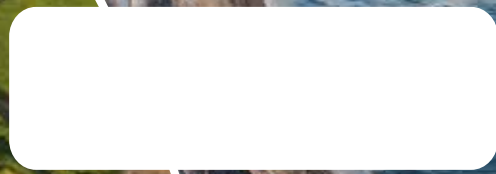




Miraflores  
*es Único*

# CARTILLA TRIBUTARIA

# 2021





Reciban nuestro afectuoso saludo en el Año del Bicentenario de la Independencia Nacional, deseando que se encuentren bien de salud frente a la pandemia. Hay que seguir cuidándonos. ¡No bajemos la guardia! Es importante destacar que, gracias a la responsabilidad ciudadana y vecinal en el pago de sus tributos, hemos afrontado, de la mejor manera posible la difícil situación que atravesamos a consecuencia del COVID-19, cumpliendo de forma continua con brindar los servicios públicos a la ciudad.

Trabajamos arduamente para prevenir el contagio en nuestro distrito, implementando y haciendo cumplir los protocolos de bioseguridad. Reconocemos el civismo demostrado por los vecinos mirafloresinos para contener la pandemia, a tal punto que Miraflores es uno de los distritos con menor número de infectados por este virus. A favor de la reactivación económica, hemos dispuesto varias medidas en apoyo al sector comercial, turismo y construcción pero, sin descuidar la salud pública. Los negocios reabren sus puertas y la inversión privada se duplicó. Todo un récord que favorecerá el empleo, la economía local y la modernización de la ciudad.

Estamos ejecutando, pese a la pandemia, importantes obras públicas: pavimentación de vías en las zonas 9 y 11; mejoramiento de la iluminación de los parques Kennedy, 7 de junio y Ramón Castilla; la remodelación y nueva museografía de la Casa Museo Ricardo Palma; el mejoramiento de la Av. 28 de Julio, que tendrá nuevo mobiliario urbano; el remozamiento de las Casas del Adulto Mayor Armendáriz y Aurora; la intervención integral de las calles San Ramón y Juan Figari en la zona 8. Continúan, igualmente, los trabajos de la obra emblemática Parque Bicentenario, en el acantilado de Armendáriz, que incluye un jardín de biodiversidad con 160 mil plantas y más de 200 árboles; tendrá un sistema de andenería que proporcionará estabilidad al acantilado. Será un nuevo espacio público para todos, que contribuirá a mejorar la calidad de vida de los ciudadanos. Su diseño paisajista lo convertirá en la nueva postal de nuestro país con mirada al mar.

En el sector turismo, el Consejo Mundial del Viaje y el Turismo nos otorgó, a través del MINCETUR, el sello internacional Safe Travels, convirtiendo a Miraflores en el primer distrito de la capital en ser reconocido mundialmente como Destino Turístico Seguro, lo que impulsará la reactivación de esta actividad económica. Un reconocimiento al esfuerzo que, sumado al hecho que Miraflores ha sido declarada Surf City, certificación otorgada por la Red Mundial de Ciudades de Surf, que nos ubica entre las mejores ciudades del mundo en la práctica y promoción de este deporte, posibilitará fomentar su desarrollo local. De manera que el panorama se muestra promisorio. Formulamos votos para que nuestro país logre superar esta situación de pandemia y continúe por la ruta del desarrollo.



Usuario: 005593  
Clave: 242967



## HASTA 15% DE DESCUENTO POR PAGO ANUAL

De acuerdo al uso de tu predio, podrás obtener hasta 15% de descuento en la segunda, tercera y cuarta cuota de arbitrios si pagas el total anual hasta el 26 de febrero de 2021.\*

\*Descuento sobre el monto insoluto. Casa Habitación: 10%. Usos comerciales entre 5 y 15% según Ordenanza N° 553/MM. (Ver lista en [www.miraflores.gob.pe](http://www.miraflores.gob.pe)).

## Vencimiento de pagos



## Contáctanos



Chat Tributario



WhatsApp Tributario

942 113 733



Correo tributario

[servicios\\_rentas@miraflores.gob.pe](mailto:servicios_rentas@miraflores.gob.pe)



Central Tributos Miraflores

(01) 617-7555

### Horarios de atención

De lunes a viernes de

8:00 a.m. a 5:30 p.m.

Sábados de 9:00 a.m. a 1:00 p.m.

Más información tributaria en nuestra web / Tributos Municipalidad





Puedes pagar tus tributos municipales a través de la **Plataforma de Servicios en Línea**, ingresando a nuestro portal web [www.miraflores.gob.pe](http://www.miraflores.gob.pe).

- 1** Ingresas con tu usuario y contraseña en la opción de **Consulta y Pago de Tributos en Línea**.
- 2** Elige el periodo que deseas cancelar y haz click en **Ver Recibos Seleccionados**.
- 3** Revisa y haz click en **Procesar Pago**.



Ver manual  
en la web:



También, puedes cancelar a través  
de los portales de los bancos de tu preferencia



Revisa los manuales aquí:



## Centros de pago

Mantén tu distancia y usa los elementos de bioseguridad.

Si no puedes evitar el pago presencial, cuentas con los **siguientes lugares para hacerlo**:

Locales Municipales Permanentes 2021	Horario	
	Lunes a viernes	Sábados
<b>Sede Central Palacio Municipal</b> Av. Larco N° 400, Miraflores.	8:00 a.m. - 5:30 p.m.	9:00 a.m. - 1:00 p.m.
<b>Centro Promotor de Tenis</b> Malecón Cisneros cdra. 8.		
<b>Museo del Parque Reducto N° 2</b> Cruce Av. 15 de Enero con Ca. Ramón Ribeyro.	8:00 a.m. - 1:00 p.m. y 2:00 p.m. - 5:30 p.m.	
<b>Huaca Pucllana</b> Calle Gral. Borgoño cdra. 8.	9:00 a.m. - 1:00 p.m. y 2:00 p.m. - 5:30 p.m. (Lun., mié. y vie.)	
<b>Centro Comunal Santa Cruz (Comedor)</b> Calle Mariano Melgar N° 247.	8:00 a.m. - 2:00 p.m. y 3:00 p.m. - 5:30 p.m.	No atiende.
<b>Casa del Adulto Mayor - La Aurora</b> Av. Mariscal Ramón Castilla N° 640 - La Aurora.	8:00 a.m. - 1:00 p.m. y 2:00 p.m. - 5:30 p.m.	
<b>Estadio Manuel Bonilla</b> Av. del Ejército cdra. 13.		
<b>Módulo de Seguridad Ciudadana</b> Calle Gral. Mendiburu N° 1145.	8:00 a.m. - 1:00 p.m. y 2:00 p.m. - 4:30 p.m.	
<b>Estadio Manuel Bonilla - Veterinaria Municipal</b> Av. del Ejército cdra. 13.		
<b>Casa de la Juventud Prolongada - Santa Cruz</b> Calle Manuel Tovar N° 256.	8:00 a.m. - 1:00 p.m. y 2:00 p.m. - 4:00 p.m.	

Recuerda USAR



Lugares habilitados solo durante febrero de 2021	Horario	
	Lunes a viernes	Sábados
<b>Parque Raúl Porras Barrenechea</b> Av. Larco N° 400 [explanada de Palacio Municipal].	8:00 a.m. - 5:30 p.m.	9:00 a.m. - 1:00 p.m.
<b>Casa del Adulto Mayor - Armendáriz</b> Malecón Armendáriz N° 125.		

## Bancos autorizados



**Nota:** Para realizar tus pagos en los bancos autorizados, debes portar la presente cartilla tributaria o tu estado de cuenta. Para mayor información verifica los manuales de pago en línea de los bancos BCP, BBVA, SCOTIABANK, BANBIF e INTERBANK ingresando a [www.miraflores.gob.pe/tributos-municipales/](http://www.miraflores.gob.pe/tributos-municipales/).



## Servicios en línea

**¡Recuerda esto!**

Evita la cobranza coactiva ya que a la deuda, materia de cobro, se le agregarán las costas procesales.



CONSULTA DE ESTADO DE CUENTA



VISUALIZAR LA CUPONERA



ORIENTACIÓN TRIBUTARIA



FORMULARIOS



# PLATAFORMA DIGITAL

Todos tus trámites en línea



Regístrate en la plataforma digital para acceder a nuestros servicios en línea.

1

Ingresa a nuestra página web [www.miraflores.gob.pe](http://www.miraflores.gob.pe), selecciona el icono de Plataforma Digital y regístrate.

PLATAFORMA DIGITAL  
Todos tus trámites en línea



2

Elige el tipo de persona y llena el registro con tus datos según la opción escogida.

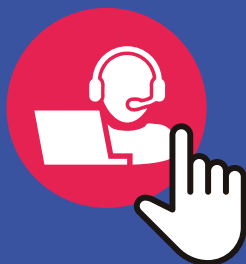


3

Ya puedes acceder a nuestros Servicios en línea.



# Contáctate en línea en 1, 2 x 3



Te atendemos  
vía chat, mail o teléfono.



Teléfonos y mails



Solicita  
atención virtual



Solicita  
atención presencial



Chat

SACA TU CITA PARA SER ATENDIDO DE MANERA VIRTUAL O PRESENCIAL

### Registra tu Atención Virtual

Para su correcto funcionamiento se recomienda usar los navegadores "Google Chrome", "Mozilla Firefox" y "Opera"

Fecha:

FUUC:

Razon Social:

**Datos de la Atención**

Unidad Orgánica Requerida (\*):

Código de Atención:(\*)

Para otros  
servicios municipales  
comunicáte a nuestra  
Central Telefónica: (01) 617-7272.  
Alerta Miraflores: (01) 350-9090.  
Emergencia en el Hogar:  
(01) 634-4506





# Solicitud de débito automático

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

Por medio de la presente, Yo

Tipo y N° de documento de identidad	Apellidos y nombres / Razón social

--

Teléfono fijo	Teléfono móvil	Correo electrónico / E-mail

## AUTORIZO REALIZAR EL DÉBITO AUTOMÁTICO DE MI TARJETA DE:

(Marque con una "X" el tipo de tarjeta)

CRÉDITO  DÉBITO



NÚMERO:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

FECHA DE VENCIMIENTO DE LA TARJETA

MES	AÑO
<input type="text"/>	<input type="text"/>

## REFERIDOS A: (Marque con una "X" sus opciones de pago)

IMPUESTO PREDIAL 2021

PAGO ANUAL (1)	<input type="checkbox"/>
----------------	--------------------------

PAGO TRIMESTRAL (2)	<input type="checkbox"/>
---------------------	--------------------------

(1) Cargo en el mes de febrero de 2021.

(2) Cargo en los meses de febrero, mayo, agosto y noviembre de 2021.

ARBITRIOS MUNICIPALES 2021

PAGO ANUAL (1)	<input type="checkbox"/>
----------------	--------------------------

PAGO TRIMESTRAL (2)	<input type="checkbox"/>
---------------------	--------------------------

## A FIN DE QUE SEA ABONADO EN LA CUENTA CORRIENTE DE:

CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL
<input type="text"/>	<input type="text"/>

FECHA		
DÍA	MES	AÑO
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL TITULAR DE LA TARJETA

## Notas:

- Presente este formato en la plataforma de atención al ciudadano en Palacio Municipal (Av. Larco 400) adjuntando la copia del documento de identidad del titular de la tarjeta.
- El importe a cargar es conforme a lo emitido en la Cartilla Tributaria.
- En caso de cambio de información respecto al número de tarjeta, vencimiento y/o suspensión del servicio sírvase comunicarlo al correo: [servicios\\_rentas@miraflores.gob.pe](mailto:servicios_rentas@miraflores.gob.pe), antes de las fechas de vencimiento.
- Con las tarjetas Mastercard y American Express es necesario mencionar que solo se podrá acceder al débito automático con las tarjetas de crédito.
- Ver condiciones en la página web [www.miraflores.gob.pe](http://www.miraflores.gob.pe).

## Contáctenos:

[servicios\\_rentas@miraflores.gob.pe](mailto:servicios_rentas@miraflores.gob.pe)

Tributos Miraflores: 617-7555

Miraflores, enero de 2021

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA



UN LEGADO PARA EL PAÍS.  
PARQUE BICENTENARIO

Este año 2021,  
seguiremos construyendo,  
juntos, un futuro mejor para  
Miraflores y nuestros vecinos.



UNIENDO A LOS VECINOS.  
OBRA TERMINADA DEL PUENTE  
DE LA AMISTAD



ILUMINACIÓN LÍNEAS DE  
NAZCA. PARQUE MARÍA REICHE



## ¿Cuándo presentar Declaración Jurada del Impuesto Predial?



Al **ADQUIRIR** uno o más predios en el distrito.



Al **TRANSFERIR** uno o más predios en el distrito.



Cuando se realicen **MODIFICACIONES** a un predio que sobrepase el valor de las 5 UIT.



Cuando la Municipalidad **LO DISPONGA** para la generalidad de contribuyentes.

**¿Y qué es el autoavalúo?** Es el valor asignado a tu predio para efectos tributarios. Se considera:



Valor de la construcción



Valor de las instalaciones



Valor del terreno



## ¿Qué son los arbitrios?



Son las tasas que tenemos que pagar por la implementación y/o mantenimiento de los servicios públicos de serenazgo, limpieza, parques y jardines de Miraflores.

## ¿Cómo se calculan tus arbitrios?

SERVICIOS	PRINCIPALES CRITERIOS DE DISTRIBUCIÓN
Barrido de calles	Longitud del predio (que recibe el servicio).
Recolección de residuos sólidos	a) Uso de casa habitación: el tamaño del predio (m <sup>2</sup> ) y cantidad de habitantes por predio. b) Usos distintos de casa habitación: tamaño del predio (m <sup>2</sup> ) y uso del predio.
Parques y jardines	Ubicación del predio respecto de su cercanía a las áreas verdes.
Seguridad ciudadana	Ubicación del predio en razón de áreas de peligrosidad y el uso del predio.
Incentivo por pronto pago	DESCUENTOS: (1) 15 % - Giros más afectados por pandemia. (2) 10% - Casa habitación. 5% - Resto de usos.

[1] Sobre insoluto de 2°, 3° y 4° cuota de ARBITRIOS para los pagos realizados hasta el 26 de febrero de 2021.

[2] Ver la lista en la web de Tributos Miraflores.

## En limpieza pública, parques y jardines, tus arbitrios se usan para...



- ✓ Barrido de calles.
- ✓ Lavado de veredas.
- ✓ Limpieza de bancas, farolas y paneles.
- ✓ Desratización (solo áreas infectadas de la vía pública).



✓ Mantenimiento de áreas verdes.



- ✓ Mejoramiento paisajístico.
- ✓ Creación de sendas.
- ✓ Modernización de parques.



## En Seguridad Ciudadana

Tus arbitrios se usan para:



**PATRULLAJE A PIE INTEGRADO**



**COMISARÍAS MÓVILES EQUIPADAS CON CÁMARAS Y COMPUTADORAS OPERADAS POR POLICÍAS**



**ORDEN Y SEGURIDAD**



**PATRULLEROS INTELIGENTES**



**EL PEATÓN ES PRIMERO**

# Beneficios tributarios

## ¡RECUERDA!

El área de Fiscalización Tributaria verificará la veracidad o exactitud de las declaraciones juradas presentadas.



Beneficiarios	Beneficios		Requisitos	Sujeto a solicitud de renovación
	Impuesto predial	Arbitrios		
Adultos mayores no pensionistas (Ley N° 30490).	Descuento de 50 UIT de la base imponible del impuesto predial.	No	1) Propietario de un solo predio. 2) Destinar predio a vivienda. 3) Ingresos / Pensión inferior a 01 UIT.	No.
Pensionistas propietarios		Descuento del 50% de monto insoluto de arbitrios a partir del mes de solicitud del beneficio.		No.
Pensionistas ocupantes	No			Sí.
Pensionistas en condición económica precaria	No			1) Propietario de un solo predio. 2) Destinar predio a vivienda. 3) Informe de Bienestar Social.

## Beneficios de ser Vecino Puntual Miraflorino (VPM)

Con el VPM, ganas tú y gana Miraflores.

Si eres propietario de por lo menos 01 predio con uso de vivienda como persona natural, pagas tus tributos dentro de las fechas de vencimiento, no tienes reclamos tributarios presentados y no presentas deuda tributaria pendiente de pago, ¡¡¡YA GANASTE!!!



### ¡Recuerda!

Si pagas el total anual de tus tributos hasta el **26 de febrero**, tienes doble oportunidad en el sorteo VPM, así como doble opción de uso del servicio de asistencia de emergencias domésticas.

## El Programa Vecino Puntual Miraflorino te distingue, premia y otorga múltiples beneficios.

- ✓ Descuentos exclusivos en establecimientos afiliados.
- ✓ Seguro de asistencia por emergencias domésticas como gasfitería, cerrajería y electricista, entre otros.
- ✓ Tarifa preferencial en los estacionamientos subterráneos del Parque Kennedy.
- ✓ Participas del sorteo anual VPM.

Consultas al Teléfono (617-7555, opción 4.



# ¡Sigamos Luchando!

Contra el Covid-19 #PerUnidos



**¡BIEN PUESTA!**



**¡BUENA DISTANCIA!**



**¡BIEN VENTILADA!**



**¡BIEN LAVADAS!**



MANTENTE INFORMADO CON



LOS DOMINGOS AL MEDIODÍA  
MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

[www.miratv.pe](http://www.miratv.pe)



**ADOPCIÓN RESPONSABLE**



**SERVICIO DE ESTERILIZACIÓN DE PERROS Y GATOS PARA UNA TENENCIA RESPONSABLE DE MASCOTAS**



**RESCATE Y ATENCIÓN DE CANES**



**REGISTRO DE MASCOTAS CON MICROCHIP**



**VACUNACIÓN VERIFICADA**



## MERCADO ITINERANTE MIRAFLORES

CONSULTA LA AGENDA DEL  
MERCADO ITINERANTE CERCA A TU CASA



- ✓ Oportunidades para emprendedores y productores agrícolas.
- ✓ Promoción de la convivencia y comunidad.



- ✓ Productos al alcance del vecino con todos los protocolos de bioseguridad.
- ✓ Difusión de las propiedades paisajísticas.

- ✓ Contribución a la reactivación económica.



# MIRAFLORES

DESTINO TURÍSTICO SEGURO



Safe  
travels

by

WORLD  
TRAVEL &  
TOURISM  
COUNCIL



Destino  
Miraflores





Miraflores  
es Único



Miraflores  
cumple.  
*¡Cumple con  
Miraflores!*



**Municipalidad de Miraflores**

Av. José Larco N° 400,  
Palacio Municipal.

**Horario de atención:**

De lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:30 p.m.  
Sábados de 9:00 a.m. a 1:00 p.m.

Central telefónica: ☎617-7272

Central Alerta Miraflores: ☎350-9090

[www.miraflores.gob.pe](http://www.miraflores.gob.pe)

