

SUBASTA PÚBLICA N° 003-2021-MM PRIMERA CONVOCATORIA



I. OBJETO DEL PROCESO.

Venta del inmueble ubicado en Av. Malecón de la Marina N° 770 - Urb. Santa Cruz, Miraflores.

II. DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE PROPUESTO PARA VENTA

ITEM	DESCRIPCION Y UBICACION	AREA M2	PARTIDA REGISTRAL
1	Predio ubicado en la Av. Malecón de la Marina N° 770, Mz 27 Lote 2, de la Urb. Santa Cruz – Miraflores. Frente: Malecón de la Marina 18 ml. Fondo: Contralmte. Enrique Villar 10 ml.	814.00	07030965

III. BASES.

Se remitirán al correo registrado, a los participantes debidamente inscritos.

IV. DERECHO DE REGISTRO:

S/ 500.00 soles.

V. CALENDARIO.

ETAPAS	FECHAS	LUGAR Y HORA O MEDIO DE DIFUSIÓN
Convocatoria	7 de noviembre de 2021	Publicación en el Diario Oficial "El Peruano", y en la página web de la Municipalidad Distrital de Miraflores: www.miraflores.gob.pe
Pago y registro de participantes	Del 08 al 12 de noviembre de 2021	Lugar de Pago: Caja de la Municipalidad, sito en Av. José A. Larco N° 400, primer piso, Miraflores. De 08:00 a 16:00 horas, Sera un pago único. Registro: Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores. De 08:00 a 16:00 horas.
Exhibición del inmueble	Del 09 al 13 de noviembre de 2021	Av. Malecón de la Marina N° 770 - Miraflores, en el siguiente horario de 09: 00 hasta 15: 00 horas (previa coordinación)
Presentación de consultas	11, 12 y 15 de noviembre de 2021	Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe desde 08:00 a 23:59 horas.
Absolución de consultas	16 de noviembre de 2021	Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe desde 08:00 a 23:59 horas.
Integración de las bases	17 de noviembre de 2021	Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores. De 08:00 a 17:00 horas.
Presentación de propuestas económicas	18 y 19 de noviembre de 2021	Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores. De 08:00 a 17:00 horas.
Acto de Subasta Pública	22 de noviembre de 2021	Salón de Actos, sito en Av. Larco N° 400, piso 2, Miraflores. A las 15:00 horas en acto público.
Cancelación del inmueble adjudicado	25 de noviembre de 2021	Modalidad de Pago presencial: mediante cheque de Gerencia, Caja de la Municipalidad, sito en Av. José A. Larco N° 400, primer piso, Miraflores. Horario: 08:00 a 16:00 horas. Modalidad de Pago virtual: transferencia bancaria e interbancaria Cuenta Corriente: 011-117-01-00005294 Codigo Interbancario: 011-117-00010000529492 del BBVA. Nota: Una vez cancelado en forma virtual remitir la constancia de la transferencia al correo: subastas.publicas@miraflores.gob.pe
Entrega del inmueble y suscripción de Acta de Entrega - Recepción	29 de noviembre de 2021	Firma del Acta de entrega y recepción en Calle Tarata N° 160 piso 3, Miraflores. Entrega del inmueble adjudicado Av. Malecón de la Marina N° 770 Miraflores, a las 11:00 horas.

COMITÉ DE SUBASTA PÚBLICA