

Codificación CIU					Zonificación - Plan Maestro Costa Verde 2026-2040																
Sección	División	Grupo	Clase	Actividad	Índice de usos para la ubicación de actividades urbanas	ZTR					OU	ZS	ZRP				ZP	ZDM/ZDA	ZRE		ZSPC
						ZTR-2	ZT-2	ZTR1-C	ZTR1-A	ZTR1-NT			ZRP-PL	ZRP-ML	ZRP-PAR	ZRP-C			ZRE-ZM	ZRE-SUF	
P	85	4	2		Enseñanza cultural																
P	85	4	2	01	Enseñanza cultural	C	C	C	C	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	
Q					Actividades de Atención de la Salud Humana y de Asistencia Social (División 86 a 88)																
Q	86				Actividades de atención de la salud humana																
Q	86	9			Otras actividades de atención de la salud humana																
Q	86	9	0		Otras actividades de atención de la salud humana																
Q	86	9	0	04	Transporte de pacientes en ambulancias corrientes y ambulancias aéreas. Estos servicios se prestan a menudo durante una situación de emergencia médica	NC	NC	NC	NC	NC	NC	CR	NC	NC	CR	NC	NC	NC	NC		
R					Actividades Artísticas, de Entretenimiento y Recreativas (División 90 a 93)																
R	90				Actividades creativas, artísticas y de entretenimiento																
R	90	0			Actividades creativas, artísticas y de entretenimiento																
R	90	0	0		Actividades creativas, artísticas y de entretenimiento																
R	90	0	0	01	Producción de obras de teatro, conciertos, espectáculos operísticos o de danza y otras producciones escénicas: actividades de grupos, circos o compañías, orquestas o bandas; y actividades de artistas individuales, como escritores, directores, músicos, conferenciantes, escenógrafos y constructores de decorados, etcétera	C	C	C	C	CR	NC	NC	NC	NC	C	NC	NC	NC	NC		
R	90	0	0	02	Gestión de salas de conciertos, teatros y otras instalaciones similares	C	C	C	C	CR	NC	NC	NC	NC	C	NC	NC	NC	NC		
R	90	0	0	03	Actividades de escultores, pintores, dibujantes, grabadores, etcétera	C	C	C	C	CR	NC	NC	NC	NC	C	NC	NC	NC	NC		
R	90	0	0	04	Actividades de escritores de todo tipo, por ejemplo, de obras de ficción, de obras técnicas, etcétera	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	C	NC	NC	NC	NC		
R	90	0	0	05	Actividades de periodistas independientes	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	C	NC	NC	NC	NC		
R	90	0	0	06	Restauración de obras de arte, como cuadros, etcétera	C	C	C	C	CR	NC	NC	NC	NC	C	NC	NC	NC	NC		
R	91				Actividades de bibliotecas, archivos y museos y otras actividades culturales																
R	91	0			Actividades de bibliotecas, archivos, museos y otras actividades culturales																
R	91	0	1		Actividades de bibliotecas y archivos																
R	91	0	1	01	Actividades de documentación e información realizadas por bibliotecas de todo tipo, salas de lectura, audición y proyección, archivos públicos abiertos al público en general o a determinadas categorías de personas, como estudiantes, científicos, empleados de la organización a la que pertenece la biblioteca, y gestión de archivos de la administración pública: organización de fondos bibliográficos; catalogación de los fondos; mantenimiento y préstamo de libros, mapas, revistas, películas, discos, cintas grabadas, obras de arte, etcétera; y actividades de búsqueda para atender a solicitudes de información, etc	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	CR		
R	91	0	1	02	Servicios de archivos fotográficos y bancos de imágenes	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	CR	
R	91	0	2		Actividades de museos y gestión de lugares y edificios históricos																
R	91	0	2	01	Actividades de todo tipo de museos: museos de arte, orfebrería, muebles, trajes, cerámica, platería; museos de historia natural y de ciencias, museos tecnológicos y museos históricos, incluidos los museos militares; otros museos especializados; y museos al aire libre	C	C	C	C	CR	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	CR	C		
R	91	0	2	02	Gestión de lugares y edificios históricos	C	C	C	C	CR	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	CR	NC		
R	91	0	3		Actividades de jardines botánicos y zoológicos y reservas naturales																
R	91	0	3	01	Gestión de jardines botánicos y zoológicos, incluidos zoológicos infantiles	C	C	C	C	CR	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC		
R	91	0	3	02	Gestión de reservas naturales, incluidas las actividades de preservación de la flora y la fauna silvestres, etcétera	C	C	C	C	CR	NC	NC	NC	NC	NC	NC	CR	NC	NC		
R	92				Actividades de juegos de azar y apuestas																
R	92	0			Actividades de juegos de azar y apuestas																
R	92	0	0		Actividades de juegos de azar y apuestas																
R	92	0	0	03	Explotación de casinos, incluidos "casinos flotantes"	C	C	C	C	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC		
R	93				Actividades deportivas, de esparcimiento y recreativas																
R	93	1			Actividades deportivas																
R	93	1	1		Gestión de instalaciones deportivas																
R	93	1	1	01	Gestión de instalaciones para actividades deportivas bajo techo o al aire libre (abiertas, cerradas o techadas, con o sin asientos para espectadores): campos y estadios de fútbol, hockey, cricket, béisbol, canchas de frontón; circuitos de carreras de automóviles, canódromos, hipódromos; piscinas y estadios; estadios de atletismo; pistas y estadios para deportes de invierno; pistas de hockey sobre hielo; pabellones de boxeo; campos de golf; boleras; y gimnasios	C	C	C	C	NC	CR	C	NC	NC	NC	NC	NC	CR	NC		
R	93	1	1	02	Organización y gestión de competiciones deportivas al aire libre o bajo techo, con participación de deportistas profesionales o aficionados, por parte de organizaciones con instalaciones propias	C	C	C	C	NC	CR	C	NC	NC	NC	NC	NC	CR	NC		
R	93	1	2		Actividades de clubes deportivos																
R	93	1	2	01	Actividades de clubes deportivos	C	C	C	C	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC		
R	93	1	9		Otras actividades deportivas																
R	93	1	9	06	Gestión de reservas de pesca y caza deportivas	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	CR	NC	NC		
R	93	1	9	07	Actividades de guías de montaña	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	CR	NC	NC		
R	93	1	9	08	Actividades de apoyo para la caza y la pesca deportivas o recreativas	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	CR	NC	NC		
R	93	2			Otras actividades de esparcimiento y recreativas																
R	93	2	1		Actividades de parques de atracciones y parques temáticos																
R	93	2	1	01	Actividades de parques de atracciones y parques temáticos	C	C	NC	C	NC	NC	CR	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC		
R	93	2	9		Otras actividades de esparcimiento y recreativas n.c.p.																
R	93	2	9	01	Actividades de parques recreativos y playas, incluido el alquiler de casetas, taquillas, hamacas, etcétera	C	C	C	C	NC	NC	CR	C	C	C	CR	NC	CR	CR		
R	93	2	9	02	Gestión de instalaciones de transporte recreativo; por ejemplo, puentes deportivos	C	C	C	C	C	NC	NC	CR	NC	C	C	CR	NC	CR		
R	93	2	9	03	Gestión de estaciones de esquí	C	C	C	C	C	NC	NC	CR	NC	C	C	CR	NC	CR		

Codificación CIU					Zonificación - Plan Maestro Costa Verde 2026-2040																		
Sección	División	Grupo	Clase	Actividad	Índice de usos para la ubicación de actividades urbanas	ZTR					OU	ZS	ZRP				ZP	ZDM/ZDA	ZRE		ZSPC		
						ZTR-2	ZT-2	ZTR1-C	ZTR1-A	ZTR1-NT			ZRP-PL	ZRP-ML	ZRP-PAR	ZRP-C			ZRE-ZM	ZRE-SUF			
R	93	2	9	04	Alquiler de equipo de esparcimiento y recreo como parte integral de los servicios de esparcimiento	C	C	C	C	C	NC	NC	CR	NC	C	C	C	CR	NC	CR	CR	CR	NC
R	93	2	9	05	Explotación de ferias y exposiciones de carácter recreativo	C	C	C	C	C	NC	NC	CR	NC	C	C	C	CR	NC	CR	CR	CR	NC
R	93	2	9	06	Explotación de discotecas y pistas de baile	C	C	C	C	C	NC	NC	CR	NC	C	C	C	CR	NC	CR	CR	CR	NC
R	93	2	9	07	Gestión (explotación) de juegos accionados con monedas	C	C	C	C	C	NC	NC	CR	NC	C	C	C	CR	NC	CR	CR	CR	NC
R	93	2	9	08	Otras actividades de esparcimiento y recreativas (excepto las de parques de atracciones y parques temáticos) no clasificadas en otra parte	C	C	C	C	C	NC	NC	CR	NC	C	C	C	CR	NC	CR	CR	CR	NC

Vista de lectura: muestra solo las actividades con condición C o CR en alguna zonificación, con su jerarquía CIU. Las demás actividades (NC en todas las zonas) figuran completas en la hoja «IUUAU».

Tabla. Formato de IUUAU – Plan Maestro Costa Verde 2026-2040 (estructura según Tabla 15 de la Guía de Zonificación, MVCS 2024).

Condición por zonificación: C = Compatible; CR = Compatible con Restricciones (ver restricción en hoja Criterios); NC = No Compatible (actividad no contemplada entre los usos permitidos de la zona).

* ZRE-ZM, ZRE-SUF, ZSPC y ZDM/ZDA: zonificación aplicada al Morro Solar (Chorrillos) según R.D. N.º 000016-2024-DGPC-VMPCIC/MC. Ver hoja «Criterios».