

Dr. 07-13

RECIBIDO  
PONTIFICIA UNIVERSIDAD  
CATOLICA DEL PERU

**CARGO**

2016 ABR -6 A 10: SEC. ARB : LUIS MERINO  
EXP N° : 348-27-13  
CARGO SUMILLA : ADJUNTO DOCUMENTOS

**CENTRO DE ANALISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA  
UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ:**

**MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES**, debidamente representada por su Procuradora Pública Municipal, **Dra. MARIELA GONZALEZ ESPINOZA**, en los seguidos con **FASHION CENTER S.A.**; sobre **DECLARACIÓN ARBITRAL**; a usted atentamente digo:

Que, habiéndose llevado a cabo la inspección ocular los días 14 al 17 de marzo último, con la participación de la perito y del personal de la Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas de mi representada, se pudo constatar in situ las áreas techadas y no techadas del Centro Comercial Larco Mar, encontrándose modificaciones de área no declaradas así como usos no autorizados.

Por ello, y a fin de coadyuvar con la labor de la Ing. Jeny Aquino, adjuntamos al presente los planos del Centro Comercial Larcomar (L-02, L-03, L-04 y L-05), con las modificaciones constatadas por nuestra entidad a fin que se trasladen a la perito para que esta pueda descargar la información que considere relevante, de ser el caso.

**POR TANTO:**

A usted señora Árbitro Única, tener presente lo expuesto y proveer conforme a Ley.

Miraflores, 05 de abril de 2016.

MIRAFLORES MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES  
  
MARIELA GONZALEZ ESPINOZA  
Procuradora Pública Municipal  
Reg. CAL. 22917

Lima, 12 de abril de 2016

Señores  
**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES**  
Av. José Larco 400  
**Miraflores.-**

420

**Referencia: Arbitraje Fashion Center S.A. – Municipalidad Distrital de Miraflores (Exp. N° 348 - 27 - 13)**

De nuestra consideración:

Tenemos a bien dirigirnos a ustedes a fin de transcribirles la Resolución N° 38, expedida en el arbitraje signado bajo el Expediente N° 348-27-13 y seguido p9r Fashion Center S.A. contra la Municipalidad Distrital de Miraflores.

**Resolución N° 39**

Lima, 8 de abril de 2016

**VISTO:** El escrito presentado por la Municipalidad de Miraflores (en adelante, la Municipalidad) el 6 de abril de 2016

**CONSIDERANDO:**

**PRIMERO:** Mediante el escrito del Visto, la Municipalidad presenta los planos del Centro Comercial Larcomar (L-02- L-03, L 04 y L-05), los cuales contienen las modificaciones constatadas por la entidad, a fin de que se trasladen a la perito.

**SEGUNDO:** De la revisión del referido escrito, se advierte que la Municipalidad no ha presentado suficientes ejemplares de los planos del Centro Larcomar (L-02, L-03, L 04 y L-05). En ese sentido, la Árbitro Única considera pertinente requerirle que presente tres (3) ejemplares adicionales, para su contraparte, la perito y para la Árbitro Única.

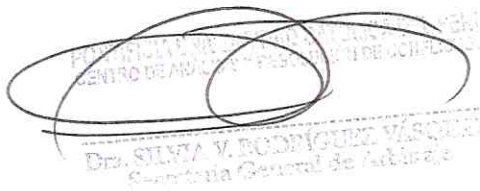
**RESUELVE:**

**Al escrito del Visto: REQUIÉRASE** a la Municipalidad para que en el plazo de dos (2) días hábiles, contado a partir del día siguiente de notificada la presente resolución, presente tres (3) ejemplares adicionales de los planos del Centro Comercial Larcomar (L-02- L-03, L 04 y L-05).

Fdo. Elvira Martínez Coco, Árbitro Única.

Lo que notifico a ustedes con arreglo a ley.

Atentamente,



Dra. SILVIA Y. RODRIGUEZ VASQUEZ  
Secretaría General de Arbitraje



**CARTA EXTERNA No  
10718-2016**

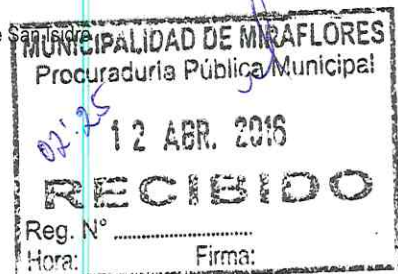


Secretaría General

Solicitante : CENTRO DE ARBITRAJE PONTIFICIA UNIVERSIDAD  
Asunto : REMITE RESOLUCION 39 - FASHION CENTER  
Folios : 1  
Observac. :

Registrado por: TVega el 12/04/16 a las 12:49 Hras.

U. Organica : ADMINISTRACION DOCUMENTARIA Y ARCHIVO



ARB  
02-13

RECIBIDO  
PONTIFICIA UNIVERSIDAD  
CATOLICA DEL PERU

**CARGO**

2016 ABR 14 A II SEC. ARB : SILVIA RODRIGUEZ  
EXP N° : 348-27-13  
CARGO SUMILLA : CUMPLO LO ORDENADO

**CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA  
UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ:**

**MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES**, debidamente representada por su Procuradora Pública Municipal, **Dra. MARIELA GONZALEZ ESPINOZA**, en los seguidos con **FASHION CENTER S.A.**; sobre **DECLARACIÓN ARBITRAL**; a usted atentamente digo:

Que, encontrándome dentro del plazo concedido mediante Resolución N° 39 de fecha 08 de abril de 2016, cumplo con adjuntar los tres (3) ejemplares adicionales de los planos correspondientes al Centro Comercial Larcomar (L-02, L-03, L-04 y L-05).

**POR TANTO:**

A usted señora Árbitro Única, solicito se sirva a tener por cumplido lo ordenado.

Miraflores, 14 de abril de 2016.

**MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES**  
  
**MARIELA GONZALEZ ESPINOZA**  
Procuradora Pública Municipal  
Reg. CAL. 22917

Lima, 20 de abril de 2016

Señores

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES

Av. José Larco 400

Miraflores.-



Exp. N° 348 - 27 - 13

Referencia: Arbitraje Fashion Center S.A. – Municipalidad Distrital de Miraflores (Exp. N° 348 - 27 - 13)

De nuestra consideración:

Tenemos a bien dirigirnos a ustedes a fin de transcribirles la Resolución N° 40 expedida en el arbitraje signado bajo el Expediente N° 348-27-13 y seguido por Fashion Center S.A. contra la Municipalidad Distrital de Miraflores.

### Resolución N° 40

Lima, 14 de abril de 2016

**VISTO:** El escrito presentado por la Municipalidad de Miraflores (en adelante, la Municipalidad) el 14 de abril de 2016

### CONSIDERANDO:

**PRIMERO:** Mediante la Resolución N° 39, se requirió a la Municipalidad para que en el plazo de dos (2) días hábiles presente tres (3) ejemplares adicionales de los planos del Centro Comercial Larcomar (L-02- L-03, L 04 y L-05).

**SEGUNDO:** Mediante el escrito del Visto, la Municipalidad presenta (3) tres ejemplares de los planos requeridos.

**TERCERO:** Al respecto, corresponde tener por cumplido el mandato. Asimismo, la Árbitro Única considera pertinente poner los planos en conocimiento de Fashion Center S.A. y de la Ingeniera Jenny Guerrero Aquino (en adelante, la perito) por el plazo de tres (3) días hábiles, contado a partir del día siguiente de notificada la presente resolución, a fin de que manifiesten lo que consideren pertinente.

### RESUELVE:

Al escrito del Visto: **TÉNGASE POR CUMPLIDO** el mandato conferido mediante Resolución N° 39 por parte de la Municipalidad. **PÓNGASE EN CONOCIMIENTO** de Fashion Center S.A. y de la perito por el plazo de tres (3) días hábiles, contado a partir del día siguiente de notificada la presente resolución, a fin de que manifiesten lo que consideren pertinente.

Fdo. Elvira Martínez Coco, Árbitro Única.

Lo que notifico a ustedes con arreglo a ley.

Atentamente,

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ  
CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS

  
Dra. SILVIA V. RODRÍGUEZ VÁSQUEZ  
Secretaría General de Arbitraje



CARTA EXTERNA No  
11593-2016



Secretaría General

Solicitante : CENTRO DE ARBITRAJE PONTIFICIA UNIVERSIDAD  
Asunto : REMITE RESOLUCION 40-FASHION CENTER  
Folios : 1  
Observac. :

Registrado por: ELerma el 20/04/16 a las 13:01 Hras

U. Organica : ADMINISTRACION DOCUMENTARIA Y ARCHIVO