



# DECLARACION JURADA IMPUESTO PREDIAL



N°

PERIODO QUE SE DECLARA
<input type="text"/>
ANEXO N°
<input type="text"/>

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE		
TIPO	N° DOC. IDENTIDAD	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

UBICACIÓN DEL PREDIO						
NOMBRE DE LA VIA PÚBLICA (AV., JR., CALLE, PASAJE)				COD. CATASTRAL	CUADRA	N° MUNICIPAL
BLOCK	CHALET	DPTO.	TDA.	MZ.	LOTE	TIPO Y NOMBRE DE LA ZONA URBANA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

CONDICION DE PROPIEDAD (Anoté N° respectivo)	ESTADO	TIPO DE PREDIO
1. PROPIETARIO UNICO 2. SUCESION INDIVISA 3. POSEEDOR TENEDOR 4. SOC. CONYUGAL 5. CONDOMINIO <input type="checkbox"/>	1. Terreno sin construir 2. En construcción 3. Terminado 4. En ruinas <input type="checkbox"/>	1. Predio independiente 2. Departamento en edificio 3. Predio en Quinta 4. Cuarto en casa de vecindad
<b>% DE CONDOMINIO</b> (Llenar este casillero si anotó un número en el casillero superior) <input type="text"/>	DIA MES AÑO <b>FECHA ADQUI. PREDIO</b> <input type="text"/>	<input type="text"/>

DATOS DEL CONYUGE (Sólo cuando Condición de Propiedad sea Sociedad Conyugal)		
TIPO	N° DOC. IDENTIDAD	APELLIDOS Y NOMBRES
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

DATOS PERSONALES DE LOS OTROS CONDOMINIOS			
N°	DOC. IDENTIDAD	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	D OMICILIO FISCAL
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
5	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

USO DEL PREDIO (Sólo para inscripción o predios nuevos)	
<input type="checkbox"/> 1. Casa Habitación	<input type="checkbox"/> 10. Compañía de bomberos
<input type="checkbox"/> 2. Comercial	<input type="checkbox"/> 11. Cultural
<input type="checkbox"/> 3. Industrial	<input type="checkbox"/> 12. Monumento Histórico
<input type="checkbox"/> 4. Servicio en general	<input type="checkbox"/> 13. Estacionamiento
<input type="checkbox"/> 5. Educacional	<input type="checkbox"/> 14. Depósito
<input type="checkbox"/> 6. Gob. Central, Regional, Local,	<input type="checkbox"/> 15. Aires
<input type="checkbox"/> 7. Institución Pública Descentralizada	<input type="checkbox"/> 16. Azotea
<input type="checkbox"/> 8. Gobierno Extranjero	<input type="checkbox"/> 17. Otros (especificar)
<input type="checkbox"/> 9. Religiosa	<input type="text"/>

REGIMEN DE INAFECTACION (Anoté el N° que corresponda)
01. Gobierno Central, Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, excepto los predios que hayan sido entregados en concesión al amparo del D.S. N°059-96-PCM
02. Gobierno Extranjero y Organismos Internacionales
03. Predios que no produzcan renta y que destinen fines específicos: <ul style="list-style-type: none"><li>a) Sociedades de Beneficencia</li><li>b) Entidades religiosas por templos, conventos, monasterio y museos.</li><li>c) Entidades públicas que presten servicios médicos asistenciales.</li><li>d) Cuerpo General de Bomberos</li><li>e) Comunidades campesinas y nativas de la Selva y Sierra, excepto aquellas extensiones cedidas a terceros para explotación económica</li><li>f) Universidades y Centros Educativos conforme a la Constitución de la República.</li><li>g) Concesiones en predios forestales del Estado dedicados al aprovechamiento forestal y de fauna silvestre y en plantaciones forestales.</li><li>h) Predios cuya titularidad correspondan a organizaciones políticas como: partidos, movimientos o alianzas políticas, reconocidas por el órgano electoral correspondiente.</li><li>i) Predios de organizaciones de personas con discapacidad reconocidas por el CONADIS.</li><li>j) Predios de organizaciones sindicales, debidamente reconocidas por el Ministerio de Trabajo y Promoción Social.</li><li>k) Predios declarados monumentos integrantes del patrimonio cultural de la Nación por el INC, siempre que sean dedicados a casa habitación o dedicados a sedes de Instituciones sin fines de lucro debidamente inscritas o sean declarados inhabitables por la Municipalidad.</li></ul>
<input type="text"/>

- 1 CASA - HABITACION
- 2 TIENDA
- DEPOSITO O
- ALMACEN

- 3 EDIFICIO O PREDIO EN EDIFICIO

- 4 CLINICA U HOSPITAL
- CINE
- INDUSTRIA
- O TALLER

- 1 CONCRETO
- 2 LADRILLO
- 3 ADOBE, QUINCHA Y MADERA

- 1 MUY BUENO
- 2 BUENO
- 3 REGULAR
- 4 MALO

NUMERO TOTAL DE SOTANOS	
NUMERO TOTAL DE PISOS	

ITEM	PISO N°	ANTIGÜE- DAD DE LA CONSTRUCCIÓN (En Años)	CLASIFICACIÓN	MATERIAL ESTRUCTURAL	ESTADO DE CONSERVACIÓN	CATEGORIA						VALOR UNITARIO POR M2	5% (1)	DEPRECIACION		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA PROPIA M2	AREA CONSTRUIDA COMÚN M2	VALOR AREAS CONSTRUIDAS	VALOR DE LA CONSTRUCCION
						Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimiento	Baño			Instalación Eléctrica y Sanit.	%					
1																				
2																				
3																				
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				

(1) Sólo para los predios ubicados a partir del 5to. Piso

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN =	
----------------------------------	--

AREA PROPIA DE TERRENO M2
---------------------------

+

AREA COMÚN DE TERRENO M2
--------------------------

x

Valor arancel por m2
----------------------

=

VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES =	
---	--

VALOR TOTAL TERRENO =	
-----------------------	--

<b>AUTOAVALUO =</b>	
---------------------	--

DETALLE OTRAS INSTALACIONES						
ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	DEPREC. (%)	METRADO	IMPORTE
1						
2						
3						
4						
5						
6						
TOTAL					→	

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

MIRAFLORES \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 20 \_\_\_\_

\*Autorizo al tratamiento de mis datos personales

\_\_\_\_\_

Firma del Propietario o Representante Legal