

Miraflores
se vive mejor

Parque de la Juventud

Modernidad y desarrollo

Rendición de cuentas

Índice

Atención vecinal	3
Más seguridad cerca de ti	4
Unidos por tu seguridad	5
Un Miraflores más verde	6
Nuevos camiones cisterna	7
Corredor turístico	8
Ejecución presupuestal	10
Asfaltado de pistas y veredas	12
Parque de la Juventud	13
Espinar ya es una realidad	14
Nueva pileta en el óvalo	15
Avances de la Omaped	16
Celebraciones en el CIAM	17
Atención en tiempo récord	18
El nuevo "Chino Vásquez"	19

Carta al vecino

El Miraflores que todos queremos

Si pensamos en Miraflores, hablamos de más de 120 mil historias. Miles y miles de vecinos con diferentes intereses y formas de entender el distrito. Lo anterior suena retador, pero no nos desanima; al contrario, nos inspira a seguir trabajando para lograr ese punto de convergencia entre nuestra gestión y sus contribuyentes: buscar el mejor Miraflores para ti y para todos.

Nuestra prioridad son las obras que benefician a los vecinos y la comunidad. En solo tres años, los proyectos de inversión pública en Miraflores alcanzan los S/168,5 millones. Es más, gracias a nuestro presupuesto y la labor coordinada con el Gobierno central, se pudo obtener recursos adicionales para tres grandes obras que administraciones pasadas no pudieron concretar.

Nuestros servicios para el vecino son vitales. Nuestro presupuesto en este rubro para este año se incrementó a S/131,4 millones, donde S/96,3 millones fueron destinados a mejorar la limpieza pública, preservar las áreas verdes y potenciar las acciones operativas del Serenazgo.

Somos conscientes de que todo lo anterior no es suficiente. Por ello, renovamos nuestro compromiso con ustedes para que Miraflores se convierta en el cual se pueda vivir mejor y de la mano con ustedes, queridos vecinos.

Atención vecinal

Tú eres lo más importante para esta gestión

Escuchar al vecino es fundamental para nosotros. Por eso ampliamos los mecanismos de comunicación y participación directa.

1237
solicitudes
atendidas

75 %
de casos cerrados

153
solicitudes
atendidas

En "Conversando con Carlos" se recibe a los vecinos todos los miércoles. El alcalde, junto a sus funcionarios, escucha y propone la solución a la problemática planteada por los vecinos. En el presente año, esta buena práctica de gestión pública recibió 221 solicitudes, habiéndose atendido el 90 % de las mismas a total satisfacción. En tanto, el 10 % está en proceso de atención.

Si hablamos de "La municipalidad en tu parque", se han generado 237 solicitudes, habiéndose atendido el 86.5 %, el 13.5 % restante está en proceso de resolver.

"Me parece fabuloso. Esta forma de trabajo me permitió tener contacto con quienes pueden resolver mi problema de manera rápida y eficaz. Estoy muy agradecida con la atención".

Alicia De Peña





Módulos en cinco parques

Más seguridad cerca de ti

Ante el incremento de la delincuencia en Lima, el municipio formuló un proyecto integral de seguridad ciudadana, que incluyó la construcción de cinco módulos de Serenazgo, de acuerdo al mapa del delito del distrito.

Así, mediante la Ordenanza 629/MM, se incorporó la implementación de estos módulos en el Plan de Acción Distrital de Seguridad Ciudadana 2024-2027.

Esta iniciativa edil busca reforzar, de la mano con la Policía Nacional, las labores de prevención y reducción del delito para bien de la ciudad.

Los módulos se están instalando en los parques Tejada, Clorinda Matto de Turner, Francisco de Zela, Leoncio Prado y en la berma central de la calle Jorge Chávez.

Se beneficiarán más de

12 mil

vecinos en cinco zonas del distrito

"La implementación de los módulos de seguridad no afecta los jardines ni las especies arbóreas de esta parte de la jurisdicción miraflorentina. En el caso del parque Leoncio Prado, solo se ocupa el 0.64 % de la superficie total".



Inversión

S/2 587 523

con recursos del MEF



Inteligencia artificial y articulación

Unidos por tu seguridad

En Miraflores, la seguridad ciudadana es prioridad. Por ello, aplicamos diversas estrategias de prevención, promovemos la participación ciudadana y tenemos a la tecnología IA como una aliada.

Los resultados son claros: los robos en la vía pública, en agosto de 2025 se redujeron en 71.9 % en comparación con el mismo mes de 2024. En similar periodo comparado, los hurtos se redujeron en 53.2 %.

La gestión invierte en la seguridad de sus vecinos. Con nuestro presupuesto y gracias a gestiones realizadas por la autoridad mirafloresina ante el Ministerio del Interior, la Presidencia de la República y la Municipalidad Metropolitana de Lima podemos mostrar mejor y más equipamiento (motos), más serenos contratados para la vigilancia en calle y labores de inteligencia del equipo especializado de la PNP (Grupo Terna). Miraflores es el único distrito con sistema de IA en línea para la prevención del delito con resultados tangibles.

Reducción del
71.9 %
en robos en la vía
pública durante
agosto de 2025

Disminución del
53.2 %
en hurtos
ocurridos durante
agosto de 2025

1046

efectivos de
Serenazgo
equipados para
cuidar todas las
zonas del distrito

¡Nuevas!

510

radios Tetra con
GPS y conexión
directa con PNP

17 046

patrullajes
integrados

113 813

patrullajes
municipales

756

cámaras de
videovigilancia

248

efectivos PNP
patrullando

80

agentes del
Grupo Terna

706

Patrullajes
sin Fronteras

182

vehículos para
patrullaje

10

camionetas
para la PNP

Sostenibilidad

Un Miraflores más verde

Continuamos nuestro compromiso con el cuidado del ambiente y la sostenibilidad. Este año, incrementamos la plantación de árboles en más de 25 %. Solo de enero a septiembre, se contabilizaron 563 nuevos ejemplares frente a los 451 registrados en el mismo periodo del 2024.

De igual manera, niños del programa Pequeños Líderes participaron en la siembra de 10 nuevas especies de mioporo en el parque Malecón de la Marina, llegando a un total de 542 árboles plantados este año, llegando a un total de 23 887 árboles de 115 especies.

Gracias a esto, nuestra comuna se ubica en el top 5 de los distritos con mayor cantidad de áreas verdes.

78

parques que ofrecen
recreación,
bienestar y contacto
con la naturaleza

**Tenemos más de****23 mil****árboles plantados
en el distrito****Hemos incrementado en más de****25 %****la plantación de
especies arbóreas****115****especies de árboles**

Sostenibilidad

Nuevos camiones cisterna para mejorar nuestras áreas verdes

Con el firme compromiso de seguir cuidando nuestras áreas verdes y brindar un servicio más eficiente a los vecinos, la municipalidad de Miraflores adquirió cuatro modernas unidades de camión cisterna con capacidad de 5000 galones.

Esta inversión permite reforzar el riego de nuestros 75 parques, jardines y bermas, garantizando el adecuado mantenimiento de las más de 1 097 000 m² de áreas verdes del distrito.

Los conductores de las cisternas, además, fueron especialmente capacitados en operación y mantenimiento de las cisternas, con la idea de que los usuarios les den el uso adecuado a las nuevas máquinas.

Con esta nueva adquisición, reafirmamos nuestro compromiso de mantener a Miraflores como un distrito más verde, sostenible y ordenado, al servicio de los vecinos y visitantes.

¡Nuevas cisternas!

20 mil

galones para riego de áreas verdes

Se dará mantenimiento a más de

1 millón

de m² de áreas verdes en el distrito



Inauguramos el Corredor Turístico Miraflores-Barranco

¡Medio millón de visitas en el Puente de la Paz!

El nuevo ícono turístico ya cautiva al mundo. Con satisfacción Miraflores celebró la llegada del visitante número 500 000 al Puente de la Paz. En apenas un mes, este espacio se ha consolidado como el atractivo turístico más visitado del país.

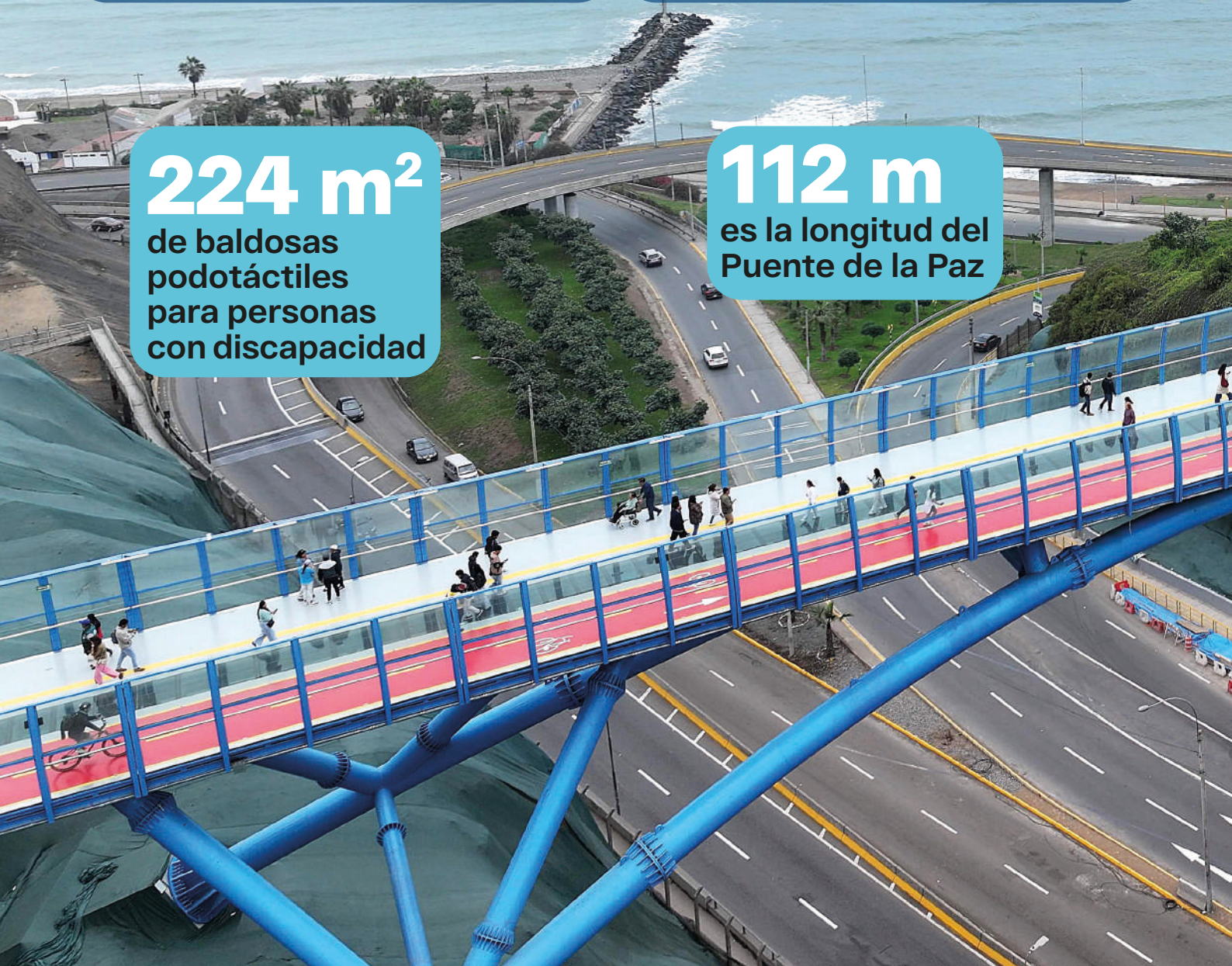
Esta zona cuenta con 41 cámaras de seguridad con IA que monitorean las 24 horas. Además, el primer puente tubular peatonal del país cuenta con efectivos policiales, serenos y fiscalizadores durante todo el día para optimizar la seguridad ciudadana.

224 m²

de baldosas
podotáctiles
para personas
con discapacidad

112 m

es la longitud del
Puente de la Paz



“Ha sido una linda sorpresa ser el número medio millón y con estos regalos tan bonitos. Siempre vengo a correr con mi esposa y aprovechamos estos espacios públicos que tenemos cerca”.

Enrique de la Riva Agüero
visitante 500 mil

8 m

de ancho:
zona peatonal +
ciclovía

60 m

es la altura de
la pasarela de
vidrio



Ejecución presupuestal

¡Exitosa gestión municipal!

Casi al final del tercer año de administración municipal, la gestión actual se consolida como una de las mejores en la prestación de servicios vecinales (a) y en la ejecución de obras (b). A la fecha, la inversión en estos dos conceptos suma S/204 516 564 .

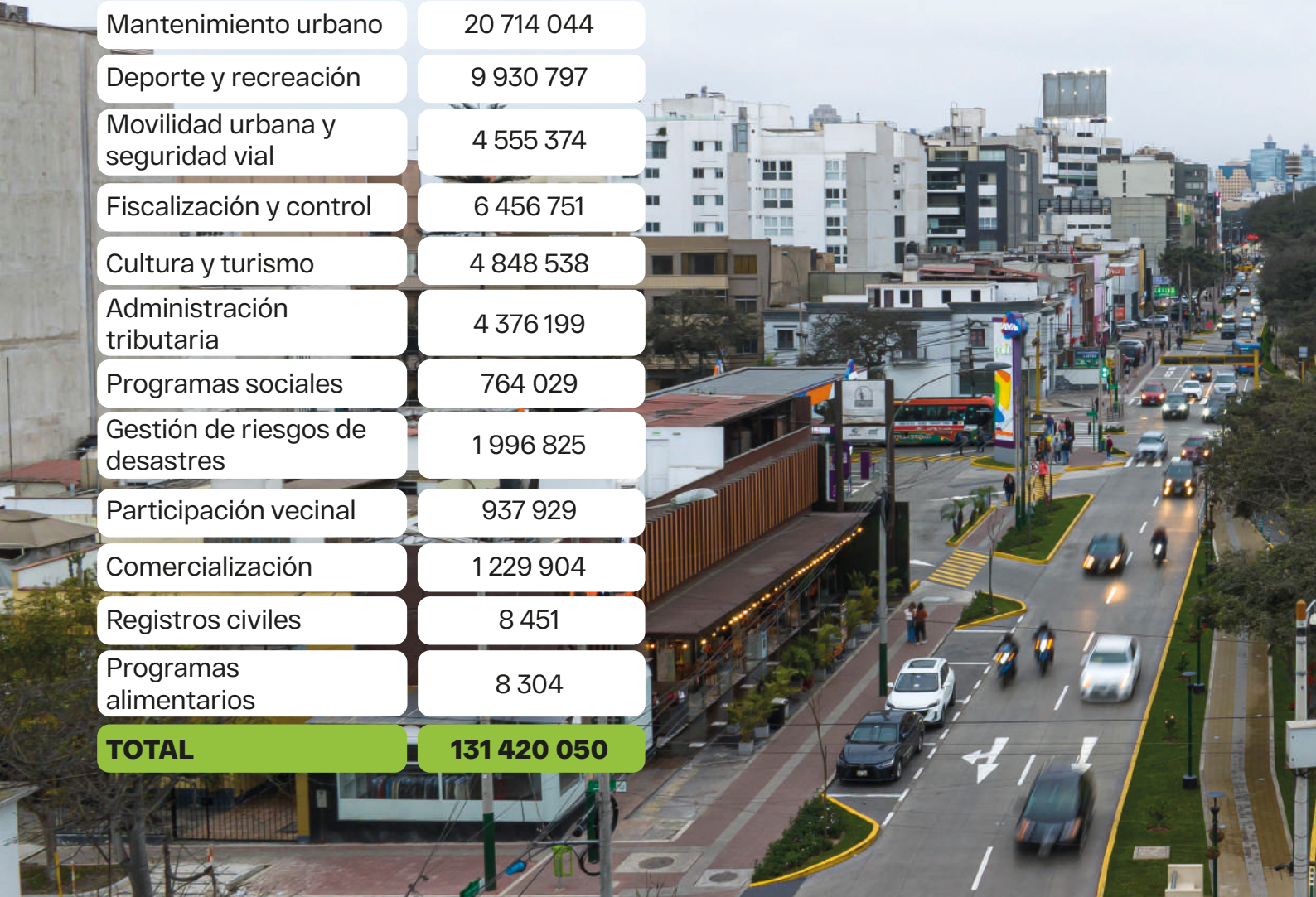
Solo en servicios que benefician directamente a los residentes, a septiembre de 2025, el municipio de Miraflores ha ejecutado

S/131 420 050

Tres años de sólida gestión nos permiten mostrar siete grandes obras realizadas con una inversión que asciende a S/73 096 514 con impacto no solo local, sino con amplios beneficios para más de 300 mil personas que a diario visitan, trabajan, estudian o disfrutan del esparcimiento en nuestro distrito.

(a) Ejecución de inversión en servicios vecinales
enero-septiembre 2025

Limpieza pública y áreas verdes	44 809 388
Serenazgo	30 783 517
Mantenimiento urbano	20 714 044
Deporte y recreación	9 930 797
Movilidad urbana y seguridad vial	4 555 374
Fiscalización y control	6 456 751
Cultura y turismo	4 848 538
Administración tributaria	4 376 199
Programas sociales	764 029
Gestión de riesgos de desastres	1 996 825
Participación vecinal	937 929
Comercialización	1 229 904
Registros civiles	8 451
Programas alimentarios	8 304
TOTAL	131 420 050



La actual administración destaca, además, porque tres de los siete grandes proyectos se ejecutaron con presupuesto gestionado ante el Gobierno central por nuestra más alta autoridad. Tal es el caso del Corredor Turístico Miraflores-Barranco, cuyo presupuesto fue recuperado. Asimismo, para el desarrollo de los cinco módulos de seguridad ciudadana y

para la modernización de la pileta del óvalo de Miraflores, se logró que el Mincetur y el Ministerio de Economía, aprobaran las propuestas de la comuna. En todos los casos, los residentes mirafloresinos se beneficiarán directamente con el disfrute de las obras, sin haber gastado ni un sol de sus impuestos y con la revalorización de sus propiedades.

(b) Ejecución de obras

Recursos Propios

Comandante Espinar

S/15 162 532

Avenida 28 de Julio

S/8 998 870

Parque de la Juventud

S/2 310 266

Avenida Bolognesi

S/4 950 131

Recursos del Mincetur / MEF

**Corredor Turístico
Miraflores - Barranco**

S/33 630 436

**Módulos de
seguridad ciudadana**

S/2 587 523

**Nueva pileta del
óvalo de Miraflores**

S/5 456 754

"Más de 204 millones de soles, de recursos propios y del Gobierno central, para servicios vecinales e inversiones en obras que benefician a todos".

Infraestructura y obras

¡80 mil m² de pistas y veredas asfaltadas!

Seguimos mejorando la infraestructura vial en beneficio de los vecinos, sumando a la fecha más de 80 mil metros cuadrados de pistas y veredas. Hemos repavimentado 16 325 m² de vías en el malecón Cisneros y otras calles del distrito como Alejandro Deústua y José Antonio Lavalle.

Una vez culminada esta última etapa, se habrá renovado pistas en más de 30 calles del distrito, pertenecientes a las zonas 11, 13 y 14, incluyendo la mejora de la ciclovía existente, para optimizar la transitabilidad y la seguridad vial, elevando la calidad de vida de los vecinos y usuarios de transporte.

También realizamos el mantenimiento de las veredas del parque Itzhak Rabin y en vías de acceso peatonal hacia la plaza República Dominicana. Se renovaron más de 240 m² de superficie peatonal y se instaló nuevo tacho de basura en el canil del parque, reforzando el cuidado del entorno.

De igual manera, culminamos el mantenimiento integral de los juegos infantiles del parque Zela, entregando un espacio renovado para la diversión de los niños, con renovación de grass sintético, actualización de paneles del juego modular y pintado de estructuras. Se instalaron bancas para comodidad de padres y cuidadores, y un tacho para promover la limpieza. Estas acciones forman parte del compromiso municipal de brindar mejores vías y espacios públicos seguros, accesibles y sostenibles.

Tenemos más de

23 mil

árboles plantados
en el distrito





Infraestructura

¡Nuevo! Parque de la Juventud

1578
metros cuadrados
para el deporte y
recreación

Un nuevo punto de encuentro para la recreación, el deporte y la cultura dirigido al sector juvenil ubicado en las inmediaciones del Parque Chino. El Parque de la Juventud es un espacio moderno y accesible, diseñado para el disfrute de toda la comunidad.

Esta obra realizada a pedido de los vecinos a través del Presupuesto Participativo cuenta con un área de 1578 m² y una inversión de S/2 130 534. Lo que se busca es fomentar el esparcimiento y la actividad física en un entorno seguro y funcional. Será un referente en infraestructura inclusiva y sostenible.

Esta nueva y moderna instalación apuesta por la sostenibilidad con 350 m² de áreas verdes, complementadas con jardineras, árboles y mobiliario urbano, incluyendo bancas, papeleras y pérgolas. Además, 45 luminarias fortalecerán la seguridad y funcionalidad del parque.

La obra presenta plaza de danza, módulos de calistenia, área de freestyle, pista de carrera, área de administración, servicios higiénicos, depósitos y zonas verdes.



La avenida Comandante Espinar es una obra que optimiza la circulación de más de 22 000 vehículos diarios. Este proyecto, esperado desde hace más de 30 años, incluye la implementación de amplias zonas peatonales, una ciclovía bidireccional y espacios exclusivos para el transporte público, beneficiando directamente a 65 000 usuarios.

El nuevo tramo vial cuenta con aproximadamente 18 468 m² de pavimento rígido, más de 9000 m² de veredas adoquinadas y 2463 ml de podotáctiles. También se recuperaron 3349 m² de áreas verdes, sembrado de 2000 m² de grass y plantado más de 50 árboles nuevos.

Los trabajos de renovación integral en la calle Bolognesi concluyeron satisfactoriamente. Con una inversión de S/4 950 131, se rehabilitaron más de 16 mil m² de pistas, se construyeron más de 2000 m² de nuevas veredas de concreto, se incorporaron cruces adoquinados, rampas de acceso y 1715 metros lineales de podotáctiles para mejorar.

La obra también incluyó la implementación de una ciclovía bidireccional con elementos de seguridad, la instalación de bancas, tachos, nuevas áreas verdes y moderna señalización vial. Asimismo, se incrementó 288 m² de áreas verdes con la instalación de jardineras, optimizando la circulación vehicular y peatonal y fomentando la movilidad sostenible.

**2463**metros lineales de
podotáctiles**Más de
50**árboles nuevos
plantados**3349**metros cuadrados
de áreas verdes
recuperadas**Más de
65 000**usuarios
beneficiados

Infraestructura para disfrutar en carro, a pie o en bici

Nuevas Espinar y Bolognesi

Infraestructura

Rescatamos la pileta del óvalo de Miraflores

La pileta del óvalo central de Miraflores, que tiene más de 60 años de historia, será completamente modernizada tras casi 20 años de inactividad. Este proyecto busca fusionar innovación tecnológica y sostenibilidad, convirtiendo al distrito en un referente urbano y turístico, incrementando las áreas verdes y mejorando la infraestructura del entorno.

Ubicada en una zona estratégicamente importante, la nueva fuente incorporará vistas holográficas en agua, con figuras y temas programados. Además, contará con juegos de agua controlados digitalmente y chorros de colores, brindando un espectáculo único y gratuito para visitantes nacionales y extranjeros. La obra apunta a potenciar el atractivo turístico del microcentro de Miraflores.

Se implementarán tecnologías sostenibles que permitirán el uso racional del agua y sistemas de tratamiento, evitando su desperdicio. La iluminación LED y los generadores de coreografías en 3D enriquecerán los espectáculos de luz, agua y música de manera creativa y eficiente.

Los recursos para esta inversión, procedente del **Mincetur**, ascienden a **S/5 456 754**.

"El proyecto para el mejoramiento de la pileta del óvalo central de Miraflores pondrá al distrito a la vanguardia en infraestructura".



Salud e inclusión social

Miraflores: inclusión y desarrollo para todos

La comuna mirafloresina reafirma nuestro compromiso con la inclusión y el acceso equitativo a la salud mediante diversas actividades dirigidas a los más de 300 usuarios de la Oficina Municipal de Atención a la Persona con Discapacidad (Omaped).

En el Mercado Municipal Santa Cruz, entusiastas jóvenes del taller de competencias laborales realizaron sus compras de manera independiente, utilizando listas preparadas en casa y un sistema de pictogramas. Esta experiencia fortaleció su autoestima y autonomía, contando con la colaboración de comerciantes comprometidos con la atención inclusiva.

Ofrecemos + de
30
talleres gratuitos
al año



370
usuarios
inscritos en
Omaped

Asimismo, en la Casa Armendáriz, un total de 25 personas con discapacidad recibieron orientación y evaluación odontológica gratuita en una jornada de salud bucal personalizada. La actividad incluyó demostraciones de técnicas de cepillado adaptadas y consejos prácticos para mantener una higiene oral adecuada en casa.

“Es importante que las personas con discapacidad puedan tomar sus propias decisiones, fortaleciendo su independencia y calidad de vida”, destacó Alberto Vílchez, coordinador de Omaped.

Con más de 25 talleres gratuitos a lo largo del año, el municipio mirafloresino impulsa el desarrollo humano y la inclusión social, a través de espacios accesibles donde cada vecino pueda aprender nuevas habilidades y cuidar de su salud integral.



Bienestar y comunidad

Celebramos y cuidamos a nuestros adultos mayores

359**atenciones
médicas**

Con alegría y unión, rendimos homenaje a nuestros adultos mayores con actividades que promueven una mejor calidad de vida en ellos. La caminata senior por la salud y el bienestar reunió a decenas de vecinos, quienes culminaron la jornada en el parque Kennedy. En este punto, se realizó una campaña integral de salud que ofreció más de 350 atenciones gratuitas en diversas especialidades médicas.

Las celebraciones también incluyeron el aniversario de la Casa Tovar, con música y tradición, sesiones gratuitas de piscina libre en clubes privados y un viaje de integración a Churín. Cabe recalcar que más de 9900 vecinos participan activamente en las cuatro sedes del Centro Integral del Adulto Mayor (CIAM), donde reciben talleres, servicios médicos, asesoría legal y espacios de integración que promueven una vida activa, saludable y con sentido de comunidad.

9900**adultos mayores
activos**

“Me siento muy contento de participar en esta caminata, porque no solo cuidamos nuestra salud, sino también compartimos momentos de alegría con amigos y vecinos”.

Lolo Gutiérrez
Usuario de la Casa Aljovín

Nuevo palacio municipal

¡Atención en tiempo récord!

Seguimos mejorando nuestra plataforma de atención al público para ofrecer un servicio ágil, transparente y de calidad a nuestros vecinos mirafloresinos. Gracias a ello, hemos logrado reducir los tiempos promedio de atención a apenas 8 minutos, lo que garantiza nuestra orientación a procesos ágiles, accesibles y orientados al ciudadano.

Asimismo, entre febrero y septiembre de 2025, se registraron 208 528 atenciones, consolidando este espacio como uno de los principales puntos de contacto con los residentes, empresarios y emprendedores.

La calidad en la atención es producto de la adopción de medidas que nos permiten mostrar casos de éxito que marcan la diferencia. Algunas son la implementación de normas bajo estándares de calidad y antisoborno (fortalecen la transparencia y la confianza en cada trámite), la agilización de trámite de constancias (hoy se entregan en un máximo de un día hábil), la capacitación permanente del personal (enfocada en mejorar la atención) y los modernos ambientes de atención (permiten brindar mayor comodidad, accesibilidad y una mejor experiencia en la atención).

Gracias a estos avances, reafirmamos nuestro compromiso con los vecinos, y nos consolidamos como un modelo de gestión eficiente, cercano y comprometido con la comunidad.



Más de
200 mil
atenciones
eficientes a vecinos

14
diferentes servicios
ofrecidos a diario
en la sede municipal

Plataforma de atención
Av. 28 de Julio N° 873 (Piso 1)



Deportes y bienestar

Renovaremos por completo "Chino Vásquez"

Oficializamos la convocatoria para entregar la buena pro del proyecto de mejoramiento del servicio de práctica deportiva y recreativa en el Complejo Deportivo Federico Villarreal, también conocido como el "Chino Vásquez" por los vecinos y usuarios en general.

Invertiremos S/4,5 millones para optimizar la experiencia de los deportistas y la comunidad en general, con trabajos importantes que abarcan la renovación de las canchas polideportivas, el cambio de grass sintético para fútbol 7 e instalación de nuevos cercos y mallas para brindar mayor seguridad a quienes hagan uso de este importante espacio del distrito.

Los cambios que se vienen...

Adquiriremos más de un centenar de balones para la práctica de vóley, básquet, fútbol 7 y futsal. En esa línea, instalaremos nuevos parantes y nets para el deporte de los mates, colocaremos cuatro tableros con medidas oficiales para la práctica del baloncesto y cambiaremos los arcos y redes para las variantes del balompié.

También renovaremos las tribunas, instalando butacas de polipropileno y coberturas con lona tensada y estructuras metálicas que permitan la protección ante el calor y la lluvia.

Mejoraremos las instalaciones de los servicios higiénicos y vestidores del complejo deportivo, incluyendo la adquisición de nuevos lockers, colocación de nuevos pisos y aplicación de revestimiento para los lavaderos.



De la mano con ustedes

Nuestros vecinos presentes en las grandes celebraciones

En los eventos más significativos, nuestros vecinos son los invitados más importantes. En la ceremonia solemne por el aniversario 204 de la Independencia del Perú, la más alta autoridad edil entregó la insignia municipal por labor destacada a seis vecinos, incluyendo al destacado chef Mitsuharu 'Micha' Tsumura, cuyo restaurante Maido fue nombrado el mejor del mundo.

También estuvieron presentes en el gran desfile cívico escolar, el pasacalle patriótico y en la fiesta cafetera patria.

Los vecinos más chiquitos también disfrutaron a lo grande en nuestra actividad por el Día del Niño con una jornada llena de música, juegos, deporte, arte y regalos para todos. Y grandes y chicos, todos juntos, compartieron y celebraron el Día de la Familia en el parque Reducto N° 2. Fue una mañana llena de alegría y amor familiar.

