

ANEXO N° 02

Ejes de Aprovechamiento del Potencial de Desarrollo Urbano

N°	VIA	ALTURA NORMATIVA VIGENTE	ALTURA MÁXIMA PERMITIDA APLICANDO OPERACIONES DE TRANSFERENCIA DE ALTURAS ADICIONALES DE EDIFICACIÓN
1	AV. ANGAMOS OESTE de la cuadra 1 a la 7	10 pisos	12 pisos
2	AV. ANGAMOS ESTE	10 pisos	12 pisos
3	AV. PARDO de la cuadra 8 a la 13	20 pisos	23 pisos
4	AV. PARDO de la cuadra 1 a la 7	1.5 (a+r)	1.5 (a+r) + 3 pisos
5	AV. RICARDO PALMA	1.5 (a+r)	1.5 (a+r) + 3 pisos
6	AV. ALFREDO BENAVIDES de la cuadra 1 a la 7	1.5 (a+r)	1.5 (a+r) + 2 pisos
7	AV. ALFREDO BENAVIDES de la cuadra 8 a la 30	10 pisos	12 pisos
8	AV. AREQUIPA de la cuadra 38 a la 51	12 pisos	14 pisos
9	AV. AREQUIPA cuadra 52	1.5 (a+r)	1.5 (a+r) + 2 pisos
10	AV. JOSÉ A. LARCO	1.5 (a+r)	1.5 (a+r) + 2 pisos
11	PASEO DE LA REPÚBLICA	17 pisos	20 pisos
12	AV. ROOSEVELT	10 pisos	12 pisos
13	MALECÓN DE LA MARINA	17 pisos	20 pisos
14	MALECÓN CISNEROS	17 pisos	20 pisos
15	MALECÓN DE LA RESERVA	17 pisos	20 pisos
16	MALECÓN ARMENDARIZ	17 pisos	20 pisos
17	AV. TEJADA	17 pisos	20 pisos

ANEXO N° 02



MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

**EJES DE APROVECHAMIENTO DEL POTENCIAL
DE DESARROLLO URBANO**

04

FECHA: JUNIO 2012

GRAFICA

FIGURA

Carlos A. Quintana
Gerente de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente
Municipalidad de Miraflores

Abog. GREGORIO LEIVA SANTO
Gerente de Asesoría Jurídica - SRE
Municipalidad de Miraflores

LEYENDA

**EJES DE APROVECHAMIENTO
DEL POTENCIAL DE
DESARROLLO URBANO**

