

SUBASTA PÚBLICA N° 004-2021-MM

PRIMERA CONVOCATORIA



**MUNICIPALIDAD DE
MIRAFLORES**
RUC N° 20131377224
Av. Larco N° 400 - Miraflores

I. OBJETO DEL PROCESO.
Arrendamiento del módulo comercial "Parque Intihuatana"

II. DESCRIPCIÓN DEL MÓDULO COMERCIAL MATERIA DE ARRENDAMIENTO.

ITEM	DESCRIPCIÓN Y UBICACIÓN	GIRO O ACTIVIDAD COMERCIAL
1	Módulo comercial "Parque Intihuatana", ubicado en la intersección de la 1ra. Cuadra del Malecón de la Reserva con Malecón 28 de Julio, Parque Intihuatana, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima con un área total: 83.44 m2.	Cafetería y fuente de soda al paso y venta de golosinas y suvenires

III. BASES
Entrega: Se entregaran en el registro de participantes
Derecho de registro: S/. 300.00 soles

IV. CALENDARIO

ETAPAS	FECHAS	LUGAR Y HORA O MEDIO DE DIFUSIÓN
Convocatoria	17 y 18 de diciembre de 2021	Publicación en el Diario Oficial "El Peruano", diario El Comercio, diario "Exitosa" y en la página web de la Municipalidad Distrital de Miraflores: www.miraflores.gob.pe
Pago y registro de participantes	Del 20 al 29 de diciembre de 2021	Lugar de Pago: Caja de la Municipalidad, sito en Av. José A. Larco N° 400, primer piso, Miraflores. De 08:00 a 16:00 horas. Registro: Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores. De 08:00 a 17:00 horas.
Exhibición del módulo comercial	Del 21 al 30 de diciembre de 2021	Ubicado en la Intersección de la 1ra. Cuadra del Malecón de la Reserva con Malecón 28 de Julio, Parque Intihuatana, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima, previa coordinación con 24: 00 horas de anticipación al correo: subastas.publicas@miraflores.gob.pe o al teléfono 617-7342.
Presentación de consultas	05 y 06 de enero de 2022	Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe desde 08:00 a 23.59 horas.
Absolución de consultas	07 y 10 de enero de 2022	Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe desde 08:00 a 23.59 horas.
Integración de las bases	11 de enero de 2022	Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores. De 08:00 a 18:00 horas.
Presentación de propuestas técnicas y económicas	Del 13 al 18 de enero de 2022	Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores. De 08:00 a 17:00 horas.
Evaluación de propuestas técnicas y publicación de resultados	19 de enero de 2022	Evaluación: Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores, en acto privado: 10.00 a.m. Publicación: Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe y portal web: www.miraflores.gob.pe .
Apertura y evaluación de propuestas económicas, lances y otorgamiento de la buena pro	21 de enero de 2022	Salón de Actos, sito en Av. Larco N° 400, piso 2, Miraflores. A las 15:00 horas en acto público.

Nota: Las ventas de bases y acto de evaluación de propuestas económicas y periodo del lance se realizarán de acuerdo a las normas vigentes de protocolo de bioseguridad y aforo por la coyuntura del Covid-19; debiendo portar doble mascarilla.

COMITÉ DE SUBASTA PÚBLICA

