

# Jorge Fernando Zuleta Guimet

## NOTARIO DE LIMA



MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

**SUBASTA PUBLICA**  
**N°002-2011-CE/MM**

**TERCERA CONVOCATORIA**

**“ARRENDAMIENTO DE SEIS (06) MODULOS DE PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES”**

**ITEMS 2 Y 3**

### **PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACION DE PROPUESTAS ECONOMICAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

EN LA CIUDAD DE LIMA, SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL TRECE DE JULIO DE DOS MIL DOCE, SE HIZO PRESENTE EL SUBGERENTE DE LOGISTICA Y CONTROL PATRIMONIAL, SR. PEDRO CESAR RUIZ CERNA PARA LA PRESENTE SUBASTA PUBLICA DESIGNADO MEDIANTE ACUERDO DE CONCEJO NRO. 104-2011/MM DEL 03 DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL ONCE Y EL MEMORANDO N° 484-2011-GAF/MM DEL 09 DE NOVIEMBRE DE DOS MIL ONCE, CON LA PRESENCIA DEL NOTARIO DE LIMA, DR. JORGE FERNANDO ZULETA GUIMET EN EL PISO ONCE DEL EDIFICIO, SITO EN JIRON TARATA N° 160 DEL DISTRITO DE MIRAFLORES

#### **ITEMS**

- 2.- ESTADIO MUNICIPAL NIÑO HEROE MANUEL BONILLA (AREA OCUPADA: 21.5 M2).
- 3.- COMPLEJO DEPORTIVO CHINO VASQUEZ (AREA OCUPADA: 9.35 M2).

EL REPRESENTANTE DEL ORGANO ENCARGADO DE LA SUBASTA PÚBLICA DISPUSO LA LECTURA DEL RESULTADO DE LA EVALUACION DE LAS PROPUESTAS TECNICAS PRESENTADAS POR LOS POSTORES CON ANTERIORIDAD AL PRESENTE ACTO PÚBLICO, DANDO A CONOCER EL PRESENTE RESULTADO:

#### **ITEM 2:**

- NORMA PATRICIA QUISPE FARFAN ADMITIDA

#### **ITEM 3:**

- ROMALDO NAVARRO IGNACIO ADMITIDA  
- JAVIER ALBERTO CASANA BEJARANO ADMITIDA  
- RA'ED AHMAD SALIM ALWAHADNEH ADMITIDA  
- NORMA PATRICIA QUISPE FARFAN ADMITIDA

SEGUIDAMENTE SE PROCEDIO A LA RECEPCION, APERTURA Y LECTURA LA PROPUESTA ECONOMICA DE LOS POSTORES, TAL COMO SIGUE:

#### **ITEM 2:**

NORMA PATRICIA QUISPE FARFAN S/. 1,400.00 MENSUALES.

#### **ITEM 3:**

ROMALDO NAVARRO IGNACIO S/. 600.00 MENSUALES  
JAVIER ALBERTO CASANA BEJARANO S/. 550.00 MENSUALES  
RA'ED AHMAD SALIM ALWAHADNEH S/. 550.00 MENSUALES  
NORMA PATRICIA QUISPE FARFAN S/. 600.00 MENSUALES

AL EXISTIR UN EMPATE ENTRE LOS POSTORES ROMALDO NAVARRO IGNACIO Y NORMA PATRICIA QUISPE FARFAN, Y DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES SE PROCEDIO A REALIZAR UN SORTEO PARA DETERMINAR EL ORDEN DE PRELACION Y REALIZAR POSTERIORMENTE LA ETAPA DE PUJA, SIENDO EL RESULTADO EL SIGUIENTE:

#### **ETAPA DE PUJA:**

POSTOR	RONDA 1	RONDA 2
NORMA PATRICIA QUISPE FARFAN	S/. 700.00	DESISTE
ROMALDO NAVARRO IGNACIO	S/. 800.00	ADJUDICADO

EL REPRESENTANTE DEL ORGANO ENCARGADO DE LA SUBASTA PÚBLICA DIO A CONOCER LOS RESULTADOS FINALES TAL COMO SIGUE:

ITEM	POSTOR	ADJUDICACION PROPUESTA ECONOMICA (S/.)
2	NORMA PATRICIA QUISPE FARFAN	1,400.00
3	ROMALDO NAVARRO IGNACIO	800.00

# Jorge Fernando Zuleta Guimet

## NOTARIO DE LIMA



SE OTORGO EN ESTE ACTO LA BUENA PRO AL POSTOR NORMA PATRICIA QUISPE FARFAN EN EL ITEM NUMERO 2 PARA SU PROPUESTA ECONOMICA DE S/. 1,400.00 NUEVOS SOLES MENSUALES.

ASIMISMO SE OTORGO EN ESTE ACTO LA BUENA PRO AL POSTOR ROMALDO NAVARRO IGNACIO EN EL ITEM NUMERO 3 PARA SU PROPUESTA ECONOMICA DE S/. 800.00 NUEVOS SOLES MENSUALES.

FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA LOS CUADROS DE PUNTAJES Y RESULTADOS QUE SE ANEXAN A LA PRESENTE DEBIDAMENTE SELLADOS Y RUBRICADOS.

SE PROCEDIO A ANUNCIAR EL TERMINO DEL PRESENTE ACTO PUBLICO SIENDO LAS 17:20 HORAS, DE TODO CUANTO DOY FE.

SUBGERENTE DE LOGISTICA Y CONTROL PATRIMONIAL, SR. PEDRO CESAR RUIZ CERNA  
REPRESENTANTE DEL ORGANO  
ENCARGADO DE LA SUBASTA PÚBLICA



JORGE F. ZULETA GUIMET  
NOTARIO DE LIMA

3

**SUBASTA PÚBLICA Nº 002-2011-MM - TERCERA CONVOCATORIA**  
**ARRENDAMIENTO DE SEIS (06) MÓDULOS DE PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE**  
**MIRAFLORES - ÍTEM Nº 2**  
**RESULTADOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

	PTS.	NORMA PATRICIA QUISPE FARFÁN	
<b>EVALUACIÓN ECONÓMICA</b>	100		
MONTO OFERTADO, EN NUEVOS SOLES		S/.1.400,00	
<b>PUNTAJE EVALUACIÓN ECONÓMICA</b>			100,00
<b>BONIFICACIONES ADICIONALES</b>			
Presenta declaración jurada mediante la cual acredita residir en el distrito de Miraflores.	10		10,00
<b>PUNTAJE TOTAL - FINAL</b>			110,00
<b>ORDEN DE PRELACIÓN</b>		1	

MIRAFLORES, 13 DE JULIO DE 2012



**SUBASTA PÚBLICA Nº 002-2011-MM - TERCERA CONVOCATORIA  
ARRENDAMIENTO DE SEIS (06) MÓDULOS DE PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES - ÍTEM Nº 3  
RESULTADOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

	PTS.	ROMALDO NAVARRO IGNACIO	JAVIER ALBERTO CASANA BEJARANO	RA'ED AHMAD SALIM ALWAHADNEH	NORMA PATRICIA QUISPE FARFÁN
<b>EVALUACIÓN ECONÓMICA</b>	100				
MONTO OFERTADO, EN NUEVOS SOLES		S/.800,00	S/.550,00	S/.550,00	S/.700,00
<b>PUNTAJE EVALUACIÓN ECONÓMICA</b>		100,00	68,75	68,75	87,50
<b>BONIFICACIONES ADICIONALES</b>					
Presenta declaración jurada mediante la cual acredita residir en el distrito de Miraflores.	10		10,00		10,00
<b>PUNTAJE TOTAL - FINAL</b>		100,00	78,75	68,75	97,50
<b>ORDEN DE PRELACIÓN</b>		1	3	4	2

MIRAFLORES, 13 DE JULIO DE 2012

