

SUBASTA PÚBLICA N° 002-2022-MM TERCERA CONVOCATORIA



MUNICIPALIDAD DE
MIRAFLORES
RUC N° 20131377224
Av. Larco N° 400 - Miraflores

I. OBJETO DEL PROCESO.

Arrendamiento de dos (02) módulos comerciales de propiedad de la Municipalidad de Miraflores

II. DESCRIPCION DEL MÓDULO COMERCIAL MATERIA DE ARRENDAMIENTO.

N°	ITEM	DENOMINACION	UBICACION	AREA OCUPADA MÓDULO M2	GIRO /ACTIVIDAD	PRECIO BASE EN S/.
1	3	Módulo Centro Promotor Tennis 1	Ubicado en el interior del Centro Promotor de Tennis, ubicado en la Cdra. 9 del Malecón Cisneros, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima.	36.00	Cafetería, fuente de soda al paso y venta de comida, golosinas y/o souvenirs.	3.936.27
2	4	Módulo Centro Promotor Tennis 2	Ubicado en el interior del Centro Promotor de Tennis, ubicado en la Cdra. 9 del Malecón Cisneros, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima.	27.50	Venta de artículos deportivos.	2.967.14

III. BASES

Entrega: Se remitirán al correo registrado de cada postor

Derecho de registro: S/. 200.00 soles

IV. CALENDARIO

ETAPAS	FECHAS	LUGAR Y HORA O MEDIO DE DIFUSIÓN
Convocatoria	30 abril de 2023	Publicación en el Diario Oficial El Peruano y en la página web de la Municipalidad Distrital de Miraflores: www.miraflores.gob.pe
Pago y registro de participantes	Del 02 de mayo al 08 de mayo de 2023	Lugar de Pago: Caja de la Municipalidad, sito en Av. José A. Larco N° 770, sótano, Miraflores. De 08:00 a 16:00 horas. Registro: Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores. De 08:00 a 13:00 horas y de 14:00 a 17:00 horas.
Exhibición del módulo comercial	Del 02 de mayo al 08 de mayo de 2023	Los ítems serán exhibidos en las ubicaciones señaladas en las presentes bases de la subasta pública (numeral 9.5), previa coordinación al correo: subastas.publicas@miraflores.gob.pe o al teléfono 617-7342.
Presentación de consultas	10 de mayo de 2023	Serán remitidos al Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe desde 08:00 a 23.59 horas.
Absolución de consultas	12 de mayo de 2023	La absolución de las consultas serán remitidas mediante Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe , publicados en la página www.miraflores.gob.pe , y a los correos previamente registrados por los postores.
Integración de las bases	15 de mayo de 2023	Las bases integradas serán publicadas en la página web www.miraflores.gob.pe
Presentación de sobres conteniendo las propuestas técnicas y económicas	17 de mayo de 2023	Oficina de Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 11, Miraflores. De 08:00 a 13:00 horas y 14:00 17:00 horas.
Evaluación de propuestas técnicas y publicación de resultados	19 de mayo de 2023	Evaluación: Oficina de Subgerencia de Logística y Control Patrimonial, sito en Calle Tarata N° 160, piso 03, Miraflores, en acto privado: 10.00 a.m. Publicación: Correo electrónico: subastas.publicas@miraflores.gob.pe y portal web: www.miraflores.gob.pe .
Apertura y evaluación de propuestas económicas y otorgamiento de la buena pro	23 de mayo de 2023	Salón de Actos, sito en Av. Larco N° 400, piso 2, Miraflores. A las 15:00 horas en acto público.

COMITÉ DE SUBASTA PÚBLICA