

## Formato N°08-A Registros en la Fase de Ejecución

Fecha de registro 31/10/2020 02:51:52 p.m. Fecha de modificación: 02/11/2020 08:32:59 a.m.

ETAPA: Ejecución física (C) ESTADO: EN REGISTRO [Historial de cambio de unidades responsables](#)

Código único de inversiones	2482372
Nombre de la inversión	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS CORREDOR TURÍSTICO MALECÓN DE LA RESERVA ALTA PARQUE SALAZAR (MIRAFLORES) - PASEO SÁENZ PEÑA (BARRANCO) MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA
Unidad(es) Productora(s)	CORREDOR TURÍSTICO MALECÓN DE LA RESERVA ALTA PARQUE SALAZAR (MIRAFLORES)- PASEO SÁENZ PEÑA (BARRANCO)

### A. Datos de la fase de Formulación y Evaluación, modificados en la fase de Ejecución

#### 1. Responsabilidad funcional del proyecto de inversión

	Según el formato de Formulación y Evaluación	Fase de Ejecución
Función	TURISMO	TURISMO
División funcional	TURISMO	TURISMO
Grupo funcional	PROMOCIÓN DEL TURISMO	PROMOCIÓN DEL TURISMO
Sector responsable	COMERCIO EXTERIOR Y TURISMO	COMERCIO EXTERIOR Y TURISMO
Tipología de proyecto	TURISMO	

#### 2. Articulación con el programa multianual de inversiones (PMI)

Servicio Público con Brecha identificada y priorizada	Indicador de brechas de acceso a servicios	Unidad de medida	Espacio geográfico	Contribución de cierre de brechas
SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS EN RECURSOS TURÍSTICOS	PORCENTAJE DE RECURSOS TURÍSTICOS INVENTARIADOS QUE NO BRINDAN ADECUADOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS	RECURSO TURÍSTICO	DEPARTAMENTAL	4

#### 3. Institucionalidad

	Según el formato de Formulación y Evaluación	Fase de Ejecución
OPMI	OPMI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES	OPMI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES
UF	UFGOP DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES	UFGOP DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES (UFMDMFL001 - CESAR AUGUSTO PALOMINO GALVAN)
UEI	UEI OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES	UEI OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - (UEIMDMFL003 - JOSE ALBERTO ONO CANTORAL)
UEP	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES	-

#### 4. Modificaciones antes de la aprobación del expediente técnico o documentos equivalentes

##### 4.1 Localización geográfica del proyecto de inversión

Latitud/longitud	Departamento	Provincia	Distrito	Centro poblado
-12.1373748608376780 / -77.02696254458331	LIMA	LIMA	MIRAFLORES	MIRAFLORES

##### 4.2 Contribución del proyecto de inversión al cierre de brechas o déficit de la oferta de servicios públicos

Horizonte de evaluación		10									
Servicios con brecha	Unidad de medida	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Año 6	Año 7	Año 8	Año 9	Año 10
Adecuado Servicio Turístico	USUARIO/AÑO	15089341	15454481	15819620	16184760	16549899	16915039	17280178	17645318	18010458	18375597

##### 4.3 Cambios en unidades de producción, capacidad de producción / modificaciones de UEI

Descripción de productos/acciones	Tipo de factor productivo	Unidad físicas		Tamaño, volumen u otras unidades representativas		Costo a precio mercado	UEI
		U.M.	Meta	U.M.	Meta		
<b>Componente 1: Adecuada infraestructura TURÍSTICA tipo puente</b>							
Construcción de puente : Construcción de un Puente, de pavimentación que consta de elementos prefabricados de hormigón armado, debidamente sellados entre sí, La estructura que sostiene el tablero consta de dos medios tubos de acero continuos, de 950 mm de diámetro, unidos en su parte superior e inferior por dos vigas transversales en acero a doble T, colocadas a 1 metro las unas de las otras	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	838	26202850.76	UEIMDMFL003
Gastos generales por covid - 19 : medidas de prevención para evitar el contagio y propagación del covid-19 en obra, construcción de casetas para control previo de personal de obra de (1.2mx2.4m), implementación de plan de vigilancia, prevención	EQUIPAMIENTO					118308.38	UEIMDMFL003
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	UEIMDMFL003
<b>Componente 2: Adecuado corredor TURÍSTICO</b>							
Implementación de espacio de recreación pasiva : Ciclovia , es uno de los componentes más importantes del circuito turístico planteado desde el Parque Salazar (Miraflores) hasta el Paseo Sáenz Peña (Barranco), contara con aproximadamente con 1,700 Mobiliario Urbano, es también uno de los componentes del circuito turístico, Accesibilidad	INFRAESTRUCTURA	ESPACIOS FÍSICOS	1	M2	29853.92	6735479.23	UEIMDMFL003
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	UEIMDMFL003
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	UEIMDMFL003
SUBTOTAL: S/.						33,056,638.37	
GESTION DEL PROYECTO: S/.						608,960.43	UEIMDMFL003
EXPEDIENTE TÉCNICO: S/.						837,210.00	UEIMDMFL003
EXPEDIENTE TECNICO COVID: S/.						0.00	UEIMDMFL003
SUPERVISIÓN: S/.						845,493.60	UEIMDMFL003

SUPERVISIÓN COVID: S/.	0.00	UEIMDMFL 003
LIQUIDACIÓN: S/.	0.00	UEIMDMFL 003
MONTO TOTAL ACTUALIZADO: S/.	35,348,302.40	
COSTO TOTAL ACTUALIZADO: S/.	35,348,302.40	

#### 4.4 Costos de operación y mantenimiento

Fecha prevista de inicio de operación	01/2022										
Horizonte de evaluación (años)	10										
Costos (soles)	Periodos										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Sin Proyecto											
Operación	1996409	1996409	1996409	1996409	1996409	1996409	1996409	1996409	1996409	1996409	1996409
Mantenimiento	139504.27	139504.27	139504.27	139504.27	139504.27	139504.27	139504.27	139504.27	139504.27	139504.27	
Con Proyecto											
Operación	2110049	2110049	2110049	2110049	2110049	2110049	2110049	2110049	2110049	2110049	
Mantenimiento	140903.47	140903.47	140903.47	140903.47	140903.47	140903.47	140903.47	140903.47	140903.47	140903.47	

#### 4.5 Actualización de indicadores de rentabilidad social

Criterios de Selección		Alternativa Recomendada
<b>Costo / Beneficio</b>		
Valor Actual Neto (VAN)		454447647.06
Tasa Interna de Retorno (TIR)		224.62
Valor Anual Equivalente (VAE)		0
<b>Costo / Eficiencia</b>		
Valor Actual de Costos (VAC)		0
Costo Anual Equivalente (CAE)		0
Costo por capacidad de producción		0
Costo por beneficiario directo		0

#### \* Documento de sustento de modificación para la aprobación de consistencia

[sustentoF8.pdf](#)

### B. Datos de la fase de Ejecución

#### 1 Resultado de la elaboración del expediente técnico o documentos equivalentes y el pi viable

##### 1.1 Metas asociadas a la capacidad de producción, tamaño y costos

Según formato de evaluación y ejecución				Según expediente técnico			
Descripción de productos/acciones	Tipo de factor productivo	Unidad físicas		Tamaño, volumen u otras unidades representativas		Costos de inversión (S/)	Expediente técnico o documento equivalente
		U.M.	Meta	U.M.	Meta		
Componente 1: Adecuada infraestructura TURÍSTICA tipo puente							
Construcción de puente : Construcción de un Puente, de pavimentación que consta de elementos prefabricados de hormigón armado, debidamente sellados entre sí, La estructura que sostiene el tablero consta de dos medios tubos de acero continuos, de 950 mm de diámetro, unidos en su parte superior e inferior por dos vigas transversales en acero a doble T, colocadas a 1 metro las unas de las otras	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	838	26,202,850.76	<a href="#">084-2020-SGOP/GOSP/MM</a> (30/10/2020)
Gastos generales por covid - 19 : medidas de prevención para evitar el contagio y propagación del covid-19 en obra, construcción de casetas para control previo de personal de obra de (1.2mx2.4m), implementación de plan de vigilancia , prevención	EQUIPAMIENTO					118,308.38	<a href="#">084-2020-SGOP/GOSP/MM</a> (30/10/2020)
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	<a href="#">084-2020-SGOP/GOSP/MM</a> (30/10/2020)
Componente 2: Adecuado corredor TURÍSTICO							
Implementación de espacio de recreación pasiva : Ciclovia , es uno de los componentes más importantes del circuito turístico planteado desde el Parque Salazar (Miraflores) hasta el Paseo Sáenz Peña (Barranco), contara con aproximadamente con 1,700 Mobiliario Urbano, es también uno de los componentes del circuito turístico, Accesibilidad	INFRAESTRUCTURA	ESPACIOS FÍSICOS	1	M2	29853.92	6,735,479.23	<a href="#">084-2020-SGOP/GOSP/MM</a> (30/10/2020)
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	<a href="#">084-2020-SGOP/GOSP/MM</a> (30/10/2020)
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	<a href="#">084-2020-SGOP/GOSP/MM</a> (30/10/2020)
SUBTOTAL: S/.						<b>33,056,638.37</b>	
GESTION DEL PROYECTO: S/.						<b>608,960.43</b>	
(UEI: UEI OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES Responsable: JOSE ALBERTO ONO CANTORAL)							

(UEI: UEI OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES Responsable: JOSE ALBERTO ONO CANTORAL)	EXPEDIENTE TÉCNICO: S/	837,210.00
(UEI: UEI OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES Responsable: JOSE ALBERTO ONO CANTORAL)	EXPEDIENTE TECNICO COVID: S/	0.00
(UEI: UEI OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES Responsable: JOSE ALBERTO ONO CANTORAL)	SUPERVISIÓN: S/	845,493.60
(UEI: UEI OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES Responsable: JOSE ALBERTO ONO CANTORAL)	SUPERVISIÓN COVID: S/	0.00
(UEI: UEI OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES Responsable: JOSE ALBERTO ONO CANTORAL)	LIQUIDACIÓN: S/	0.00
	MONTO TOTAL ACTUALIZADO: S/	35,348,302.40
	MONTO DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: S/	0.00
	COSTO TOTAL ACTUALIZADO: S/	35,348,302.40

**1.2 Costos de Inversión y programación de la ejecución del proyecto de inversión**

Descripción de productos/acciones	Tipo de factor productivo	Programación de ejecución de inversiones					
		Costos de inversión (S/)	Modalidad de ejecución	Fecha de inicio	Fecha de Término	Fecha de entrega del activo de O y M	UEI
<b>PRODUCTO: Componente 1: Adecuada infraestructura TURÍSTICA tipo puente</b>							
Construcción de puente : Construcción de un Puente, de pavimentación que consta de elementos prefabricados de hormigón armado, debidamente sellados entre sí, La estructura que sostiene el tablero consta de dos medios tubos de acero continuos, de 950 mm de diámetro, unidos en su parte superior e inferior por dos vigas transversales en acero a doble T, colocadas a 1 metro las unas de las otras	INFRAESTRUCTURA	26,202,850.76	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/02/2021	28/09/2021	15/11/2021	UEIMDMFLO03
Gastos generales por covid - 19 : medidas de prevención para evitar el contagio y propagación del covid-19 en obra, construcción de casetas para control previo de personal de obra de (1.2mx2.4m), implementación de plan de vigilancia , prevención	EQUIPAMIENTO	118,308.38					UEIMDMFLO03
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					UEIMDMFLO03
<b>PRODUCTO: Componente 2: Adecuado corredor TURÍSTICO</b>							
Implementación de espacio de recreación pasiva : Ciclovía , es uno de los componentes más importantes del circuito turístico planteado desde el Parque Salazar (Miraflores) hasta el Paseo Sáenz Peña (Barranco), contara con aproximadamente con 1,700 Mobiliario Urbano, es también uno de los componentes del circuito turístico, Accesibilidad	INFRAESTRUCTURA	6,735,479.23	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	02/02/2021	28/09/2021	15/11/2021	UEIMDMFLO03
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					UEIMDMFLO03
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					UEIMDMFLO03
	<b>SUBTOTAL:</b>	<b>33,056,638.37</b>					
	GESTION DEL PROYECTO	608,960.43	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/02/2021	28/09/2021		UEIMDMFLO03
	EXPEDIENTE TÉCNICO	837,210.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	07/09/2020	29/10/2020		UEIMDMFLO03
	EXPEDIENTE TECNICO COVID	0.00					UEIMDMFLO03
	SUPERVISIÓN	845,493.60	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/02/2021	28/09/2021		UEIMDMFLO03
	SUPERVISIÓN COVID	0.00					UEIMDMFLO03
	LIQUIDACIÓN	0.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/11/2021	15/11/2021		UEIMDMFLO03
	<b>MONTO TOTAL ACTUALIZADO:</b>	<b>35,348,302.40</b>					

\* Notas de Ejecución