y EL PARQUE TRADICIONES, CORRESPONDIENTES A LAS CUADRAS 5, 6 Y 7 DE DICHA AVENIDA; SE REALIZARÁN INTERVENCIONES FÍSICAS EN EL PAVIMENTO FLEXIBLE, EN VEREDAS DE CONCRETO, SARDINELES, SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL.

LAS INTERVENCIONES CONSIDERADAS EN EL ESTUDIO SON LAS SIGUIENTES:

*TRAZO Y REPLANTEO, DEMOLICION DE VEREDAS, PISTA Y SARDINELES.

*CORTE DE TERRENO PARA VEREDAS Y PISTA, COLOCACION DE BASE COMPACTADA.

*COLOCACION DE PAVIMENTO ASFALTICO EN CALIENTE DE 2" Y VEREDAS DE ADOQUINES DE CONCRETO.

*INSTALACION DE OBRAS EXTERIORES COMO BANCAS ORNAMENTALES, TACHOS Y LUMINARIAS.

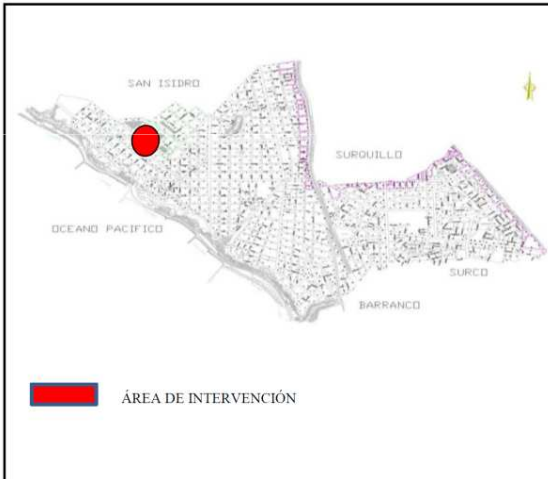
GERENCIA DE OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS

mira
flores



FICHA TÉCNICA

REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LAS CALLES RETIRO, VANDERGHEN Y LORD COCHRANE, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA



UBICACIÓN

DISTRITO DE MIRAFLORES AV. DIEZ CANSECO ZONA 2A Y 2B

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CODIGO SNIP	102523
UNIDAD FORMULADORA	SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
ESTADO DE VIABILIDAD	VIABLE
NIVEL Y ESTADO DEL ÚLTIMO ESTUDIO	PERFIL APROBADO
MONTO DEL PROYECTO - EXP. TECNICO	S/. 809,922.00
FECHA DE EXP TECNICO	06/05/2011

OBJETIVO DEL PROYECTO

DOTAR DE CONDICIONES ADECUADAS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN LAS ZONAS 2A Y 2B DEL DISTRITO DE MIRAFLORES.

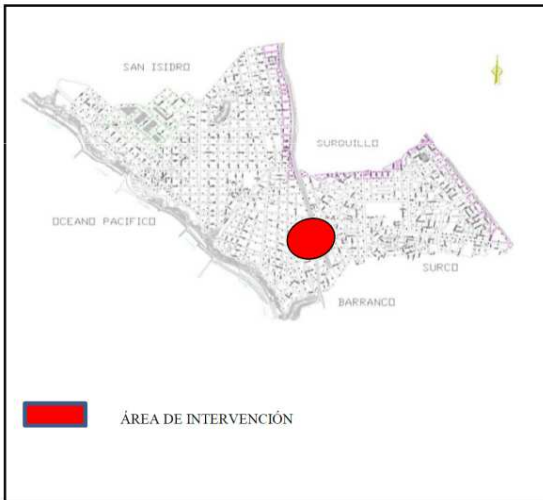
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



EL PROYECTO CONSISTE EN LA REHABILITACION PAVIMENTO MIXTO Y RIGIDO, RECAPEO DE LA CARPETA ASFÁLTICA DE 1.5", REHABILITACIÓN DE VEREDAS CON ADOQUINES DE CONCRETO, REHABILITACION DE RAMPAS DE CONCRETO PARA MINUSVALIDOS, MEJORAMIENTO DEL RADIO DE GIRO DE LAS CALLES, REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y LAS CONEXIONES DOMICILIARIAS DE DESAGUE Y SEÑALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL EN TODO EL SECTOR.

FICHA TÉCNICA

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DEL PASAJE SAN MARTIN, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA



UBICACIÓN

DISTRITO DE MIRAFLORES PASAJE SAN MARTIN

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CODIGO SNIP	149852
UNIDAD FORMULADORA	SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
ESTADO DE VIABILIDAD	VIABLE
NIVEL Y ESTADO DEL ÚLTIMO ESTUDIO	PERFIL APROBADO
MONTO DEL PROYECTO - VIABILIDAD	S/. 150,000.00
MONTO DEL PROYECTO - EXP. TECNICO	S/. 147,888.44
FECHA DE VIABILIDAD	26/05/2010

OBJETIVO DEL PROYECTO

BRINDAR CONDICIONES ADECUADAS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN EL PASAJE SAN MARTIN EN EL DISTRITO DE MIRAFLORES.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



CON EL PROYECTO SE BUSCA MEJORAR OSTENSIBLEMENTE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN EL PASAJE SAN MARTIN, RECUPERANDO LA TRANSITABILIDAD Y EL ORNATO DE LA ZONA EN ARMONIA CON SU ENTORNO. MEJORANDO DE ESTA MANERA LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS Y USUARIOS DE LAS ZONAS ESTUDIADAS, ESTA OBRA SE INTEGRARA CON EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL QUE SE HA DESARROLLADO EN LA CALLE SAN MARTIN. EL PROYECTO CONTEMPLA LA REHABILITACION DE 456.73 M2 DE PISTAS, 133.32 M2 DE ADOQUIN DE CONCRETO ROJO PARA CAMELLONES, 77.63 M2 DE ADOQUIN PARA VEREDA, SARDINELES SUMERGIDOS Y PERALTADOS ASI COMO LA INSTALACION DE MOBILIARIO URBANO COMO PAPELERAS Y BOLARDOS.

FICHA TÉCNICA

MEJORAMIENTO DE LAS ZONAS DE ACCESO AL DISTRITO LÍMITE CON SURQUILLO, DISTRITO DE MIRAFLORES -LIMA - LIMA



UBICACIÓN

EL ÁREA DE INTERVENCIÓN SE UBICA EN LOS LÍMITES CON EL DISTRITO DE SURQUILLO, EN LA AV. PASEO DE LA REPÚBLICA CDRA 37 HASTA 54, AV. RICARDO PALMA CUADRA 5, AV. MAYOR ARCE DE LA OLIVA CUADRA 1, AV. TOMAS MARSANO DESDE LA CUADRA 11 HASTA LA CUADRA 26.

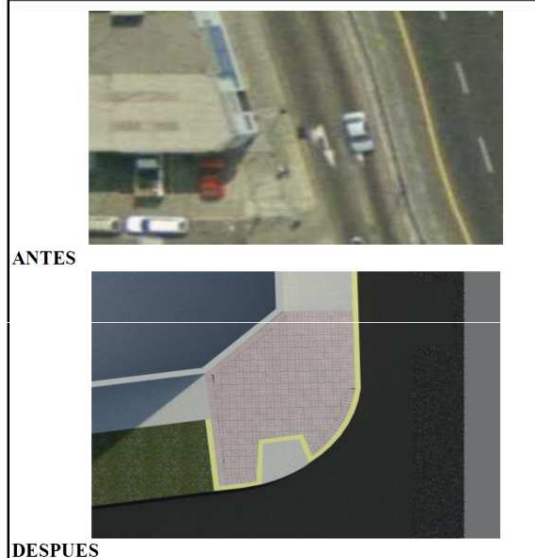
INFORMACIÓN DE PREINVERSIÓN

CODIGO SNIP	74828
UNIDAD FORMULADORA	SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
ESTADO DE VIABILIDAD	
NIVEL Y ESTADO DEL ÚLTIMO ESTUDIO	ACTUALIZACIÓN DE PERFIL
MONTO DEL ESTUDIO - VIABILIDAD	S/ 1,050,000
FECHA DE VIABILIDAD	

META FISICA

ADECUADO TRATAMIENTO DEL ACCESO Y TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL AN LAS CALLES Y AVENIDAS EN LOS LÍMITES ENTRE LOS DISTRITOS DE MIRAFLORES Y SURQUILLO.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



EL PROYECTO CONSISTE EN EL TRATAMIENTO DE ACCESO AL DISTRITO POR LOS LÍMITES CON EL DISTRITO DE SURQUILLO LAS INTERVENCIÓNES CONSIDERADAS EN EL ESTUDIO SON LAS SIGUIENTES:

- REHABILITACIÓN Y SELLADO DE LOSAS DE CONCRETO DE PAVIMENTO ACTUAL EN LAS AVENIDAS.
- COLOCACIÓN DE CAPA DE ASFALTO SOBRE LAS LOSAS DE CONCRETO A LO LARGO DE TODAS LAS CALLES Y AVENIDAS.
- REHABILITACIÓN Y TRATAMIENTO DE VEREDAS CON COLOCACIÓN DE ADOQUIN DE CONCRETO Y RAMPAS PARA DISCAPACITADOS.
- COLOCACIÓN DE PAPELERAS BASCULANTES.
- PINTURA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL.

■ OBRAS EJECUTADAS



ANTES



RECUPERACIÓN

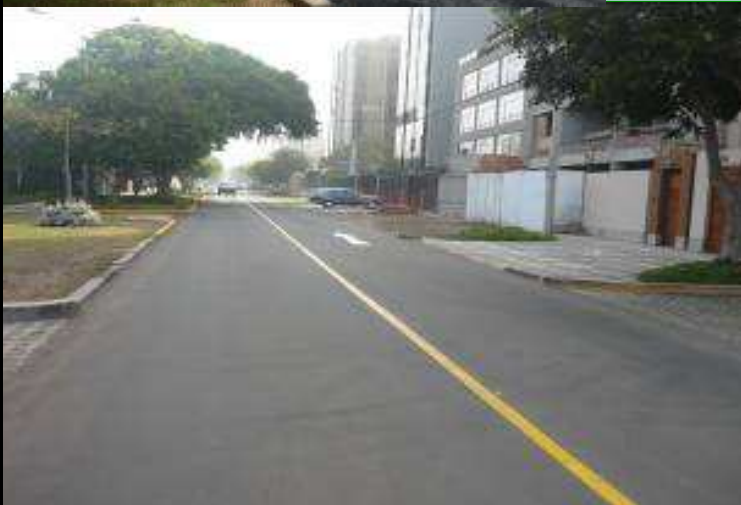
**CALLE IGNACIO
MERINO CDRA 6**

DURANTE



**BENEFICIOS DE LA
OBRA**

- REHABILITACIÓN DE UNA CALLE CONCURRIDA
- MEJORA DE LA IMAGEN URBANA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.



**FICHA
TÉCNICA:**

- ASFALTADO DE 774.20 M²
- PINTADO DE SEÑALÉTICA HORIZONTAL

OBRA FINALIZADA

ANTES



RECUPERACIÓN

**CALLE MANUEL
TOVAR CDRAS
1-4**

DURANTE



**BENEFICIOS DE LA
OBRA**

- REHABILITACIÓN DE UNA CALLE CONCURRIDA
- REPARACIÓN DE VEREDAS
- MEJORA DE LA IMAGEN URBANA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.

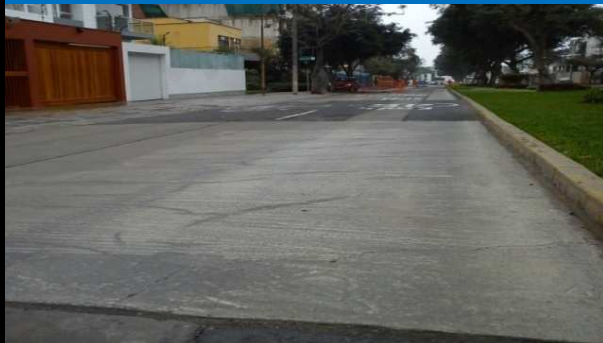


**FICHA
TÉCNICA:**

- ASFALTADO DE 1911.00 M2
- REPARACIÓN DE VEREDAS 120.89 M2
- PINTADO DE SEÑALÉTICA HORIZONTAL

OBRA FINALIZADA

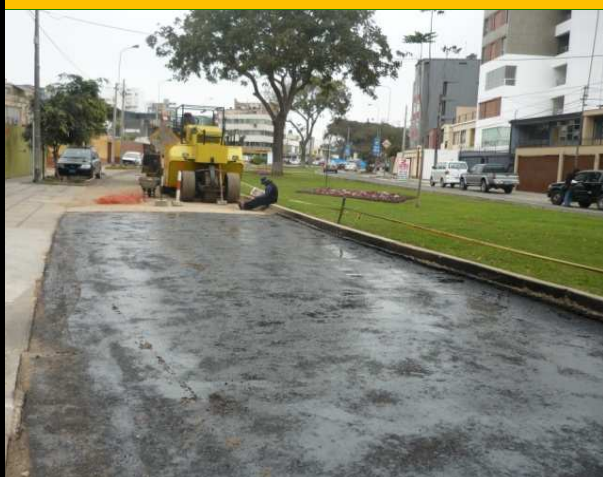
ANTES



RECUPERACIÓN

**AV. ROCA Y
BOLOGNA
CDRAS 1-12**

DURANTE



**BENEFICIOS DE LA
OBRA**

- REHABILITACIÓN DE UNA CALLE CONCURRIDA
- REPARACIÓN DE VEREDAS Y BERMAS
- MEJORA DE LA IMAGEN URBANA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.



FICHA TÉCNICA:

- ASFALTADO DE 18,680.00 M²
- REPARACIÓN DE VEREDAS Y BERMAS 120.89 M²
- SARDINELES 662.21 ML
- PINTADO DE SEÑALÉTICA HORIZONTAL

OBRA FINALIZADA

ANTES



RECUPERACIÓN

**AV. JORGE
CHAVEZ CDRAS
1-2**

DURANTE



**BENEFICIOS DE LA
OBRA**

- REHABILITACIÓN DE UNA CALLE CONCURRIDA
- MEJORA DE LA ILUMINACIÓN
- REPARACIÓN DE VEREDAS Y BERMAS
- MEJORA DE LA IMAGEN URBANA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.



FICHA TÉCNICA:

- ASFALTADO DE 2,420.00 M²
- REPARACIÓN DE VEREDAS Y BERMAS 150.00 M²
- SARDINELES 281.80 ML
- ILUMINACIÓN 42 LÁMPARAS EN 14 POSTES
- PINTADO DE SEÑALÉTICA HORIZONTAL

OBRA FINALIZADA

ANTES



RECUPERACIÓN

**PARQUE
LETONIA**

DURANTE



**BENEFICIOS DE LA
OBRA**

- RECUPERACIÓN DE UN ESPACIO PÚBLICO RECREATIVO
- MEJORA DE LA ILUMINACIÓN
- REPARACIÓN DE VEREDAS Y ADOQUINADO DE VÍA PEATONAL
- MEJORA DE LA IMAGEN URBANA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.



**FICHA
TÉCNICA:**

- ADOQUINADO 308 M²
- 3 EQUIPOS DE MINIGIMNASIO
- VEREDAS 175 M²
- PARAPETO EN ACANTILADO 65 ML
- ILUMINACIÓN 11 POSTES
- AREA VERDE 225 M²

OBRA FINALIZADA

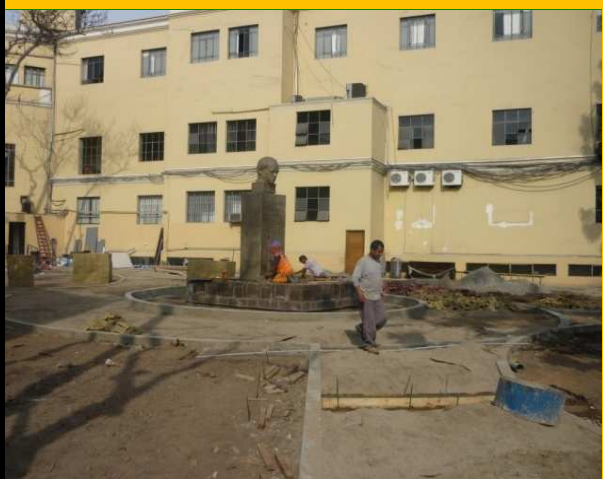
ANTES



RECUPERACIÓN

**PARQUE
BARRENECHEA**

DURANTE



**BENEFICIOS DE LA
OBRA**

- RECUPERACIÓN DE UN ESPACIO PÚBLICO RECREATIVO
- MEJORA DE LA ILUMINACIÓN
- REPARACIÓN DE VEREDAS Y ADOQUINADO DE VÍA PEATONAL
- MEJORA DE LA IMAGEN URBANA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.



FICHA TÉCNICA:

- ADOQUINADO 486 M²
- 9 EQUIPOS DE ILUMINACIÓN SOLAR
- 3 BANCAS PÚBLICAS
- 2 CONTENEDORES SOTERRADOS
- ÁREA VERDE 577 M²

OBRA PROYECTADA

ANTES



RECUPERACIÓN

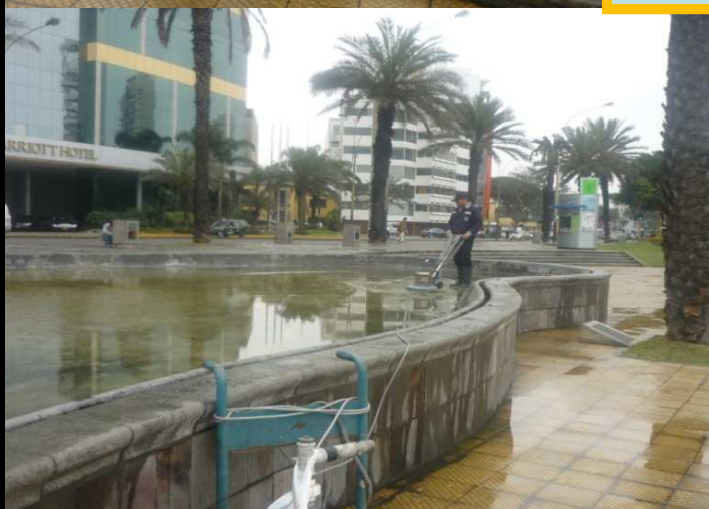
**PARQUE
SALAZAR**

DURANTE



**BENEFICIOS DE LA
OBRA**

- RECUPERACIÓN DE UN ESPACIO PÚBLICO RECREATIVO
- MEJORA DE LA ILUMINACIÓN
- REPARACIÓN DE LOSETAS
- REHABILITACIÓN DE PILETAS
- MEJORA DE LA IMAGEN URBANA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.



FICHA TÉCNICA:

- ADOQUINADO
486 M²
- 9 EQUIPOS DE
ILUMINACIÓN SOLAR
- 3 BANCAS
PÚBLICAS
- 2 CONTENEDORES
SOTERRADOS
- ÁREA VERDE 577
M²

OBRA EN EJECUCIÓN

ANTES



RECUPERACIÓN

**AV. EJERCITO
CDRA. 13**

DURANTE



**BENEFICIOS DE LA
OBRA**

- REPARACIÓN DE LA PISTA Y ASFALTADO
- IMPLEMENTACIÓN DE TECNOLOGÍA PARA PISTAS DE ALTO RENDIMIENTO
- MEJORA DE LA IMAGEN URBANA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.



FICHA TÉCNICA:

- ASFALTADO DE 608.18 M²
- COLOCACIÓN DE MESH TRACK (MALLA DE ACERO PARA REFUERZO DE PAVIMENTOS RÍGIDOS Y FLEXIBLES)

OBRA FINALIZADA

ANTES



**MEJORAMIENTO Y
AMPLIACIÓN DE VÍAS**

**OVALO LOS
DELFINES**

DURANTE



**BENEFICIOS DE LA
OBRA**

- MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE VÍAS
- MEJORA DE LA ILUMINACIÓN
- MEJORA EN LA FLUIDEZ DEL TRÁNSITO POR EL CIRCUITO DE PLAYAS
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.



FICHA TÉCNICA:

- ASFALTADO 20,000 M²
- HABILITACIÓN DE 3 CARRILES MAS 1 AUXILIAR
- CONSTRUCCIÓN DE 2 RAMPAS CON EL SISTEMA MURO MESA Y COLOCACIÓN DE GEOMALLA
- ILUMINACIÓN

OBRA FINALIZADA

ANTES



**MEJORAMIENTO Y
REFORZAMIENTO**

**MALECÓN DE LA
RESERVA CDRAS
2-3**

DURANTE



**BENEFICIOS DE LA
OBRA**

- RECUPERACIÓN DE UN ESPACIO PÚBLICO RECREATIVO
- MEJORA DE LA ILUMINACIÓN
- REPARACIÓN DE VEREDAS Y ADOQUINADO DE VÍA PEATONAL
- MEJORA DE LA IMAGEN URBANA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.



FICHA TÉCNICA:

- ADOQUINADO
486 M²
- 9 EQUIPOS DE
ILUMINACIÓN SOLAR
- 3 BANCAS PÚBLICAS
- 2 CONTENEDORES
SOTERRADOS
- ÁREA VERDE 577 M²

OBRA FINALIZADA



1. SUBGERENCIA DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ÁREAS VERDES

LIMPIEZA PÚBLICA

Al inicio de la presente gestión municipal encontramos los instrumentos de gestión de los residuos sólidos desactualizados y con deficiencias en los servicios de limpieza pública y áreas verdes

Durante el presente año se elaboró instrumentos de gestión como:

- Actualización del Estudio de Caracterización de Residuos Sólidos Domiciliarios en el distrito
- Actualización del PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS (PMRS)
- Por medio del Decreto Alcaldía N° 01-2011-ALC/MM se estableció el horario para depositar los residuos sólidos en las vías públicas en el distrito y desarrollamos una campaña informativa a través de la entrega puerta a puerta de volantes informativos

Estos documentos nos permitió participar en el Programa de Modernización Municipal PMM, cumplir con la meta N° 02 establecida por el MINAM y contar con herramientas actualizadas para mejorar la Gestión de los Residuos Sólidos en nuestro distrito

Las deficiencias de limpieza pública y áreas verdes fueron corregidas en gran parte durante el presente año, por medio del monitoreo y control de nuestro sistema de fiscalización de los servicios concesionados, mejorando los servicios de barrido de las vías públicas, lavado y desinfección de veredas percudidas de la zona vecinal 8 y limpieza de las planchas policarbonatos del puente Eduardo Villena Rey, riego de las áreas verdes, cambio de camas de flores. Sin embargo persiste algunas deficiencias en aseo urbano que no son subsanas por la empresa concesionaria, motivo por el cual venimos aplicando penalidades de acuerdo a la cláusula Vigésima Sexta del contrato de concesión

Durante el presente año las playas del distrito viene siendo afectada por la descargas continuas al mar de aguas servidas de los colectores existentes, así como del Río Rimac que llega a la playa totalmente contaminada y el arrojado de residuos sólidos en las orillas de las playas y ríos, estos residuos sólidos son arrastrados por las corrientes marinas y a través del oleaje son arrojados a las orillas de las playas. Otro factor es la descarga inapropiada e incontrolada de desmontes con restos de residuos al mar se vienen produciendo impactos ambientales negativos tanto en la franja del litoral costero como en el medio acuático y afectando los diferentes medios bióticos.

Este problema se comunico a la Gerencia de Obras y Servicios Públicos el 06/01/11 y 16/02/11, a través de los Informes N° 04-2011-SSP/MM y N° 48-2011-SSP/MM, y la mencionada Gerencia envió las respectivas comunicaciones a la Autoridad del Proyecto de Costa Verde y al Ministerio del Ambiente, para que tomen las medidas que el caso requiere. Posteriormente para mantener las playas limpias movilizamos un grupo adicional de trabajadores para el recojo de estos residuos en las playas afectadas.



MEMORIA ANUAL 2011

Cabe mencionar que la Municipalidad de Miraflores suscribió los contratos de Concesión para la limpieza pública el 04 de febrero del 2008, por 10 años con las empresas Petramas S.A. y Vega Upaca S.A.

La empresa concesionaria Petramas S.A. empezó el 08/09/08 y la empresa concesionaria Vega Upaca S.A. a partir del 04/09/08, con los siguientes servicios:

Esta subgerencia y los responsables de limpieza pública y áreas verdes vienen realizando la fiscalización de los servicios concesionados en cumplimiento al numeral 16.2 de las Bases Administrativas de la Licitación Pública Especial Nacional

Asimismo organizamos, planificamos y ejecutamos los servicios no previsto en la concesión:

- Desratización y limpieza de las áreas infectadas por roedores en las playas y sus vías de accesos
- Promover y coordinar la realización de doce (12) operativos integrales de limpieza publica en el 2011
- Mantenimiento y conservación de áreas verdes de las playas y acantilados y otros servicios no previstos en la concesión.

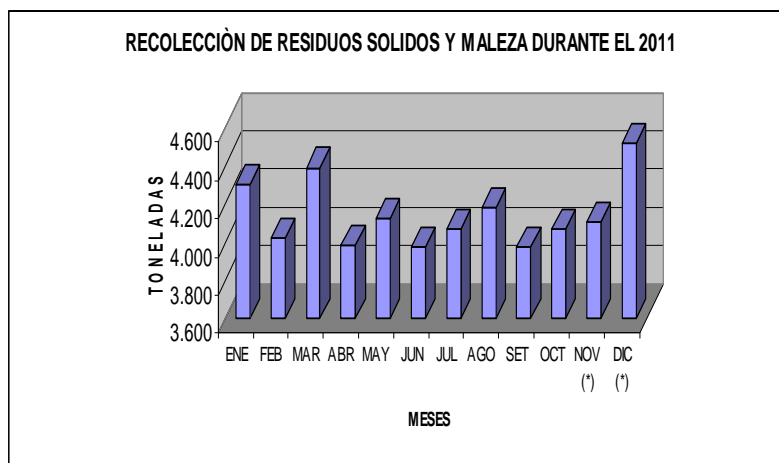
ITEMS	DETALLE DE ITEM	EMPRESA CONCESIONARIA
1	Barrido de calles y avenidas	PETRAMAS S.A.C
2	Barrido de parques y plazas	
3	Lavado y desinfección de calles, parques, plazas y monumentos	
4	Limpieza de servicios higiénicos municipales	
5	Limpieza de mobiliario del distrito (papeleras, bancas, farolas, postes y planchas de policarbonatos el puente Eduardo Villena rey y barandas)	RELIMA AMBIENTAL S.A (EX VEGA UPACA S.A)
6	Recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos	
7	Recolección de maleza generado por el mantenimiento de las áreas verdes publicas y de los puntos de acopios de maleza en el distrito	
8	Servicio de mantenimiento, tratamiento y limpieza de áreas verdes publicas	

RESUMEN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA PÚBLICA

•Residuos Sólidos y Maleza

Durante el presente año hemos recogido, trasportado y dispuesto en el Relleno Sanitario Portillo Grande 49,700 toneladas de residuos sólidos y maleza de responsabilidad municipal, adjunto plano de recorrido de camión recolector Anexo N° 01

Mensualmente recogemos un promedio de 4,142 toneladas de residuos sólidos y maleza



GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

En promedio diario recogemos 119 toneladas de residuos sólidos comunes domiciliarios y comerciales, 9 toneladas de residuos provenientes de aseo urbano (barrido, papeleras, operativos varios de limpieza) y 8.15 toneladas de maleza provenientes de los puntos de acopios y mantenimiento, conservación de las áreas verdes. Asimismo hemos renovado los letreros de los puntos de acopios y realizado el mantenimiento de pintura del cerco de los puntos de acopios de maleza

•Aseo Urbano

•Diariamente realizamos el barrido de todas las calles, avenidas, alamedas y veredas de los parques del distrito, adjunto hojas de rutas del servicio de barrido de la vía pública Anexo N° 02

•Diariamente realizamos la descarga de las papeleras embolsando los residuos y depositando para su posterior recojo

•Diariamente se realiza la limpieza de los juegos infantiles ubicados en los parques (Kennedy, María Reiche, Isaac Rabin, Miguel Grau, Salazar, Tradiciones, Raymondí, Leoncio Prado, García Calderón, Guillermo Correa Elías, Luis Bustamante y Arguedas)

•Diariamente realizamos la limpieza de los servicios higiénicos ubicados en los Parques Del Amor, Kennedy, Isaac Rabin, Skate Park y en las Playas Redondo y Tablistas

•De forma programado los servicios especiales como el lavado de veredas de lugares turísticos y superficies percudidas; desinfección de puntos letrinas; limpieza de papeleras, bancas, monumentos y farolas; Asimismo realizamos limpieza de las cuevas y lugares utilizados por segregadoras drogaditas que se refugian en los acantilados

•Limpieza de Playas

Diariamente realizamos limpieza de las playas del distrito, así como sus vías de accesos recogiendo en promedio diario 5 M3 de residuos varios

Durante el presente año el mar a través del oleaje arrojó a las orillas de las playas del distrito residuos sólidos y animales marinos muertos, aplicamos el plan de contingencia realizando 10 operativos de limpieza durante, cada operativo duro una semana recogiendo 280 M3 de residuos. Este problema fue comunicado a la Autoridad de la Costa Verde

Para la temporada verano instalaremos 14 sanitarios portátiles, instalaremos 50 papeleras tipo cilindro y duplicaremos el personal de limpieza

•Operativos Integrales de Limpieza Pública

Hemos realizado doce operativos integrales recogiendo aproximadamente 720 M3 de objetos en desuso y residuos varios provenientes de la limpieza

Días antes de cada operativo desarrollamos una campaña informativa instalando 20 banderolas verticales y entregando volantes puerta a puerta en las sub zonas donde se realizara el operativo

•Fiscalización, monitoreo y control las 24 horas del día sin interrupción a las empresas concesionarias Relima Ambiental S.A. y Petramas S.A.C., adjunto fotos de los servicios de limpieza, Anexo N° 03

ÁREAS VERDES

Durante el año 2011 Miraflores cuenta con 1'123,642.57 m² de áreas verdes en parques, bermas, triángulos y óvalos, lo que representa un área per cápita de 11.26 m²/habitante, de las cuales alrededor² de 730,000 m se encuentran bajo la concesión del servicio de mantenimiento de parques y jardines con la empresa Relima Ambiental S.A. Las labores no concesionadas son básicamente en zonas de playa, acantilados y algunas bermas laterales.

1. CORTE DE CÉSPED

El servicio comprende el corte de césped en parques, óvalos, triángulos, bermas centrales de avenidas, pasajes, algunas quintas, las cuales deben ser cortadas cada 10 a 15 días. En verano las avenidas Arequipa, José Pardo y parque Central se deben cortar en promedio cada 7 -10 días. También se corta el área verde de Quinta Prado, Quinta Reducto, Estadio Municipal. No incluye corte de bermas laterales, salvo excepciones como la avenida La Mar, Enrique Palacios, Coronel Inclan, Av. La Paz cruce con Av. 28 de Julio entre otros.

El Servicio de corte esta dividido en 2 zonas: Zona Este y Zona Oeste, se cuenta con una cuadrilla de 13 maquinistas cada una con maquinas desbrozadoras, También se cuenta con una máquina SCAG de corte industrial, la cual realiza el corte de césped en áreas despejadas de gran extensión como el Estadio Municipal, Parque María Reiche.

Acompañan a los maquinistas mallas para el control de piedras que pudieran salir expedidas durante la operación de corte.

REMODELACION AVENIDA JOSE PARDO

Con la finalidad de brindar una mejor calidad de vida a nuestros vecinos y personas que transitan por el distrito, se remodeló el diseño paisajista de la Av. Pardo, retirando la especie wedelia y sembrando en su reemplazo cesped americano. Del mismo modo, se incluyeron flores en el contorno de las bancas de la berma central; asimismo, se realizo un tratamiento paisajista alrededor del monumento del rotary club, que yace en la primera cuadra de la avenida y a su vez es una de las entradas mas visitadas.

ANTES



REMODELACIÓN

AV. JOSÉ PARDO

DURANTE



BENEFICIOS

- REMODELACIÓN PAISAJISTA DE LA AV. PARDO
- SEMBRADO DE GRASS AMERICANO
- SEMBRADO DE MACIZOS FLORALES Y DISEÑOS A LO LARGO DE LA BERMA CENTRAL
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.



FINALIZADO

REMODELACIÓN

AV. RAMIREZ GASTÓN

DURANTE



BENEFICIOS

- REMODELACIÓN PAISAJISTA
- SEMBRADO DE MACIZOS FLORALES Y DISEÑOS DE ACUERDO A COLORES DE FLORES DE ESTACIÓN
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.

FINALIZADO

REMODELACIÓN

PARQUE LETONIA

DURANTE



BENEFICIOS

- REMODELACIÓN PAISAJISTA
- MICROSEBRADO DE INYECCIÓN EN TALUD
- INSTALACIÓN DE RIEGO POR ASPERSIÓN TANTO EN TALUD COMO EN JARDINES
- SEMBRADO DE JARDÍN EN BASE A PLANTAS XENÓFILAS DE POCO CONSUMO DE AGUA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.

FINALIZADO

REMODELACIÓN

AV. ROCA Y BOLOGNA

DURANTE



BENEFICIOS

- REMODELACIÓN PAISAJISTA
- SEMBRADO DE MACIZOS DE FLORES DE COLORES Y DE ESTACIÓN EN DIFERENTES DISEÑOS
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.

FINALIZADO

MANTENIMIENTO

ÁREAS VERDES

DURANTE



BENEFICIOS

- INCREMENTO DE 5,000 M² DE NUEVAS ÁREAS VERDES EN LA ZONA DE PLAYAS
- MEJORA DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DE LA COSTA VERDE
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.

FINALIZADO

OPERATIVO DE PODAS

Desde el mes de enero se dio inicio al operativo de poda de árboles por sectores, el cual incluye árboles ubicados en parques, calles, y bermas centrales. Este operativo se hace con la finalidad de brindar un óptimo mantenimiento a los árboles, atender pedidos vecinales y aplicar tratamientos de disminución de riesgo de caída en árboles previamente diagnosticados. El cronograma de estas podas ha sido colgado en la página web de la municipalidad.

CRECIMIENTO DE AREAS VERDES

Desde el mes de mayo se han incrementado 5000 m² de nuevas áreas verdes en la zona de playas, principalmente aledañas a las nuevas vías entre el límite de Miraflores y San Isidro.

ANTES BAJADA DE ARMENDÁRIZ

DESPUES BAJADA DE ARMENDÁRIZ



2. PERFILADO Y LIMPIEZA

Esta labor es realizada por cada uno de los jardineros que realizan el mantenimiento de los parques. Es una labor diaria y consiste en mantener bien recortados los bordes de los macizos de plantas ornamentales de manera que mantenga una forma apropiada y que no invada veredas ni zonas aledañas, asimismo se limpian las áreas verdes de todo agente intruso, desde mala hierba, hojarasca, excremento de canes, y basura.

3. RESIEMBRA DE CESPED

Para casos de requerirse la siembra de césped de un parque en remodelación, este se hará en esqueje solo si el plazo de tiempo permite su consolidación, de lo contrario se sembrara en champa. Lo mismo ocurre en zonas donde ha existido pisoteo contaste etc. En el 2011 se han resembrado 17,709 m² de césped en esqueje.

4. SIEMBRA Y RENOVACION DE PLANTAS

Las plantas de estación deben ser recambiadas al finalizar su ciclo de vida, esto es alrededor de cada tres meses. No se admiten plantas marchitas, muertas en pie, ni con signos de deterioro fisiológico en áreas verdes publicas. En caso de haber sido deterioradas por agentes externos deberán ser también reemplazadas.

Por ejemplo en el ovalo central tenemos 6000 plantas de estación, en el Parque Almirante Miguel Grau 30000 plantas de estación, en el parque Antonio Raymondi 13000 plantas de estación, el parque Las tradiciones 10000 plantas de estación y, en Las Avenidas La Merced, Ramírez Gastón, Manuel Villarán, Benavides, Ricardo Palma, Av. Comandante Espinar, Av. José Pardo, Av. Armendáriz, Av. Reducto que en conjunto requieren 47,000 plantas de estación en perfecto estado. Para esto se debe contar con una capacidad adecuada de abastecimiento y recambio de estas plantas.

Este año 2011 se logró para fiestas patrias consolidar áreas verdes emblemáticas con flores de color rojo y blanco.



GERENCIA DE OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS

**mira
flores**

PARTICIPATIVO 2012

REMOZAMIENTO

**CA. ALFONSO UGARTE
(3 CDRAS)**

ACTUAL



BENEFICIOS

- REMODELACIÓN PAISAJISTA
- MEJORA DE LA IMAGEN URBANA
- ADOQUINADO EN MARTILLOS Y CRUCES PEATONALES
- MEJORA DE LA ILUMINACIÓN
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.

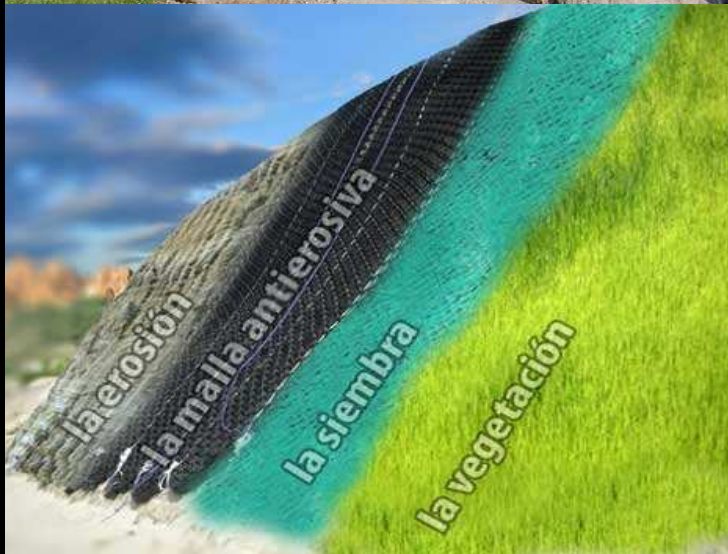
PROPUESTA

PARTICIPATIVO 2012

HABILITACIÓN

**ENMALLADO DE SEGURIDAD Y
VERDEAMIENTO DEL ACANTILADO**

ACTUAL



BENEFICIOS

- REMODELACIÓN PAISAJISTA
- PROTECCIÓN PARA EVITAR DESMORONAMIENTO Y CAÍDA DE TALUDES
- MICROSEBRADO DE INYECCIÓN EN TALUD
- INSTALACIÓN DE RIEGO POR ASPERSIÓN EN TALUD
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.

PROPUESTA

PARTICIPATIVO 2012

RECUPERACIÓN

**BERMAS LATERALES
AV. GRAU**

ACTUAL



BENEFICIOS

- REMODELACIÓN URBANA DE LA AVENIDA
- SEMBRADO DE GRASS EN BERMAS LATERALES
- SEMBRADO DE ARBUSTOS Y MACIZOS
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.

PROPUESTA

**GERENCIA DE OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS**

**mira
flores**

PARTICIPATIVO 2012

INSTALACIÓN

**SISTEMA DE
ASPERSORES**

ACTUAL



BENEFICIOS

- **INSTALACIÓN DE RIEGO POR ASPERSIÓN EN JARDINES**
- **ELIMINACIÓN DE ANIEGOS Y OPTIMIZACIÓN DE AGUA DE RIEGO**
- **MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.**

PROPUESTA

**GERENCIA DE OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS**

**mira
flores**

PARTICIPATIVO 2012

MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN

**CA. BELLAVISTA, CA.
REJET Y CA. FAJARDO**

ACTUAL



BENEFICIOS

- REMODELACIÓN URBANA
- REPARACIÓN DE LA PISTA Y ASFALTADO DE LA VÍA
- MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS.

PROPUESTA



ORGANO DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA

De acuerdo a la Ley N° 28059, Ley Marco de Promoción de la Inversión Descentralizada, al Decreto Supremo N° 015-2004-PCM que aprueba su Reglamento, la Ley N° 27783 Ley Orgánica de Bases de la Descentralización, la Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades, el Decreto Legislativo N° 1012 y Decreto Supremo N° 146-2008-EF que aprueba su Reglamento para la generación del empleo productivo y dicta normas para la agilización de los procesos de promoción de la inversión privada.

• A inicios del período 2011, se nombro al Órgano de Promoción de la Inversión Privada – OPIP, la misma que estuvo presidida por el Gerente de Obras y Servicios Públicos, teniendo como miembros integrantes a los funcionarios responsables de la Gerencia de Autorización y Control y Asesoría Jurídica respectivamente.

Como primera actividad, se realizó la evaluación de los términos del contrato con la empresa CTG Capital, que había obtenido en el ejercicio 2010, la buena pro en adjudicación directa con la propuesta: “Proyecto Planta de Tratamiento de Agua María Reiche para el Riego de Parques y Jardines del Distrito de Miraflores”.

Los resultados fueron satisfactorios, ya que se logró mejorar las condiciones establecidas en el contrato primigenio, lográndose los siguientes acuerdos:

- Reducir la tarifa de agua tratada de S/.2.648 a S/.2.29 por metro cúbico más IG.V.
- Incrementar el número de parques para riego de 12 a 15, entre los cuales se consideró los Parques: Kennedy, 07 de Junio y Raúl Ferrero.
- Se incrementó la producción de agua tratada de 600 m3 a 750 m3.
- Reducción del plazo de vigencia de la concesión de 30 a 25 años.

El próximo paso a seguir, comprenderá elaboración del Expediente Técnico, los Estudios de impacto Ambiental, los Manuales de Operaciones y de Mantenimiento, etc. para poder dar inicio a la obra.

• Otro tema importante tratado en el período 2011, fue el Proyecto de Iniciativa Privada “Playa de Estacionamiento Bajo la Calle Lima y Virgen Milagrosa”, la misma que de acuerdo a los procedimientos establecidos en la normatividad vigente, con fecha 03 de setiembre de 2011, se publica en el Diario Oficial El Peruano, la Declaración de Interés y el resumen adjunto del Proyecto, ello para conocimiento, tanto de las empresas interesadas de participar en el Concurso Integral de Proyectos, como para el público en general. Cabe mencionar que el objeto del Proyecto de Iniciativa Privada es el de desarrollar una obra pública de infraestructura que utilice el subsuelo del espacio público de las Calles Lima y Virgen La Milagrosa del Distrito de Miraflores, para ejecutar estacionamientos de vehículos ligeros en tres niveles en dos naves.

De lo que se concluye, que el área a concesionar se encuentra conformada por el subsuelo de las Calles Lima y Virgen Milagrosa, quedando desvirtuada la posibilidad que se esté involucrando área verde alguna o afectar el arbolado existente en los Parques 07 de Junio y Kennedy.

En estos momentos, nos encontramos en la etapa en donde los terceros interesados contarán con noventa (90) días calendario, contados a partir del día siguiente de la publicación de la Declaración de Interés, para presentar sus documentos de interés respecto a la ejecución del mismo proyecto de inversión u otro alternativo.

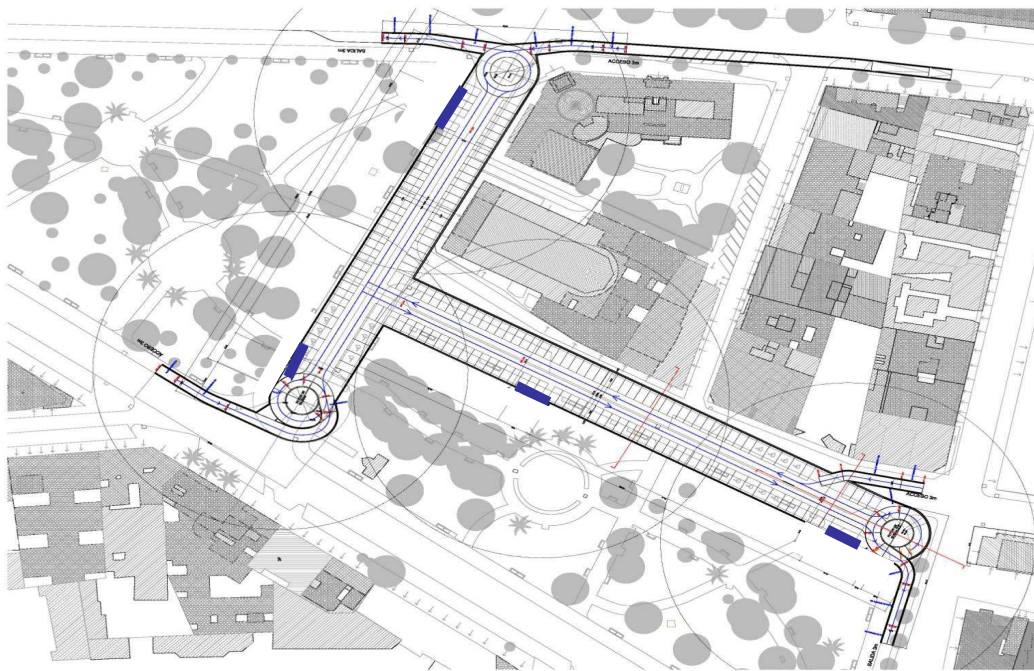
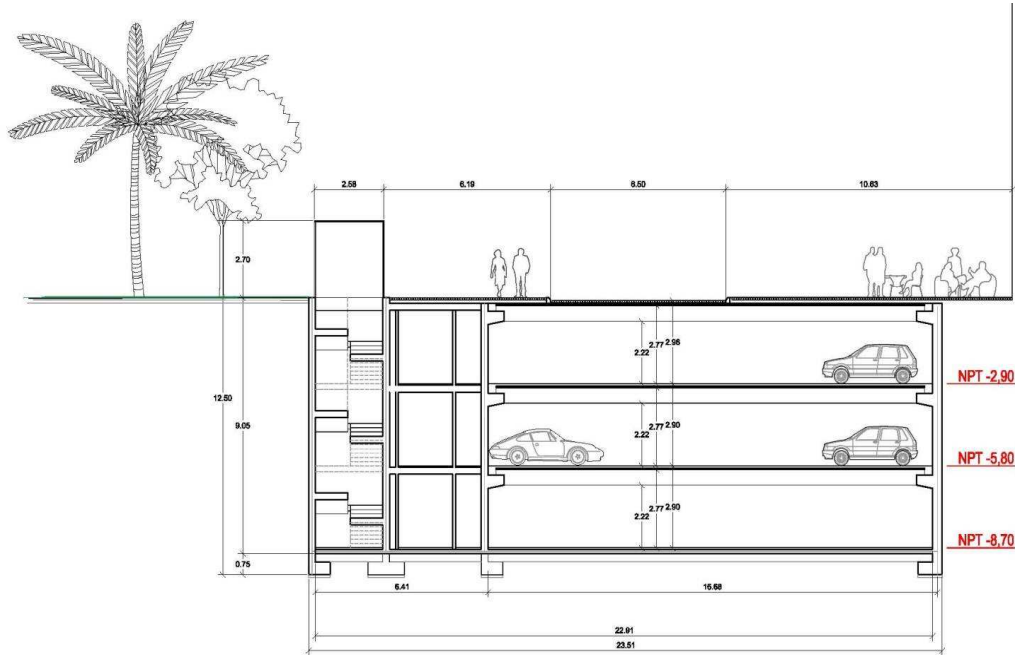
GERENCIA DE OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS



ESTACIONAMIENTO BAJO CALLE LIMA



ESTACIONAMIENTO BAJO CALLE LIMA



PLAN INTEGRAL DE ORDENAMIENTO VIAL

En mérito de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, en el artículo IV del Título Preliminar de la mencionada Ley, establece que los gobiernos locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción;

Mediante acuerdo de Consejo N° 017-2009, se aprueba el convenio de Cooperación Interinstitucional entre la Municipalidad Metropolitana de Lima y la Municipalidad de Miraflores, a la Ordenanza 620-MML Ordenanza Reglamentaria del Proceso de Aprobación del Plan Metropolitano de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Lima de los Planes Urbanos Distritales y de Actualización de la Zonificación de los Usos de Suelo de Lima Metropolitana, de acuerdo al artículo 20, numeral 20.2 de la citada Ordenanza 620-MML, el Plan Urbano Distrital debe considerar fundamentalmente, entre otros aspectos, la vialidad y el tránsito vehicular local, en estricta sujeción a los lineamientos del sistema vial Metropolitano.

• A inicios del período 2011, mediante acuerdo de consejo N° 01-2011/MM se acordó conformar la Comisión Especial encargada de la elaboración del Plan y Ordenamiento Vial CEPOV del distrito de Miraflores, la misma que estuvo presidida por el Gerente de Obras y Servicios Públicos, teniendo como miembros integrantes a los funcionarios responsables de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, Subgerencia de Movilidad Urbana y Seguridad Vial respectivamente.

El Plan Integral de Ordenamiento Vial del Distrito de Miraflores, está enfocado en determinar las condiciones de operatividad de la red vial del distrito, para contar con una herramienta destinada a programar las labores de planificación y desarrollo de proyectos destinados a la mejora de las condiciones sobre la cual se sucede el tránsito y transporte en el distrito de Miraflores.

• Formular políticas, estrategias y acciones en materia de vialidad, tránsito y seguridad vial, que aseguren un desarrollo ordenado y seguro de los fenómenos de circulación que se desarrollan dentro del distrito, de manera que favorezca el desarrollo económico – social sostenible, así como la revalorización del entorno urbano del distrito de Miraflores.

• Lograr que la planificación y la gestión de vías formen parte de las políticas de gobierno.

• Favorecer al desarrollo urbano, económico y social de manera ordenada y sostenible.

• Mejorar la accesibilidad y movilidad dentro del distrito de Miraflores.

• Recuperar los espacios públicos para Mejorar la accesibilidad y movilidad de los peatones y ciclistas dentro del distrito de Miraflores.

• Remodelación completa de las calles convencionales, recuperando las calles para la vida social.

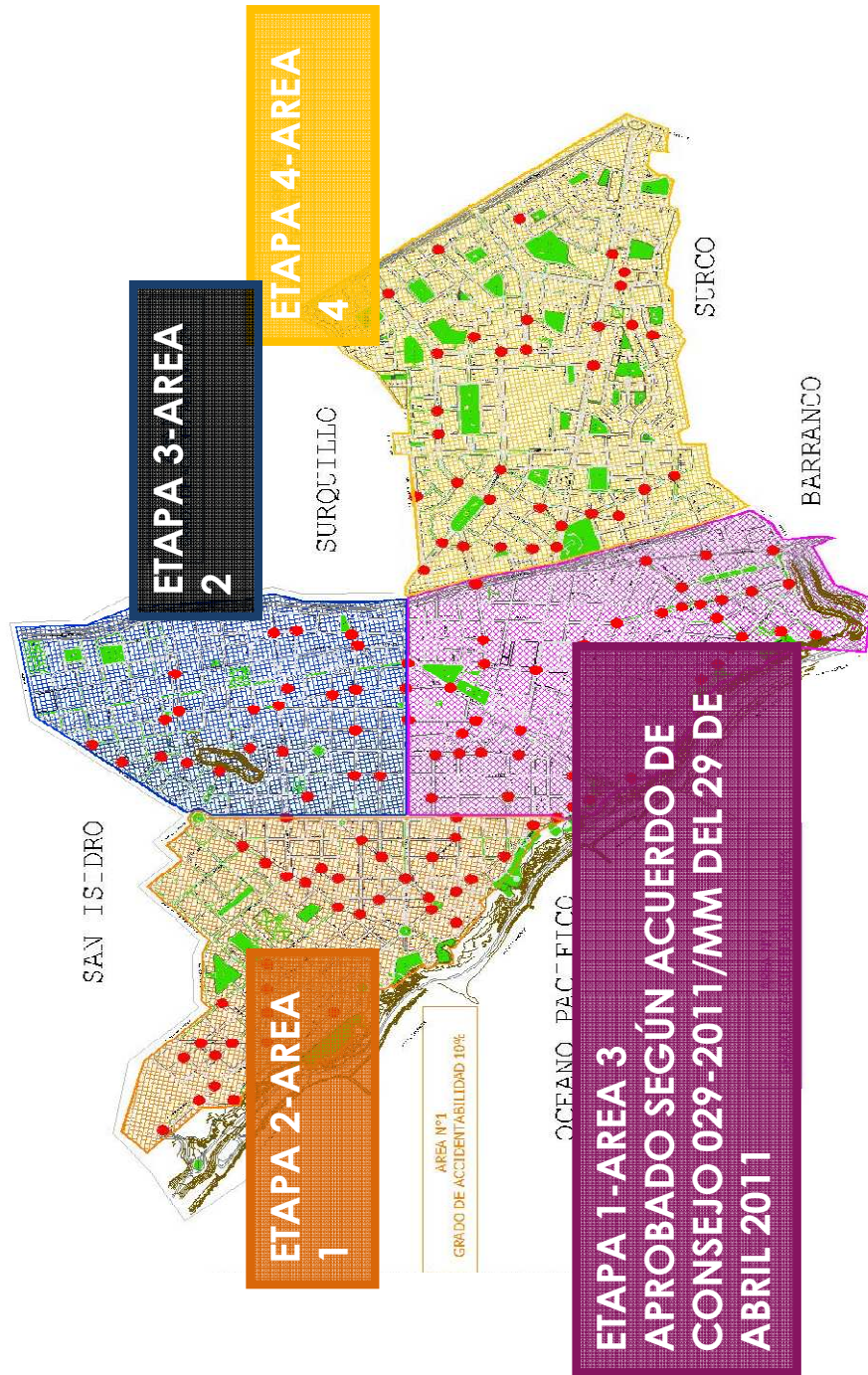
Como primera actividad, se realizó en general el análisis de la totalidad del distrito, en el cual se determinó cuatro áreas y etapas de evaluación, en la primera etapa se realizó la evaluación integral del área central del distrito en el cual se localiza el principal centro financiero, comercial y empresarial con graves problemas de congestionamiento en las vías, determinándose diversos proyectos de vialidad, enfocados en la mitigación de los conflictos vehiculares, ordenamiento del tránsito y transporte, adecuación e incremento de áreas de aparcamiento, recuperación de espacios públicos, cambio de textura en diversas calles para mejorar la accesibilidad vehicular y peatonal de manera ordenada y sostenible. La primera etapa de dicho Plan, se aprobó mediante Acuerdo de Consejo N° 029 – 2011/MM. Actualmente se está realizando las coordinaciones con la Municipalidad Metropolitana de Lima para la factibilidad de los proyectos contemplados en las vías Metropolitanas.

Como segunda actividad, se realizó la evaluación integral de las tres etapas restantes, las zonas que predominan en estas etapas son residenciales con densidades medias bajas y de uso comercial y cultural, de acuerdo a estos lineamientos de zonificación, los proyectos han sido enfocados en recuperar los espacios públicos para los peatones, mitigar los conflictos en las vías principales, nuevo trazo de una red viaria de ciclovía para promover el uso de bicicleta como medio de transporte alternativo, adecuación de medidas y acciones de tráfico calmado para la creación de zonas ambientales en el distrito, acondicionamiento de la infraestructura vial para mejorar la accesibilidad y evitar en general las barreras arquitectónicas, sociales y culturales del distrito de Miraflores que impiden una vida con las mismas oportunidades para todos los ciudadanos. Actualmente, se está realizando la integración de los proyectos que comprenden el Plan Vial en todas las etapas para su presentación y aprobación ante la Comisión de Consejo a fines del mes de diciembre.

- ETAPAS DEL PLAN VIAL.
- PROPUESTAS DEL PLAN VIAL.
- PROPUESTA HORIZONTE DE EJECUCIÓN,
SEGÚN COMPETENCIA



PLAN VIAL



**ETAPA 1-AREA 3
APROBADO SEGÚN ACUERDO DE
CONSEJO 029-2011/MM DEL 29 DE
ABRIL 2011**

GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS



PLAN VIAL

SEMAFORIZACIÓN DE LAS INTERSECCIONES

AV. PARDO – AV. GRAU Y AV. RICARDO PALMA – AV.
LA PAZ, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA”

ACTUAL



OBJETIVO

MEJORAR LA
TRANSITABILIDAD
VEHICULAR,
PEATONAL Y
MITIGAR LOS
CONFLICTOS
VEHICULARES EN
LA INTERSECCIÓN.

MONTO PROYECTADO

S/. 400,000.00

TIEMPO DE EJECUCIÓN

10 MESES

PROPUESTA

PLAN VIAL

**CIERRE DE SEPARADOR CENTRAL DE LA
INTERSECCION AV. PARDO - CA. OLAYA**

ACTUAL



OBJETIVO

CALZADA Y PISTA A
UN SOLO NIVEL

• ADOQUINADO DE
CALLE

• COLOCACIÓN DE
BOLARDOS

• COLOCACIÓN DE
CHAPAS

INDICADORAS DE
CIRCUITO TURÍSTICO

• REORDENAMIENTO
Y REHABILITACIÓN

DE LA ESTRUCTURA
URBANA

PROPUESTA

PLAN VIAL

IMPLEMENTACIÓN DE PASO A NIVEL DE LA
INTERSECCION CA. TORIBIO POLO - CA. 8
DE OCTUBRE - AV. MENDIBURU

ACTUAL



OBJETIVO

IMPLEMENTAR PASO
A NIVEL (CALZADA-
VEREDA)

ADOQUINADO A FIN
DE GENERAR UN
TRÁFICO CALMADO.

•ELIMINAR GIBAS
QUE SE
ENCUENTRAN EN
ACCESO A LAS
VÍAS.

•COLOCACIÓN DE
BOLARDOS.

•REORDENAMIENTO
Y REHABILITACIÓN
DE LA ESTRUCTURA
URBANA.

PROPUESTA

PLAN VIAL

**ACONDICIONAMIENTO DE UNA BAHÍA
PARADERO EN LA INTERSECCION AV.
ANGAMOS - AV. COMANDANTE ESPINAR**

ACTUAL



OBJETIVO

IMPLEMENTACIÓN
DE UNA BAHÍA
PARADERO PARA
EL
ESTACIONAMIENTO
VEHICULAR

- REFORZAMIENTO
DE LA
SEÑALIZACIÓN
HORIZONTAL Y
VERTICAL
- CAMBIO DE
TEXTURA DE LA
VEREDA Y/O
PLATAFORMA

PROPUESTA

**GERENCIA DE OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS**



PLAN VIAL

**ESTACIONAMIENTOS SUBTERRANEOS EN
AV. FEDERICO VILLAREAL, JORGE CHAVEZ Y
MALECON**



PROPUESTA

PLAN VIAL

**CICLOVIAS EN MALECON, AV. COMANDANTE
ESPINAR, AV. JORGE CHAVEZ, AV. SANTA
CRUZ, AV. PARDO**



**GERENCIA DE OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS**



PLAN VIAL

**CICLOVIAS EN MALECON, AV. COMANDANTE
ESPINAR, AV. JORGE CHAVEZ, AV. SANTA
CRUZ, AV. PARDO**



PROPUESTAS

PLAN VIAL

EDUCACION Y SEGURIDAD VIAL

PARQUES INFANTILES DE TRAFICO



PLAN VIAL

PROYECTOS PLAN VIAL

ITEM	PROYECTOS	CONVENIOS	TIEMPO DE EJECUCION	MONTO DE INVERSION
1	ESTACIONAMIENTOS SUBTERRANEOS EN LA AV LARCO (TRAMO DESDE AV. 28 DE JULIO - AV. ARMENDARIZ), DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	INVERSION PRIVADA	8 MESES	S/. 10,000,000.00
2	ESTACIONAMIENTOS SUBTERRANEOS EN LA CALLE TARATA, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	INVERSION PRIVADA	6 MESES	S/. 3,000,000.00
3	ESTACIONAMIENTOS SUBTERRANEOS EN LAS CALLES VIRGEN MILAGROSA, CA. LIMA, AV. LARCO, AV. DIAGONAL DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	INVERSION PRIVADA	8 MESES	S/. 30,000,000.00
4	AMPLIACIÓN DEL PUENTE DIEZ CANSECO, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE LIMA	8 MESES	S/. 1,500,000.00
5	AMPLIACIÓN DEL PUENTE VILLENA, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE LIMA	8 MESES	S/. 1,800,000.00
6	AMPLIACIÓN DE RED DE CICLOVIA, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE LIMA	6 MESES	S/. 500,000.00
7	AMPLIACIÓN DE 01 CARRIL EN LA AV. PASEO DE LA REPUBLICA TRAMO COMPRENDIDO DESDE LA AV. ANGAMOS HASTA LA AV. 28 DE JULIO, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE LIMA	8 MESES	S/. 170,000,000.00
8	CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE LEONCIO PRADO, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE LIMA	8 MESES	S/. 1,500,000.00
9	PASO A DESNIVEL EN EL OVALO DE MIRAFLORES DE LA AV. PARDO - AV. RICARDO PALMA, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE LIMA	8 MESES	S/. 10,000,000.00
10	SEMAFORIZACIÓN DE LA INTERSECCION AV. RICARDO PALMA - AV. LA PAZ, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE LIMA	1 MES	S/. 200,000.00
11	SEMAFORIZACIÓN DE LA INTERSECCION AV. LA PAZ - AV. ARMENDARIZ ZONA 10C- DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE LIMA	1 MES	S/. 200,000.00
12	CIERRE DE SEPARADOR CENTRAL DE LA INTERSECCION AV. PARDO - CA. OLAYA ZONA 5B DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE LIMA	15 DIAS	S/. 6,000.00
13	IMPLEMENTACIÓN DE CENTRO DE CONTROL DE TRÁNSITO, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES	10 MESES	S/. 10,000,000.00
14	OLA VERDE AV. ARMENDARIZ, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES	1 MES	S/. 150,000.00
15	OLA VERDE AV. DIAGONAL, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES	1 MES	S/. 200,000.00
16	OLA VERDE AV. LARCO, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES	1 MES	S/. 200,000.00
17	OLA VERDE AV. PARDO, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES	1 MES	S/. 150,000.00
18	OLA VERDE AV. RICARDO PALMA, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES	1 MES	S/. 200,000.00
19	OLA VERDE AV. PASEO DE LA REPUBLICAY AV. REDUCTO, DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES	1 MES	S/. 200,000.00
20	SEMAFORIZACIÓN DE LA INTERSECCION AV. PARDO - CA. ELIAS AGUIRRE - AV. GRAU ZONA 3A DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES	1 MES	S/. 200,000.00
21	SEMAFORIZACIÓN DE LA INTERSECCION AV. BERLIN - AV. JORGE CHAVEZ ZONA 4B DISTRITO DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES	1 MES	S/. 200,000.00
			TOTAL INVERSION	S/. 197,206,000.00

MEMORIA ANUAL 2011

OBRAS DE MANTENIMIENTO Y PROYECTOS PROPUESTOS PARA EL AÑO 2012

Proyectos de Inversión Aprobados en Presupuesto Participativo 2012			
I	1	Remozamiento de la Calle Alfonso Ugarte (3 cuadras)	600,000.00
	2	Enmallado del acantilado para su total verdeamiento y seguridad ante derrumbes.	910,000.00
	3	Central de Comando/Emergencia ubicado en el Tercer Piso de la base de Serenazgo, Av. Arequipa.	1,500,000.00
	4	Recuperación de bermas laterales en Av. Grau.	65,000.00
	5	Instalación de un sistema de Distribución de Recurso Hídrico para la activación de la Red de aspersores en la vía central de la Av. Arequipa, Distrito de Miraflores.	155,817.00
	6	Mejoramiento y Rehabilitación de la Infraestructura Vial de la Ca. Bellavista, Ca. Recavarren, Ca. Revett, y Ca. Fajardo, Distrito de Miraflores.	3,569,363.00
		Total Parcial I	6,800,180.00

Trabajos por Mantenimiento proyectados para el 2012			
II	1	Av. José Gálvez cdras. 1 a 12	1,000,000.00
	2	Clle. 8 de Octubre 1 a 2	200,000.00
	3	Clle. General Iglesias 1, 2, 6 y 7	300,000.00
	4	Av. Aviación cdras. 1 a 5	800,000.00
	5	Clle. Martin Napanga cdras. 1 a 3	150,000.00
	6	Clle Toribio Polo cdras. 1 a 5	250,000.00
	7	Clle. Bernardo Alcedo cdras. 1 a 3	200,000.00
	8	Clle. Madrid cdras. 1 a 5	700,000.00
	9	Clle. Italia cdras. 1 a 4	450,000.00
	10	Clle. Francia cdras. 1 a 8	800,000.00
	11	Clle. Porta cdras. 1 a 7	450,000.00
	12	Clle. Ocharán cdras. 1 a 6	250,000.00
	13	Av. Santa Cruz cdras. 1 a 15	900,000.00
	14	Av. Casimiro Ulloa 1 a 4	500,000.00
	15	Av. del Ejército cdras. 1 a 13	1,600,000.00
	16	Av. La Mar cdras. 1 a 12	1,400,000.00
		Total Parcial II	9,950,000.00
		Total Parcial II	9,950,000.00
		Total I + II (Gasto de Inversión + Gasto Corriente)	16,750,180.00

Proyectos propuestos (Formulación de perfil y Expediente Técnico)			
III	1	Mejoramiento de la Infraestructura vial Av. José A. Larco	14,500,000.00
	2	Rehabilitación Av. Comandante Espinar Cdas. 1 a la 8	4,500,000.00
	3	Rehabilitación Av. 28 de Julio 1 a la 14	5,500,000.00
	4	Rehabilitación Malecón 28 de Julio Cdas. 1 a la 7	2,000,000.00
	5	Rehabilitación Malecón Balta Cdas. 5 a la 11	2,000,000.00
	6	Rehabilitación Malecón de Miraflores (Malecón de la Marina Cdas. 1 - 8 Malecón Cisneros Cdas. 1 - 14, Malecón de la Reserva Cdas. 1 - 11 Malecón Armendariz Cdas. 1 - 2)	13,000,000.00
	7	Rehabilitación Av. Pardo Cdas. 1 a la 15	8,000,000.00
	8	Parque Centro Comunal - Santa Cruz	250,000.00
	9	Rehabilitación Av. Ricardo Palma, Cdas. 5 a la 16	4,500,000.00
		Total Parcial III	54,250,000.00

BANCO DE PROYECTOS

A lo largo del 2011 se ha venido haciendo un barrido del Distrito con miras a definir los futuros proyectos y contar con un “Banco de proyectos” alineado con la visión Institucional y los lineamientos de crecimiento del Distrito

BANCO DE PROYECTOS	OBRAS PRIORIZADAS	24'578,142.00
	OBRAS NO PRIORIZADAS	33'788,743.00
	PROPUESTAS PLAN VIAL	238'706,000.00

297'072,885.00

BANCO DE PROYECTOS

A lo largo del 2011 se ha venido haciendo un barrido del Distrito con miras a definir los futuros proyectos y contar con un "Banco de proyectos" alineado con la visión Institucional y los lineamientos de crecimiento del Distrito

BANCO DE PROYECTOS 2011						
Nº	CÓDIGO SHIP	PROYECTO	MONTO TOTAL	UNIDAD FORMULADORA	ESTADO DE VIABILIDAD	MONTO ASIGNADO
PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2012						
1	83902	MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA CALLE BELVA Y STA. CA. SECAYAREN, CA. RIVET Y CALLE FALCÓN, DISTRITO DE MIRAFLORES	S/ 3,559,343.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	S/ 8,319,265.00
2	142702	MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA AV. 28 DE JULIO, DISTRITO DE MIRAFLORES	S/ 4,575,890.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	EN FORMULACIÓN	
3	81502	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIARIA EN LA ZONA DE LOS PINOS, DISTRITO DE MIRAFLORES	S/ 1,66,000.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	
REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO TURÍSTICO COMERCIAL DEL DISTRITO						
4	80274	MEJORAMIENTO DEL PARQUE ELOYAJO, DISTRITO DE MIRAFLORES	S/ 2,654,744.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	S/ 5,587,791.00
5	74973	REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA AVENIDA OSCAR REVANDES DIAGONAL, TRAMO AV. JOSÉ PANDO - CALLE BEJIN	S/ 1,971,490.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	
6	1-5683	REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA CALLE 6 DE OCTUBRE, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 861,864.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	
7	85240	MEJORAMIENTO DE LA VEREDA BEWA Y SERVICIALIZACIÓN DEL MALECON BAUTÁ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 139,588.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	
RECUPERACIÓN DE LA IDENTIDAD DISTRICTAL ZONAS LIMITROFES:						
8	73618	MEJORAMIENTO DE LAS ZONAS DE ACCESO LIMITE CON LA ZONA DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 1,221,671.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	S/ 6,178,660.00
9	73647	MEJORAMIENTO DE LAS ZONAS DE ACCESO AL DISTRITO LIMITE CON SURCO, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 551,921.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	
10	74898	REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ZONAS DE ACCESO AL DISTRITO LIMITE CON SAN ISIDRO, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 4,416,898.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	
REHABILITACION URBANA						
11	112754	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA CALLE FERRETO Y LARSA, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 866,416.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	S/ 19,818,965.00
12	152084	MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 3,037,641.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	EN FORMULACIÓN	
13	152149	MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA AV. JESÉ GALVEZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 2,058,393.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	EN FORMULACIÓN	
14	89543	REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LAS CALLES LC CALL DE LAS ZONAS 7A Y 7B, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 1,535,160.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	EN FORMULACIÓN	
15	73976	REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LAS ZONAS 1B, 2C, 3C, 4A, 7-8 Y 8C, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 7,158,037.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	EN FORMULACIÓN	
16	73985	REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LAS ZONAS 3B Y 6C, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 1,936,274.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	
17	83584	REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LAS CALLES LC CALLS DE LA ZONA 3B, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 2,938,084.00	S.D.GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS	VIABLE	

PROTECCION DEL MEDIO AMBIENTE Y PROMOCION DE LA INVERSION EN LA COSTA VERDE						
19	114499	REHABILITACION DE LA BAJADA DE ACCESO A LA COSTA VERDE EN EL PARQUE MARIA REICHE, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 1,151,418.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
19	114544	REHABILITACION DE LA RAJADA DE ACCESO PEATONAL A LA COSTA VERDE EN EL PARQUE ISAAC RABIN, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 1,153,514.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
20	115214	CONSTRUCCION DE LA ESCALERA ALEDAÑA AL OVALO SAN MARTIN DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 757,439.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
21	115629	CONSTRUCCION DE LA ESCALERA COMANDANTE DONOVAN ALEDAÑA AL PARQUE SALAZAR-COSTA VERDE, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 1,148,111.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
22	115290	CONSTRUCCION DE LA ESCALERA OSCHOCHEHUENCA ALEDAÑA AL COMPLEJO DEPORTIVO CHINO VASQUEZ - COSTA VERDE, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 1,164,580.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
23	115636	CONSTRUCCION DE LA ESCALERA LOYOLA ALEDAÑA AL PARQUE DOMODOSSOLA - COSTA VERDE, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 1,148,111.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
24	115211	CONSTRUCCION DE LA ESCALERA VILAREAL ALEDAÑA AL COMPLEJO DEPORTIVO CHINO VASQUEZ COSTA VERDE, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 1,164,580.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
26	116195	CONSTRUCCION DEL MIRADOR TURISTICO EN EL ESPIGON UBICADO EN LA PLAYA MARINI, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 1,180,697.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
26	115516	MEJORAMIENTO DEL PARQUE ARMANDO RIZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 2,107,789.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
26	115516	IMPLEMENTACION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	S/ 3,000,000.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. ELABORADO
INTEGRACION VECINAL						
28	114365	IMPLEMENTACION DE ILUMINACION ARTIFICIAL EN LA BEBWA CENTRAL DE LA AV. CASIMIRO ULLOA DE LA CUADRA 01 ALA 04, DISTRITO DE MIRAFLORES	S/ 187,428.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
30	114372	IMPLEMENTACION DE ILUMINACION ARTIFICIAL EN LA BEBWA CENTRAL DE LA AV. JOSE RAMIREZ GASTON DESDE LA CUADRA 01 ALA 03, DISTRITO DE MIRAFLORES	S/ 203,334.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
31	114347	IMPLEMENTACION DE ILUMINACION ARTIFICIAL EN LA BEBWA CENTRAL DE LA AV. MANUEL VICENTE VILLARAN DESDE LA CUADRA 01 ALA 05, DISTRITO DE MIRAFLORES	S/ 394,418.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
32	114633	IMPLEMENTACION DE ILUMINACION ARTIFICIAL EN LA BEBWA CENTRAL DE LA AVENIDA RICARDO PALMA, TRAMO PASEO DE LA REPUBLICA - AV. ERMENESTO MONTAGNE	S/ 474,605.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
33	152699	INSTALACION DE UN SISTEMA DE DISTRIBUCION DE RECURSO HIDRICO PARA LA ACTIVACION DE LA RED DE ASPERSORES EN LA VIA CENTRAL DE LA AV. AREQUIPA, DISTRITO DE MIRAFLORES	S/ 155,617.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
34	109346	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PARQUE AELVIN JONES 1, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA - LIMA	S/ 325,415.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	VIABLE	PERFL. APROBADO
35		IMPLEMENTACION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	S/ 3,000,000.00	S. JBERGENCIA DE OBRAS PUBL. CAS	SIN VIABILIDAD	PERFL. ELABORADO
			S/ 4,741,017.00			

S/ 88,366,886.00

TOTAL CUMULADO EN BANCO DE PROYECTOS

AUDITORIA INTERNA Y EXTERNA

En el presente año, en la Municipalidad de Miraflores se llevó a cabo dos (2) exámenes de auditoria en forma paralela, uno practicado por el Órgano de Control Institucional – OCI y el otro practicado por la empresa Santibáñez Guarniz y Asoc. S.C., como Auditoria Externa, y comprendió, en el caso de la Gerencia de Obras y Servicios Públicos, con todo lo relacionado a gastos de inversión pública, que comprendió la elaboración de proyectos, ejecución de obras y mantenimiento de las vías ejecutadas en el ejercicio 2010 y años anteriores.

Ambas entidades cursaron sus hallazgos de auditoria a la Gerencia de Obras y Servicios Públicos, durante el proceso del examen, los mismos que fueron respondidos oportunamente y los casos presentados fueron tomados en cuenta para futuros proyectos.

Asimismo, con relación al Seguimiento de Medidas Correctivas, que comprende a las recomendaciones formuladas por el Órgano de Control Institucional – OCI, de exámenes practicados en años anteriores, se dieron respuesta oportuna tratando que las mismas logren su implementación total.