DECLARACIÓN JURADA PARA SOLICITUD DE BENEFICIO TRIBUTARIO

☐ **PENSIONISTA**

☐ **ADULTO MAYOR NO PENSIONISTA (AMNP)**

Art. 19 del TUO de la Ley de Tributación Municipal aprobado por DS N° 156-2004-EF, Primera disposición complementaria modificatoria de la Ley N° 30490 y Decreto Supremo N.° 401-2016-EF

☐ **PENSIONISTA OCUPANTE**

PROPIETARIO:

☐ **PRECARIEDAD ECONOMICA**

Ordenanzas N° 528 – N° 553

Renueva solicitud ☐

I. MIS DATOS DE CONTRIBUYENTE

DATOS DEL TITULAR Peruano ☐ Extranjero ☐	DOCUMENTO IDENTIDAD DNI ◯ CE ◯ PSPT ◯ N°	**APELLIDOS** **NOMBRES:**	FECHA DE NACIMIENTO
DATOS DEL CÓNYUGE Peruano ☐ Extranjero ☐	DOCUMENTO IDENTIDAD DNI ◯ CE ◯ PSPT ◯ N°	**APELLIDOS** **NOMBRES:**	FECHA DE NACIMIENTO

II. DECLARO MI DOMICILIO DE RESIDENCIA EN:

DOMICILIO:CALLE/AVENIDA/JIRÓN/PASAJE N° / DPTO / INT	DISTRITO

TELÉFONO 1	TELÉFONO 2	CORREO ELECTRÓNICO A NOTIFICAR RESPUESTA

Los pensionistas y adultos mayores no pensionistas **propietarios de un solo predio,** a nombre propio o de la sociedad conyugal, que esté **destinado a vivienda de los mismos,** y cuyo ingreso bruto esté constituido por la **pensión que reciben y ésta no exceda de 1 UIT** mensual(en caso de **Adulto Mayor No Pensionista con ingreso sustentado menor a 1 UIT)** deducirán de la base imponible del Impuesto Predial, un monto equivalente a 50 UIT

III. DECLARO BAJO JURAMENTO QUE :

Propiedad	**SI**		**NO**	Tengo Terrenos o Predios en otros distritos o provincias del Perú
	SI		**NO**	Soy copropietario de otro predio adquirido en herencia por testamento o sucesión
	SI		**NO**	Soy propietario de un solo predio en el Perú (la sociedad conyugal que conformo, de ser el caso)
Residencia	**SI**		**NO**	Resido en la dirección que indica mi DNI
	SI		**NO**	Resido en predio distinto al que solicito el beneficio
	SI		**NO**	Tengo residencia continua fuera del Perú. Sólo vengo temporalmente
	SI		**NO**	Resido en forma permanente en el predio materia de solicitud (la sociedad conyugal, de ser el caso)
	SI		**NO**	Soy inquilino del predio
	SI		**NO**	El predio es utilizado para fines comerciales, productivos y/o profesionales
	SI		**NO**	El predio cuenta con licencia de funcionamiento
	SI		**NO**	El predio lo usan mis hijos o familiares
	SI		**NO**	He cedido gratuitamente el predio

Ingresos	**SI**		**NO**	Superan una (01) UIT mis ingresos brutos mensuales.	**UIT en S/** 2021= 4,400 2020= 4,300 2019= 4,200 2018= 4,100 2017= 4,000	**Consignar Monto Total de Ingreso mensual S/ :**
	SI		**NO**	Soy accionista de una empresa y recibo dividendos.		
	SI		**NO**	Mi único ingreso es la pensión que recibo		
	SI		**NO**	Tengo ingresos por el alquiler del predio		
	SI		**NO**	Continúo laborando en el presente año para una empresa		
	SI		**NO**	Recibo ingresos por trabajo como independiente		
	SI		**NO**	Trabajo		

Tomo conocimiento que la información será contrastada con SUNAT, Registros Públicos, SBS, AFPs, Reniec y otras entidades. Asimismo declaro que la presente solicitud y documentación presentada está sujeta a fiscalización posterior de su veracidad. En caso de declarar o proporcionar información que no corresponda a la verdad, corresponderá dejar sin efecto el beneficio de deducción de la base imponible del Impuesto Predial; siendo de aplicación las sanciones dispuestas en el artículo 32° de la Ley del Procedimiento Administrativo General (Ley N.° 27444), y en el TUO del Código Tributario (Decreto Supremo N° 133-2013-EF), además de ser inscrito en la Central de Riesgo Administrativo (Ley N° 29060).

IV. ADJUNTA LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN (copia):

- ☐ Documento que confiere la calidad de pensionista (ONP, AFP, OTRO), a partir de ___/_____/_____
- ☐ Dos (02) últimas boletas de pago o liquidación de pensión (ingreso bruto no mayor a 1 UIT).
- ☐ Boleta de pago, recibo por honorarios, y otros (ingreso bruto no mayor a 1 UIT).
- ☐ Otros (especificar):

Miraflores, ... de ..... de 20.....

Firma y Huella digital del Contribuyente o Representante acreditado

PARA SER LLENADO POR LA ADMINISTRACIÓN

ADULTO MAYOR NO PENSIONISTA ☐ PENSIONISTA ☐

PENSIONISTA OCUPANTE ☐ PRECARIO ☐

Código:

VERIFICACIÓN DE DECLARACION CON OTRAS ENTIDADES:

OBSERVACIONES :

VERIFICACION DE INGRESOS	**SUNAT** - INGRESOS MENORES A 1 UIT	SI		NO	
	SUNAT - INGRESOS (RENTA PRIMERA) POR ALQUILERES	SI		NO	
	SUNAT - INGRESOS POR DIVIDENDOS	SI		NO	
	ESSALUD – CONTRIBUTIVO, CONTINUA APORTES	SI		NO	
	AFP – CONTINUIDAD DE APORTES	SI		NO	
	OTROS INGRESOS DISTINTOS A LA PENSIÓN	SI		NO	
VERIFICACION DE UNICA PROPIEDAD	**SUNARP** - SE VERIFICA UN SOLO PREDIO A ANIVEL NACIONAL	SI		NO	
	OTRAS MUNICIPALIDADES – **INFOMUNI** SE VERIFICA UN SOLO PREDIO	SI		NO	
	COFOPRI - SE VERIFICA UN SOLO PREDIO	SI		NO	
	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES - UN SOLO PREDIO	SI		NO	
VERIFICACION DE RESIDENCIA	DOMICILIO DNI COINCIDE CON PREDIO DE MIRAFLORES	SI		NO	
	USO DISTINTO A CASA HABITACION	SI		NO	
	VISITA / INSPECCION	SI		NO	
	DOMICILIO DNI EN OTRO DISTRITO O PAIS - **INFORMAR A RENIEC** - LEY N° 28882 Y LEY N° 30338	SI		NO	

CUMPLE REQUISITOS
CORRESPONDE DEDUCCIÓN

PREDIAL		**ARBITRIOS**	
SI	**NO**	**SI**	**NO**
PREDIODOS		**A PARTIR DEL MES DE SOLICITUD :**	
2021	**2020**	**MES :**	
2019	**2018**	**AÑO :**	
2017			

OBSERVACIONES GENERALES:

Remitir a Fiscalización Tributaria

Oficiar a Reniec que domicilia en Miraflores

Informar a Municipalidad de……