

SUBASTA PÚBLICA N° 002-2022-MM SEGUNDA CONVOCATORIA



MUNICIPALIDAD DE
MIRAFLORES
RUC N° 20131377224
Av. Larco N° 400 - Miraflores

I. OBJETO DEL PROCESO.

Arrendamiento de dos (02) módulos comerciales de propiedad de la Municipalidad de Miraflores

II. DESCRIPCION DEL MÓDULO COMERCIAL MATERIA DE ARRENDAMIENTO.

N°	ITEM	DENOMINACION	UBICACION	AREA OCUPADA MÓDULO M2	GIRO /ACTIVIDAD	PRECIO BASE EN S/.
1	3	Módulo Centro Promotor Tenis 1	Ubicado en el interior del Centro Promotor de Tenis, ubicado en la Cdra. 9 del Malecón Cisneros, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima.	36.00	Cafetería, fuente de soda al paso y venta de comida, golosinas y/o souvenirs.	4.143.44
2	4	Módulo Centro Promotor Tenis 2	Ubicado en el interior del Centro Promotor de Tenis, ubicado en la Cdra. 9 del Malecón Cisneros, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima.	27.50	Venta de artículos deportivos.	3.123.31

III. BASES

Entrega: Se remitirán al correo registrado de cada postor
Derecho de registro: S/. 300.00 soles

IV. CALENDARIO

ETAPAS	FECHAS	LUGAR Y HORA O MEDIO DE DIFUSIÓN
Convocatoria	30 de noviembre de 2022	Publicación en el Diario Oficial El Peruano y en la página web de la Municipalidad Distrital de Miraflores: www.miraflores.gob.pe
Pago y registro de participantes	Del 01 de diciembre al 05 de diciembre de 2022	Lugar de Pago: Caja de la Municipalidad, sito en Av. José A. Larco N° 770, sótano, Miraflores. De 08:00 a 16:00 horas. Registro: Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores. De 08:00 a 13:00 horas y de 14:00 a 17:00 horas.
Exhibición del módulo comercial	Del 02 de diciembre al 06 de diciembre de 2022	Los ítems serán exhibidos en las ubicaciones señaladas en las presentes bases de la subasta pública (numeral 9.5), previa coordinación al correo: subastas.publicas@miraflores.gob.pe o al teléfono 617-7342.
Presentación de consultas	06 de diciembre de 2022	Serán remitidos al Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe desde 08:00 a 23:59 horas.
Absolución de consultas	07 de diciembre de 2022	La absolución de las consultas serán remitidas mediante Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe , publicados en la página www.miraflores.gob.pe , y a los correos previamente registrados por los postores.
Integración de las bases	12 de diciembre de 2022	Las bases integradas serán publicadas en la página web www.miraflores.gob.pe , y a los correos previamente registrados por los postores.
Presentación de sobres conteniendo las propuestas técnicas y económicas	14 de diciembre de 2022	Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores. De 08:00 a 13:00 horas y 14:00 a 17:00 horas.
Evaluación de propuestas técnicas y publicación de resultados	16 de diciembre de 2022	Evaluación: Oficina de Subgerencia de Logística y Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 03, Miraflores, en acto privado: 10.00 a.m. Publicación: Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe y portal web: www.miraflores.gob.pe .
Apertura y evaluación de propuestas económicas y otorgamiento de la buena pro	20 de diciembre de 2022	Salón de Actos, sito en Av. Larco N° 400, piso 2, Miraflores. A las 15:00 horas en acto público.

COMITÉ DE SUBASTA PÚBLICA