

420

Lima, 24 de julio de 2015

Señores  
**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES**  
Av. José Larco 400  
**Miraflores.-**



**Referencia: Arbitraje Fashion Center S.A. – Municipalidad Distrital de Miraflores (Exp. N° 348 - 27 - 13)**

De mi consideración:

Tengo a bien dirigirme a ustedes a fin de transcribirlas la Resolución N° 27, expedida en el arbitraje signado bajo el Expediente N° 348-27-13 y seguido por Fashion Center S.A. contra la Municipalidad Distrital de Miraflores. Asimismo, le adjuntamos la carta presentada por la Ingeniera Jenny Guerrero Aquino (en adelante, la perito) con fecha 22/07/15.

**Resolución N° 28**

Lima, 22 de julio de 2015

**VISTO:**

La carta presentada por la Ingeniera Jenny Guerrero Aquino (en adelante, la perito) con fecha 22/07/15.

**CONSIDERANDO:**

**PRIMERO:** Que, mediante Resolución N° 27, se requirió a la perito que precise a partir de cuándo solicita los Contratos de Alquiler de los locales comerciales.

**SEGUNDO:** Que, mediante Carta de fecha 22/07/15, la Perito informa al Tribunal Unipersonal que requiere los Contratos de Alquiler de los locales comerciales a partir del 13.12.2013.

**TERCERO:** Que, en ese sentido, el Tribunal Unipersonal tiene por cumplido el requerimiento efectuado en la Resolución N° 27, por parte de la Perito.

**SE RESUELVE:**

A la Carta de fecha 22/07/15: **POR CUMPLIDO** el requerimiento efectuado mediante Resolución N° 27, por parte de la Perito.

Fdo. Elvira Martínez Coco, Árbitro Única.

Lo que notifico a ustedes con arreglo a ley.

Atentamente,

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ**  
CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS

**Dra. SILVIA V. RODRÍGUEZ VÁSQUEZ**  
Secretaria General de Arbitraje



**CARTA EXTERNA No 24439-2015**



Secretaría General

Solicitante : PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL PERU  
Asunto : REMITE RESOLUCION 28 CASO ARBITRAL  
Folios : 2  
Observac. :

Registrado por: TVega el 24/07/15 a las 15:39 Hras.

U. Organica : ADMINISTRACION DOCUMENTARIA Y ARCHI

Lima 21 de Julio del 2,015

Doctora:  
**SILVIA V. RODRÍGUEZ VASQUEZ**  
Secretaría General de Arbitraje  
Centro de Arbitraje PUC del Perú  
Calle 21 N° 751-745 1º Piso – Urb. Córpac  
San Isidro.-



Asunto : Atiende Resolución N° 27  
Referencia : **Expediente N° 348-27-13**  
**Caso Arbitral: Fashion Center S.A. & Municipalidad Distrital de Miraflores**

De nuestra consideración:

Es grato dirigirme a usted, para informarle, en relación al Peritaje encargado sobre el caso del **Proceso Arbitral seguido por Fashion Center S.A. y la Municipalidad Distrital de Miraflores**, que con fecha 21.07.2015, se ha recepcionado la Resolución N° 27, al respecto informo lo siguiente:

1. Que mediante escrito de fecha 10.07.2015, informó que se tomaría en cuenta como prueba idónea en la pericia de oficio, los Contratos de alquiler de los locales comerciales a partir del 13.12.2013 y que es interés de las partes que se dilucide las discrepancias alcanzadas por definición de áreas, considerando importante solicitar a la Empresa Fashion Center realizar su entrega.
2. En el párrafo cuarto del mismo escrito se precisa **“incorporar a las pruebas, los Contratos de Alquiler de los locales comerciales a partir del 13.12.2015, y contar con un elemento más de información para el estudio pericial”**. Esto aduciendo a lo informado al inicio del párrafo, por lo que se ha cometido un error material al colocar 13.12.2015 por colocar **13.12.2013**.

Al respecto pido las dispensas ocasionadas por el error material subsanándolo en el presente escrito, reiterando que la solicitud es por los **Contratos de alquiler de los locales comerciales a partir del 13.12.2013**.

En espera de vuestra atención, quedo a sus gratas órdenes.

Atentamente,

**ING. JENNY V. GUERRERO AQUINO**  
CIP 29707  
Ingeniera Civil