

ÍNDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS EJE VIAL AV. AREQUIPA DISTRITO DE MIRAFLORES

CODIFICACION CIU					ÍNDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS	AV. AREQUIPA (zonificación RDA)	
SECCIÓN	DIVISIÓN	GRUPO	CLASE	ACTIVIDAD		Eje vial	Observaciones
G	47	1	1	03	VENTA AL POR MENOR EN COMERCIOS QUE VENDEN, PRODUCTOS ALIMENTICIOS, BEBIDAS O TABACO (BODEGAS Y MINIMARKETS)	R*	
G	47	2	1	05	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE PANADERÍA	H	
G	47	2	1	06	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE CONFITERÍA	H	
G	47	5	9	01	VENTA AL POR MENOR DE MUEBLES DE USO DOMÉSTICO	H	
G	47	5	9	03	VENTA AL POR MENOR DE UTENSILIOS DE USO DOMÉSTICO, CUBIERTOS, VAJILLA, CRISTALERÍA Y OBJETOS DE PORCELANA Y DE CERÁMICA	H	
G	47	5	9	09	VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE DECORACIÓN	H	
G	47	6	1	01	VENTA AL POR MENOR DE LIBROS, PERIÓDICOS Y ARTÍCULOS DE PAPELERÍA EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS	H	
G	47	6	3	01	VENTA AL POR MENOR DE EQUIPO DE DEPORTE EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS	H	
G	47	6	4	01	VENTA AL POR MENOR DE JUEGOS Y JUGUETES EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS	H	
G	47	7	1	01	VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS DE VESTIR, CALZADO Y ARTÍCULOS DE CUERO	H	
G	47	7	2	01	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS Y MEDICINALES, COSMÉTICOS Y ARTÍCULOS DE TOCADOR	H	
G	47	7	3	03	VENTA AL POR MENOR DE RELOJES Y JOYAS	H	
G	47	7	3	04	VENTA AL POR MENOR DE FLORES, PLANTAS, SEMILLAS, ABONOS (FLORERÍA)	H	
G	47	7	3	06	VENTA AL POR MENOR DE RECUERDOS, ARTESANÍA Y ARTÍCULOS RELIGIOSOS	H	
H	52	2	1	06	EXPLOTACIÓN DE PLAYAS DE ESTACIONAMIENTO O GARAJES	X	
H	52	2	1	07	EXPLOTACIÓN DE EDIFICIOS DE ESTACIONAMIENTO	X	
H	52	2	1	08	EXPLOTACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS PARA BICICLETAS	R*	
I	55	1	0	01	ALOJAMIENTO POR ESTANCIAS CORTAS EN HOTELES	O	
I	55	1	0	03	ALOJAMIENTO POR ESTANCIAS CORTAS EN HOTELES DE SUITES/APARTAMENTOS, MOTELS, HOTELES PARA AUTOMOVILISTAS	X	
I	56	1	0	01	PREPARACIÓN Y SERVICIO DE COMIDAS DE RESTAURANTES	X	
I	56	1	0	04	PREPARACIÓN Y SERVICIO DE COMIDAS DE CAFETERÍAS	X	
I	56	2	1	01	SERVICIO DE COMIDAS POR ACUERDO CONTRACTUAL CON EL CLIENTE, EN EL LUGAR INDICADO POR EL CLIENTE, PARA UN ACTO SOCIAL DETERMINADO (CATERING)	X	
I	56	3	0	01	ACTIVIDADES DE BARES, TABERNAS, COCTELERÍAS	R*, H	
I	56	3	0	04	ACTIVIDADES DE TIENDAS DE JUGOS DE FRUTAS, INFUSIONES, ETC	H	
J	59	1	4	02	ACTIVIDADES DE CINECLUBES	O	
K	64	1	9	01	RECEPCIÓN DE DEPÓSITOS VIVO SUCEDANOS CERCANOS DE DEPÓSITOS Y LA CONCESIÓN DE CRÉDITOS O PRÉSTAMOS DE FONDOS, LA CONCESIÓN DE CRÉDITO PUEDE ADOPTAR DIVERSAS FORMAS, COMO PRÉSTAMOS, HIPOTECAS, TRANSACCIONES CON TARJETAS DE CRÉDITO, ETC.(BANCOS, CAJAS DE AHORROS, Y COOPERATIVAS DE CRÉDITO)	X	
M	69	1	0	02	ACTIVIDADES DE NOTARIOS PÚBLICOS	O	
M	69	2	0	01	ACTIVIDADES DE CONTABILIDAD, TENedurA DE LIBROS Y AUDITORÍA, CONSULTORÍA FISCAL, ASESORAMIENTO Y DE REPRESENTACIÓN DE CLIENTES ANTE LAS AUTORIDADES TRIBUTARIAS.	O	
M	70	1	0	01	ACTIVIDADES DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS	X	
M	71	1	0	01	ACTIVIDADES DE CONSULTORÍA DE ARQUITECTURA: DISEÑO DE EDIFICIOS Y DIBUJO DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN, PLANIFICACIÓN URBANA Y ARQUITECTURA PAISAJISTA	X	
M	71	1	0	02	DISEÑO DE INGENIERÍA Y ACTIVIDADES DE CONSULTORÍA RELATIVAS A MAQUINARIA, PROCESOS Y PLANTAS INDUSTRIALES, PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL, HIDRÁULICA Y TRAFICO, DE ORDENACIÓN HÍDRICA, DE INGENIERÍA ELÉCTRICA Y ELECTRÓNICA, DE MINAS, ETC.	X	
M	74	1	0	01	ACTIVIDADES RELACIONADAS AL DISEÑO DE TELAS, PRENDAS DE VESTIR, CALZADO, JOYAS, MUEBLES Y OTROS ARTÍCULOS, DE DECORACIÓN INTERIOR Y DE MODA, ASÍ COMO DE OTROS EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMÉSTICOS.	X	
M	74	1	0	04	ACTIVIDADES DE DECORADORES DE INTERIORES	X	
M	74	2	0	01	ACTIVIDADES RELACIONADAS A LA FAMAción Y PRODUCCIÓN FOTOGRÁFICA COMERCIAL Y PARA USUARIOS NO COMERCIALES REALIZACIÓN DE RETRATOS FOTOGRÁFICOS PARA PASAPORTES, ACTOS ACADÉMICOS, BODAS, ETC. INCLUSIVE IMPRESIÓN DE FOTOGRAFÍAS, RESTAURACIÓN, ETC.	O	
M	74	9	0	13	ACTIVIDADES DE AGENCIAS EN NOMBRE DE PARTICULARES, PARA OBTENER CONTRATOS DE ACTUACIÓN EN PELÍCULAS, OBRAS DE TEATRO Y OTROS ESPECTÁCULOS CULTURALES Y DEPORTIVOS, Y PARA OFERTAS LIBROS, GUIONES, OBRAS DE ARTE, FOTOGRAFÍAS, ETC., A EDITORES, PRODUCTORES, CON ACTIVIDADES SIMILARES.	O	
N	79	1	1	01	ACTIVIDADES DE COPIA, PREPARACIÓN DE DOCUMENTOS Y OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE APOYO DE OFICINA	H	
N	82	1	1	01	ACTIVIDADES DE COPIA, PREPARACIÓN DE DOCUMENTOS Y OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE APOYO DE OFICINA	H	
O	84	2	1	01	ADMINISTRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y DE LAS MISIONES DIPLOMÁTICAS Y CONSULARES EN EL EXTRANJERO Y ANTE ORGANIZACIONES INTERNACIONALES	O	
P	85	2	2	03	CAPACITACIÓN PARA COCINEROS Y OTRO PERSONAL DE HOTELES Y RESTAURANTES	R*	
P	85	3	0	04	ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA SUPERIOR RELACIONADAS A ESCUELAS DE ARTES INTERPRETATIVAS	R	
P	85	4	1	04	CLASES DE GIMNASIA	R	
P	85	4	1	06	CLASES DE NATACIÓN	H	
P	85	4	1	07	ACTIVIDADES DE INSTRUCTORES, PROFESORES Y ENTRENADORES DEPORTIVOS	R	
P	85	4	1	08	CLASES DE ARTES MARCIALES	R	
P	85	4	1	09	CLASES DE YOGA	R	
P	85	4	2	01	CLASES DE PIANO Y OTRAS ACTIVIDADES DE FORMACIÓN MUSICAL	R	
P	85	4	2	02	ACADEMIAS DE BAILE	R	
P	85	4	2	03	ACADEMIAS DE TEATRO (EXCEPTO LAS ACADÉMICAS)	R	
P	85	4	2	04	ACADEMIAS DE BELLAS ARTES (EXCEPTO LAS ACADÉMICAS)	R	
P	85	4	2	05	ACADEMIAS DE ARTES INTERPRETATIVAS (EXCEPTO LAS ACADÉMICAS)	R	
P	85	4	2	06	ACADEMIAS DE FOTOGRAFÍA (EXCEPTO LAS COMERCIALES)	R	
Q	88	9	0	11	ACTIVIDADES DE ATENCIÓN TEMPORAL Y/O PERMANENTE DEL ADULTO MAYOR (JUBILADOS, CENTRO DE ATENCIÓN PARA PERSONAS ADULTAS U OTRO SIMILAR	O	
R	90	0	0	01	PRODUCCIÓN DE OBRAS DE TEATRO, CONCIERTOS, ESPECTÁCULOS OPERÍSTICOS O DE DANZA Y OTRAS PRODUCCIONES ESCÉNICAS	O	
R	90	0	0	03	ACTIVIDADES DE ARTISTAS INDIVIDUALES: ESCRITORES, DIRECTORES, MÚSICOS, CONFERENCIANTES, ESCENÓGRAFOS Y CONSTRUCTORES DE DECORADOS, ETC.	O	
R	90	0	0	04	GESTIÓN DE SALAS DE CONCIERTOS, TEATROS Y OTRAS INSTALACIONES SIMILARES.	O	
R	90	0	0	05	ACTIVIDADES DE ESCULTORES, PINTORES, DIBUJANTES, GRABADORES, ETC.	O	
R	90	0	0	06	ACTIVIDADES DE ESCRITORES DE TODO TIPO, POR EJEMPLO, DE OBRAS DE FICCIÓN, DE OBRAS TÉCNICAS, ETC.	O	
R	90	0	0	08	RESTAURACIÓN DE OBRAS DE ARTE, COMO CUADROS, ETC.	O	
R	90	0	0	09	ACTIVIDADES DE PRODUCTORES O EMPRESARIOS DE ESPECTÁCULOS ARTÍSTICOS EN VIVO	O	
R	91	0	1	01	ACTIVIDADES DE MUSEOS DE HISTORIA, ORFEBRERÍA, MUEBLES, TRAJES, CERÁMICA, PLATERÍA, DE HISTORIA NATURAL Y DE CIENCIAS, MUSEOS TECNOLÓGICOS, MUSEOS HISTÓRICOS, MUSEOS DE ARTE Y OTRAS ACTIVIDADES DE MUSEOS	O	
R	91	0	2	01	MUSEOS Y OTROS MUSEOS ESPECIALES	O	
R	91	0	2	02	GESTIÓN DE LUGARES Y EDIFICIOS HISTÓRICOS	O	
S	94	1	2	01	ACTIVIDADES DE COLEGIOS DE MÉDICOS, ABOGADOS, CONTABLES, INGENIEROS, ARQUITECTOS, ETC.	O	
S	94	1	2	02	ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES DE ESCRITORES, PINTORES, ARTISTAS DE DIVERSOS TIPOS, PERIODISTAS, ETC.	O	
S	94	1	2	03	DIFUSIÓN DE INFORMACIÓN, ESTABLECIMIENTO Y FISCALIZACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE NORMAS PROFESIONALES, REPRESENTACIÓN ANTE ORGANISMOS PÚBLICOS Y RELACIONES PÚBLICAS DE LAS ASOCIACIONES PROFESIONALES.	O	
S	94	1	2	04	ACTIVIDADES DE SOCIEDADES CIENTÍFICAS	O	
S	94	9	9	01	ACTIVIDADES DE ORGANIZACIONES NO AFILIADAS DIRECTAMENTE A UN PARTIDO POLÍTICO QUE PROMUEVEN UNA CAUSA O CUESTIÓN PÚBLICA MEDIANTE CAMPAÑAS DE EDUCACIÓN DEL PÚBLICO, INFLUENCIA POLÍTICA, REGALACIÓN DE FONDOS, ETC.	O	
S	94	9	9	04	ORGANIZACIONES PARA LA PROTECCIÓN Y DEL ADELANTO DE GRUPOS ESPECIALES, POR EJEMPLO, GRUPOS ÉTNICOS Y MINORITARIOS	O	
S	94	9	9	05	ASOCIACIONES CON FINES PATRIÓTICOS, INCLUIDAS ASOCIACIONES DE VETERANOS DE GUERRA.	O	
S	94	9	9	08	ASOCIACIONES QUE FACILITAN EL CONTACTO CON OTRAS PERSONAS CON INTERESES SIMILARES, COMO CLUBES ROTARIOS, LOGIAS MASÓNICAS, ETC.	O	
S	94	9	9	09	ASOCIACIONES DE JOVENES, ASOCIACIONES, CLUBES Y ORGANIZACIONES FRATERNALES DE ESTUDIANTES, ETC.	O	
S	94	9	9	10	CLUBES DE POESÍA, LITERARIOS O DE LIBROS, CLUBES DE HISTORIA, CLUBES DE JARDINERÍA, CLUBES DE CINE Y FOTOGRAFÍA, CLUBES MUSICALES Y ARTÍSTICOS, CLUBES DE ARTESANÍA Y DE COLECCIONISTAS, CLUBES SOCIALES, CLUBES DE CARNAVAL, ETC.	O	
S	96	0	1	2	RECOGIDA Y ENTREGA DE ROPA POR LAS LAVANDERÍAS	R*	
S	96	0	2	01	LAVADO, CORTE, RECORTE, PEINADO, TENIDO, COLORACIÓN, ONDULACIÓN Y ALISADO DEL CABELLO Y OTRAS ACTIVIDADES SIMILARES PARA HOMBRES Y MUJERES	H	
U	99	0	0	01	ACTIVIDADES DE LAS NACIONES UNIDAS	O	
U	99	0	0	02	ACTIVIDADES DEL FONDO MONETARIO INTERNACIONAL	O	
U	99	0	0	03	ACTIVIDADES DEL BANCO MUNDIAL	O	
U	99	0	0	04	ACTIVIDADES DE LA ORGANIZACIÓN DE COOPERACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICOS	O	
U	99	0	0	05	ACTIVIDADES DE LA ORGANIZACIÓN DE PAÍSES EXPORTADORES DE PETRÓLEO	O	
U	99	0	0	06	ACTIVIDADES DE LAS COMUNIDADES EUROPEAS	O	
U	99	0	0	07	ACTIVIDADES DE LA ASOCIACIÓN EUROPEA DE LIBRE COMERCIO	O	
U	99	0	0	08	ACTIVIDADES DE OTRAS ORGANIZACIONES	O	
U	99	0	0	09	ACTIVIDADES DE MISIONES DIPLOMÁTICAS Y CONSULARES	O	

LEYENDA					
				X	Ubicación Conforme.
				O	Ubicación Conforme al 100% del inmueble para edificaciones existentes de Valor Monumental o Valor local .
				H	Ubicación Conforme, solo para edificaciones Multifamiliares, oficinas o comercial Obra Nueva, en 1er y 2do piso.
				R	Actividades restringidas sólo como uso complementario en sedes educativas y culturales.
				R*	Actividad restringidas sólo como uso complementario en Edificios de Estacionamiento.
				R*	Actividad restringidas sólo como uso complementario en Hoteles y Restaurantes.