

SOLICITUD DE CAMBIO ESPECÍFICO DE ZONIFICACIÓN (CEZ)

Base Normativa	Ordenanza N° 2086-MML que regula el procedimiento de Cambio de Zonificación en Lima Metropolitana
Solicitante	Jaime Antonio Ruiz Béjar- DNI 09812690
Ubicación del predio	Calle Piura N°751- Urb. Fundo Surquillo, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima

De conformidad con la Ordenanza N°2086-MML de la Municipalidad de Lima, Artículo 9, numeral 9.4.2, se cumple con publicar la presente solicitud de CEZ, de Residencial de densidad media (RDM) a Comercio Vecinal (CV), inscrito en la partida N°07000229. La presente publicación será por un período de quince días hábiles (del 29 de setiembre al 11 de octubre del 2025), a fin de que las instituciones y vecinos de esta comuna emitan opinión de lo solicitado, las mismas que serán recibidas por escrito y debidamente fundamentadas en la Oficina de la Gerencia de Participación Vecinal de la Municipalidad de Miraflores.

LEYENDA

ZONAS RESIDENCIALES

	RDB	Residencial de Densidad Baja
	RDM	Residencial de Densidad Media
	RDA	Residencial de Densidad Alta
	RDMA	Residencial Densidad Muy Alta

ZONAS COMERCIALES

	CV	Comercio Vecinal
	CZ	Comercio Zonal
	CM	Comercio Metropolitano

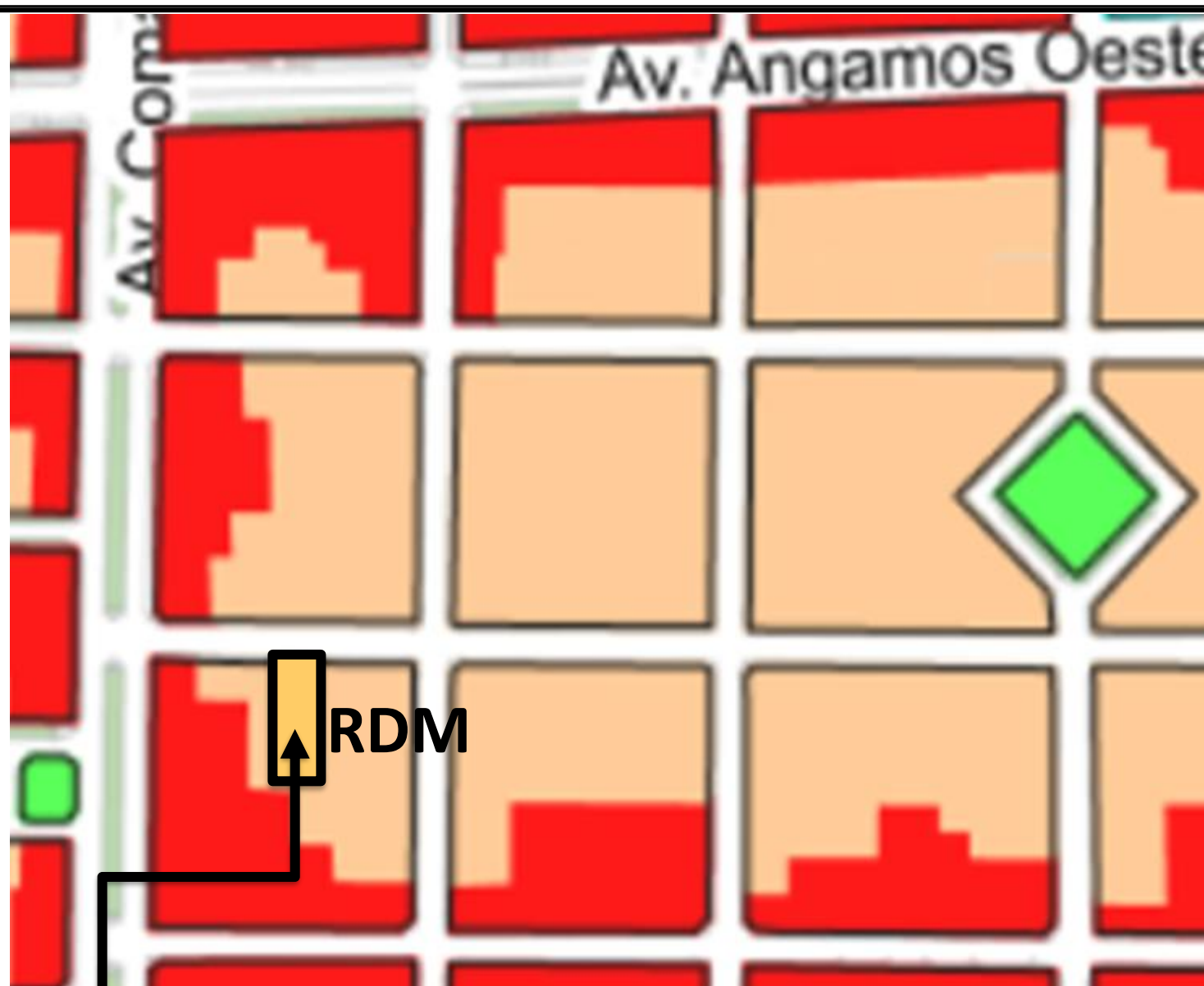


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO
URBANO

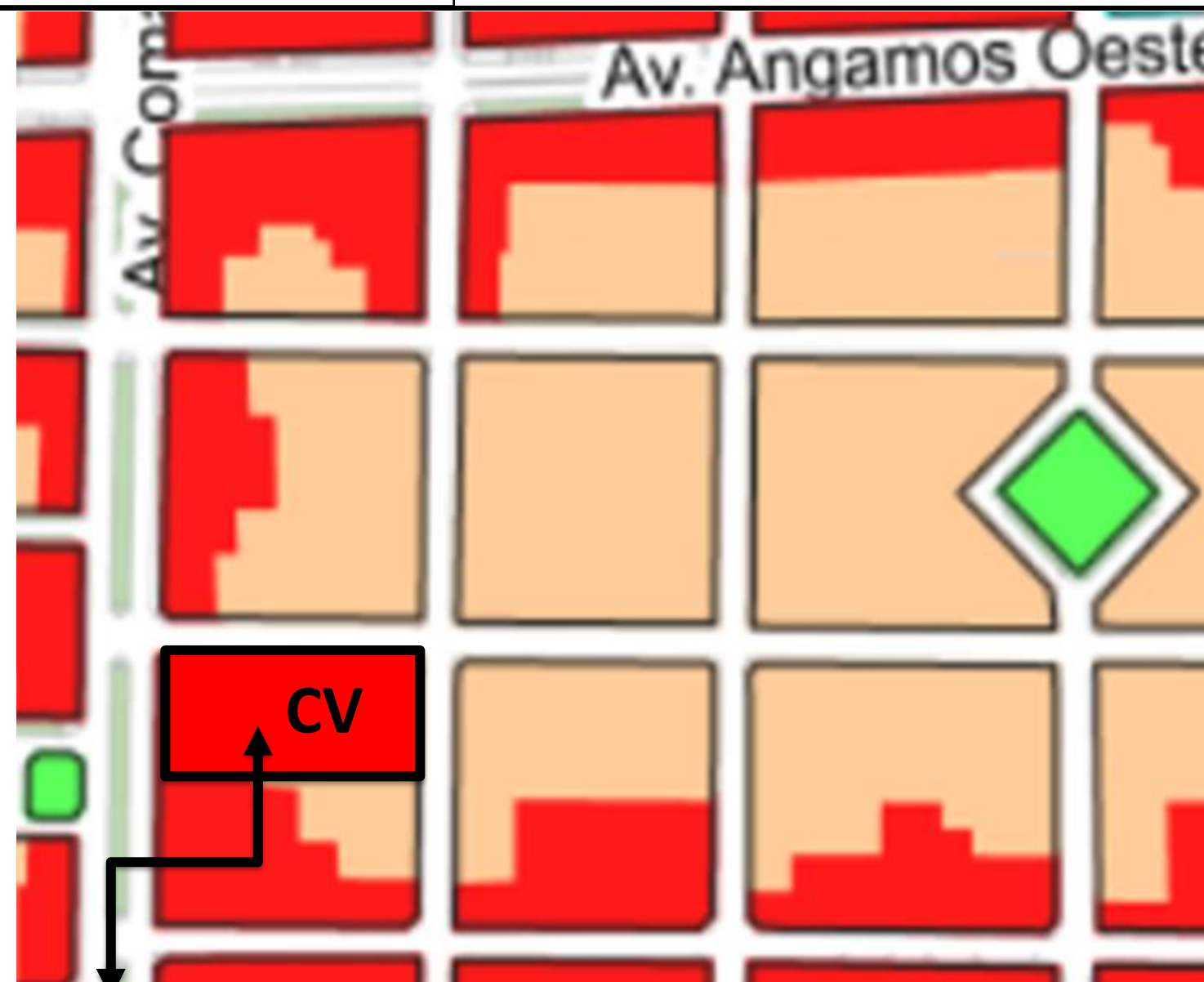
REFERENCIA:
CARTA EXTERNA
N° 46732-2025 y
N° 48760-2025

FECHA: **setiembre 2025**

PLANO: **01**



Zonificación Actual : **RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA (RDM)**



Zonificación Propuesta : **COMERCIO VECINAL (CV)**